

France-Paris: Urban planning and landscape architectural services

OJ S 58/2021 24/03/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Société de livraison des ouvrages olympiques

National registration number: 83455372900023

Postal address: 18 rue de Londres

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75009

Country: France

E-mail: Marches.publics@ouvrages-olympiques.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.ouvrages-olympiques.fr>Address of the buyer profile: <https://marches.maximilien.fr>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=787810&orgAcronyme=h6b>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=787810&orgAcronyme=h6b>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Aménagement et foncier

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Accord-cadre de conception urbaine et suivi architectural ZAC du Village olympique et paralympique

Reference number: 2100014

II.1.2. Main CPV code

71400000 Urban planning and landscape architectural services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Accord-cadre de conception urbaine et suivi architectural ZAC du Village olympique et paralympique.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 600 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71400000 Urban planning and landscape architectural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

II.2.4. Description of the procurement

Accord-cadre de conception urbaine et suivi architectural ZAC du village olympique et paralympique.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 600 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 72

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier au titulaire, en application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent accord-cadre dans le cadre d'une procédure sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification de l'accord-cadre.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Un volet administratif contenant:

- une lettre de candidature établie sur un imprimé DC1 complété (ou équivalent). (Les candidats veilleront notamment à renseigner la rubrique F1 du DC1 concernant la déclaration sur l'honneur qu'ils n'entrent dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner prévu aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du code de la commande publique). En lieu et place de cette déclaration sur l'honneur, le candidat a la possibilité de présenter sa candidature sous la forme d'un document unique de marché européen (cf. article R. 2143-4 du Code de la commande publique);
- la déclaration du candidat établie sur un imprimé DC2 complété (en cas de groupement, un DC2 pour chacun des membres).

Les formulaires DC1 et DC2 sont joints au dossier de consultation.

Les documents relatifs au pouvoir de la personne habilitée à engager le candidat:

- en cas de candidat unique: une délégation de pouvoirs habilitant la personne à engager la société en lieu et place du responsable,
- en cas de groupement: les lettres d'habilitation de chacun des membres du groupement, autorisant le mandataire ou son délégué à engager le groupement;
- si le candidat est en redressement judiciaire, il devra fournir la copie du jugement lui permettant de poursuivre son activité. Dans le cas contraire, il devra cocher la case de la rubrique F1 du DC1.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet de l'accord cadre, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles; (ou partie F1 du DC2). À fournir par l'ensemble des cotraitants et sous-traitants présentés en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur;
- une copie des attestations d'assurance, en cours de validité, pour les risques professionnels en lien avec l'objet de l'accord-cadre.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- une note de présentation (10 pages recto/verso, A4 maximum avec annexes) contenant les éléments ci-dessous:
 - une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat, et la part des effectifs affectés à des prestations de même nature que celle de l'accord-cadre auquel répond le candidat pendant les trois dernières années. En cas de réponse en groupement, à fournir par l'ensemble des cotraitants et sous-traitants présentés;
 - l'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services de même nature que

celles de la présente consultation. En cas de réponse en groupement, à fournir par l'ensemble des cotraitants et sous-traitants présentés;

— la description du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation de l'accord-cadre. En cas de réponse en groupement, à fournir par l'ensemble des cotraitants et sous-traitants présentés.

La note de présentation reprendra les exigences minimales visées ci-dessus et exposera l'adéquation des capacités du candidat avec les prestations attendues. En cas de groupement, une répartition des capacités entre les cotraitants devra être intégrée à cette note de présentation. Dans le cas où la note présente plus de 10 pages A4 recto/verso y compris annexes, seules les dix premières pages recto/verso seront prises en compte.

Références:

Afin de garantir un niveau de concurrence suffisant, le candidat devra présenter au maximum cinq références par capacité exigée de moins de dix ans en lien avec l'objet de l'accord-cadre. La preuve des références pourra être apportée par tous moyens.

Chaque référence comportera les détails suivants: l'objet (description de la mission effectuée, éventuellement son importance, sa complexité), le destinataire public ou privé, l'année de sa réalisation, et le montant de la mission. Dans le cas où le candidat présente plus de cinq références par item, seules les cinq premières références présentées de chaque item dans le dossier seront prises en compte.

Minimum level(s) of standards possibly required:

- capacités en urbanisme,
- capacités en architecture,
- capacités en programmation urbaine, immobilière et commerciale,
- capacités en paysage, écologie, biodiversité.

En cas de groupement, le mandataire sera le titulaire de la capacité en architecture et/ou urbanisme. Les capacités techniques seront démontrées par tout moyen de preuve et notamment au travers des références, des effectifs, des titres d'études et professionnels, certificats de qualification, attestations du destinataire ou attributaire, déclaration de l'opérateur économique, et les moyens matériels/équipements. En outre, le candidat pourra également s'appuyer sur des certifications détenues par d'autres entreprises.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

In the case of framework agreements, provide justification for any duration exceeding 4 years:

Le présent accord-cadre est conclu à compter de sa notification pour une durée ferme de 6 ans et ce en raison de l'ampleur du projet, de sa complexité et de son caractère inédit, ne pouvant accepter un changement de prestataire avant l'échéance de cet évènement international

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/04/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

L'accord-cadre est conclu, conformément à l'article R. 2162-4 du code de la commande publique sans minimum et sans maximum de commande.

L'estimation du marché est d'environ 600 000 EUR HT sur la durée de validité de l'accord-cadre: 440 000 EUR HT pour la partie fixe rémunérée sur la base du prix forfaitaire et 160 000 EUR HT pour la partie à bon de commande rémunérée sur la base des prix unitaires. Les quantités estimatives prévisionnelle sont précisées dans le Détail des quantités estimatives (DQE) joint au dossier de consultation. En outre, les prestations inhérentes au présent accord-cadre ne sont pas alloties en raison de son objet qui ne permet pas l'identification de prestations distinctes. Une avance pour la partie forfaitaire et la partie à bons de commande pourra être consentie dans les conditions des articles R. 2191-3 et R. 2191-16 du code de la commande publique.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Cour administrative d'appel de Paris

Postal address: 68 rue François Miron

Town: Paris

Postal code: 75004

Country: France

Internet address: <http://paris.couradministrative-appel.fr>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- référé précontractuel qui peut être exercé jusqu'à la signature du contrat (CJA, articles L. 551-1 et suivants);
- référé contractuel qui peut être exercé dans les 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au JOUE (CJA, articles L. 551-13 et suivants);
- le recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence «Tarn-et-Garonne», qui peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées.

VI.5.

Date of dispatch of this notice

19/03/2021