

**Italy-Genoa: Caretaker services**  
**OJ S 58/2021 24/03/2021**  
**Contract notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Università degli studi di Genova

Postal address: via Balbi 5

Town: Genova

NUTS code: ITC33 Genova

Postal code: 16126

Country: Italy

Contact person: area negoziale

E-mail: [areanegoziale@pec.unige.it](mailto:areanegoziale@pec.unige.it)

Telephone: +39 0102095523

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.unige.it/>

Address of the buyer profile: <http://www.unige.it/bandi>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://unige.it/bandi/procneg.php?act=3&type=2>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/fwep/>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: università

**I.5. Main activity**

Education

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza di edifici di pertinenza dell'Università degli studi di Genova e dei servizi accessori

**II.1.2. Main CPV code**

98341140 Caretaker services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di vigilanza di edifici (CPV principale: 98341140-8 988 778,89 EUR) di pertinenza dell'Università degli studi di Genova e servizi accessori (CPV secondario 50000000-5 — Servizi di riparazione e manutenzione 651 846,08 EUR) per la durata di 60 mesi, più eventuale rinnovo di 24 mesi ed eventuale proroga fino ad un massimo di ulteriori mesi sei.

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 1 640 624,00 EUR

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50000000 Repair and maintenance services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ITC33 Genova

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Affidamento del servizio di vigilanza di edifici di pertinenza dell'Università degli studi di Genova (CPV 98341140-8) e dei servizi accessori (CPV 50000000-5 — Servizi di riparazione e manutenzione), per la stipula di un contratto della durata di 60 mesi, a decorrere dalla consegna del servizio, con la possibilità di rinnovare il contratto per ulteriori 24 mesi alle medesime condizioni e prevedendo la facoltà di prosecuzione (proroga) del servizio medesimo fino ad un massimo di ulteriori mesi 6 (sei).

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 1 640 624,00 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

È prevista la facoltà di rinnovare il contratto per ulteriori 24 mesi alle medesime condizioni.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

È prevista la facoltà di proroga fino ad un massimo di sei mesi.

#### **II.2.12. Information about electronic catalogues**

Tenders must be presented in the form of electronic catalogues or include an electronic catalogue

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Il valore stimato è pari a 1 640 624,00 EUR IVA esclusa, di cui 15 748,76 EUR per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:  
Vedasi documenti di gara.

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 05/05/2021 Local time: 18:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Italian

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 14/05/2021 Local time: 11:00

Information about authorised persons and opening procedure: Trattandosi di procedura telematica la garanzia della integrità delle offerte è insita nella procedura stessa in quanto

permette automaticamente l'apertura delle buste e garantisce l'immodificabilità delle stesse, nonché la tracciabilità di ogni operazione compiuta. Non è ammessa pertanto la partecipazione alla seduta di rappresentanti delle imprese che hanno presentato offerta

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

### **VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunale amministrativo regionale Liguria

Postal address: via Fogliensi 2

Town: Genova

Postal code: 16145

Country: Italy

E-mail: [targe-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:targe-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Telephone: +39 0109897100

Fax: +39 0109897138

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Vedasi artt. 119 e 120 del D.Lgs. 104/2010 e s.m.i..

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Area legale e generale

Postal address: via Balbi 5

Town: Genova

Postal code: 16126

Country: Italy

Telephone: +39 0102099383

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

19/03/2021