

**Germany-Neukloster: Architectural, construction, engineering and inspection services**  
**OJ S 63/2019 29/03/2019**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stadt Neukloster  
Postal address: Hauptstraße 27  
Town: Neukloster  
NUTS code: DE80M Nordwestmecklenburg  
Postal code: 23992  
Country: Germany  
E-mail: [frank.meier@neukloster.de](mailto:frank.meier@neukloster.de)  
Telephone: +49 38422440-12  
Fax: +49 38422440-26

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.stadt-neukloster.de>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Vergabe von Fachplanungsleistungen für den Ersatzneubau einer Sporthalle in Neukloster: Tragwerksplanung, Wärmeschutz/Energiebilanzierung, TGA, Brandschutzplanung, Flucht-/Rettungswegeplanung

**II.1.2. Main CPV code**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Vergeben werden sollen Fachplanungsleistungen (Tragwerksplanung gem. § 49-52 HOAI, Wärmeschutz und Energiebilanzierung gem. Nr. 1.2. Anlage 1 zu § 3 Abs. 1 HOAI, Technische Ausrüstung gem. § 53-56 HOAI, Brandschutzplanung, Flucht- und Rettungswegeplanung) für den Ersatzneubau einer Sporthalle an postalischen Adresse Alte Gärtnerei 2 in 23992 Neukloster, das folgende Nutzungen vereint: Schulsport der anliegenden Grundschule, Vereinssport (Standard):

Los 1: Tragwerksplanung gem. § 49-52 HOAI;  
Los 2: Wärmeschutz und Energiebilanzierung gem. Nr. 1.2. Anlage 1 zu § 3 Abs. 1 HOAI;  
Los 3: Technische Ausrüstung gem. § 53-56 HOAI;  
Los 4: Brandschutzplanung;  
Los 5: Flucht- und Rettungswegeplanung.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 214 079,63 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Fachplanungsleistungen der Tragwerksplanung gem. § 49-52 HOAI für den Ersatzneubau einer Sporthalle in Stadt Neukloster.

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71327000 Load-bearing structure design services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE80M Nordwestmecklenburg

Main site or place of performance: Alte Gärtnerei 2 23992 Neukloster im Übrigen am Unternehmenssitz des Auftragnehmers.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Fachplanungsleistungen der Tragwerksplanung gem. § 49-52 HOAI für den Ersatzneubau einer Sporthalle in Stadt Neukloster, die folgende Nutzungen vereint: Schulsport der anliegenden Grundschule, Vereinssport (Standard).

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: persönliche Referenzen / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Präsentationsunterlagen / Weighting: 50

Price - Weighting: 20

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Von Bewerbern wird Präsentation zu Unternehmen, Projektstruktur, Projektmanagement, konzeptioneller Vorgehensweise und ein indikatives Honorarangebot verlangt. Der Auftraggeber kann den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten.

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Fachplanungsleistungen für Wärmeschutz und Energiebilanzierung gem. Nr. 1.2. Anlage 1 zu § 3 Abs. 1 HOAI für den Ersatzneubau einer Sporthalle in Stadt Neukloster

Lot No: 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE80M Nordwestmecklenburg

Main site or place of performance: Alte Gärtnerei 2 23992 Neukloster im Übrigen am Unternehmenssitz des Auftragnehmers

**II.2.4. Description of the procurement**

Fachplanungsleistungen für Wärmeschutz und Energiebilanzierung gem. Nr. 1.2. Anlage 1 zu § 3 Abs. 1 HOAI für den Ersatzneubau einer Sporthalle in Stadt Neukloster, die folgende Nutzungen vereint: Schulsport der anliegenden Grundschule, Vereinssport (Standard).

**II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: persönliche Referenzen / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Präsentationsunterlagen / Weighting: 50

Price - Weighting: 20

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

Von Bewerbern wird Präsentation zu Unternehmen, Projektstruktur, Projektmanagement, konzeptioneller Vorgehensweise und ein indikatives Honorarangebot verlangt. Der Auftraggeber kann den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten.

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung gem. § 53-56 HOAI für den Ersatzneubau einer Sporthalle in Stadt Neukloster

Lot No: 3

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE80M Nordwestmecklenburg

Main site or place of performance: Alte Gärtnerei 2 23992 Neukloster im Übrigen am Unternehmenssitz des Auftragnehmers

**II.2.4. Description of the procurement**

Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung gem. § 53-56 HOAI für den Ersatzneubau einer Sporthalle in Stadt Neukloster, die folgende Nutzungen vereint: Schulsport der anliegenden Grundschule, Vereinssport (Standard).

Die Leistungen umfassen folgende Anlagengruppen:

— KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen,

- KG 420 Wärmeversorgungsanlagen,
- KG 430 Lufttechnische Anlagen,
- KG 440 Starkstromanlagen.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: persönliche Referenzen / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Präsentationsunterlagen / Weighting: 50

Price - Weighting: 20

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Von Bewerbern wird Präsentation zu Unternehmen, Projektstruktur, Projektmanagement, konzeptioneller Vorgehensweise und ein indikatives Honorarangebot verlangt. Der Auftraggeber kann den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten.

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Fachplanungsleistungen der Brandschutzplanung für den Ersatzneubau einer Sporthalle in Stadt Neukloster

Lot No: 4

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71240000 Architectural, engineering and planning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE80M Nordwestmecklenburg

Main site or place of performance: Alte Gärtnerei 2 23992 Neukloster im Übrigen am Unternehmenssitz des Auftragnehmers

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Fachplanungsleistungen fder Brandschutzplanung für den Ersatzneubau einer Sporthalle in Stadt Neukloster, die folgende Nutzungen vereint: Schulsport der anliegenden Grundschule, Vereinssport (Standard).

Das Brandschutzkonzept soll die Einzelmaßnahmen aus:

- vorbeugendem baulichen und anlagentechnischem Brandschutz,
- organisatorischem (betrieblichem) Brandschutz und
- abwehrendem Brandschutz beinhalten.

Unter Berücksichtigung:

- der Nutzung,
- des Brandrisikos und
- des zu erwartenden Schadensmaßes.

Sollen im Brandschutzkonzept die Einzelkomponenten und ihre Verknüpfung im Hinblick auf die Schutzziele beschrieben werden.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: persönliche Referenzen / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Präsentationsunterlagen / Weighting: 50

Price - Weighting: 20

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Von Bewerbern wird Präsentation zu Unternehmen, Projektstruktur, Projektmanagement, konzeptioneller Vorgehensweise und ein indikatives Honorarangebot verlangt. Der Auftraggeber kann den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten.

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Fachplanungsleistungen der der Flucht- und Rettungswegeplanung für den Ersatzneubau einer Sporthalle in Stadt Neukloster

Lot No: 5

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71240000 Architectural, engineering and planning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE80M Nordwestmecklenburg

Main site or place of performance: Alte Gärtnerei 2 23992 Neukloster im Übrigen am Unternehmenssitz des Auftragnehmers

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Fachplanungsleistungen der der Flucht- und Rettungswegeplanung für den Ersatzneubau einer Sporthalle in Stadt Neukloster, die folgende Nutzungen vereint: Schulsport der anliegenden Grundschule, Vereinssport (Standard).

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: persönliche Referenzen / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Präsentationsunterlagen / Weighting: 50

Price - Weighting: 20

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Von Bewerbern wird Präsentation zu Unternehmen, Projektstruktur, Projektmanagement, konzeptioneller Vorgehensweise und ein indikatives Honorarangebot verlangt. Der Auftraggeber kann den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten.

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 223-463897](#)

#### IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

#### IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

## Section V: Award of contract

---

### Lot No: 1

#### Title:

Fachplanungsleistungen der Tragwerksplanung gem. § 49-52 HOAI für den Ersatzneubau einer Sporthalle in Stadt Neukloster.

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

19/10/2018

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: IVT Hildesheim GmbH

Postal address: Am Flugplatz 7

Town: Hildesheim

NUTS code: DE925 Hildesheim

Postal code: 31137

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

#### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 55 630,04 EUR

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 2

**Lot No:** 2

**Title:**

Fachplanungsleistungen für Wärmeschutz und Energiebilanzierung gem. Nr. 1.2. Anlage 1 zu § 3 Abs. 1 HOAI für den Ersatzneubau einer Sporthalle in Stadt Neukloster

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

19/10/2018

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: IVT Hildesheim GmbH

Postal address: Am Flugplatz 7

Town: Hildesheim

NUTS code: DE925 Hildesheim

Postal code: 31137

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 3 931,86 EUR

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 3

**Lot No:** 3

**Title:**

Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung gem. § 53-56 HOAI für den Ersatzneubau einer Sporthalle in Stadt Neukloster

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

19/10/2018

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: IVT Hildesheim GmbH

Postal address: Am Flugplatz 7

Town: Hildesheim

NUTS code: DE925 Hildesheim

Postal code: 31137

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 142 520,71 EUR

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 4

**Lot No:** 4

**Title:**

Fachplanungsleistungen der Brandschutzplanung für den Ersatzneubau einer Sporthalle in Stadt Neukloster

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

19/10/2018

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: IVT Hildesheim GmbH

Town: Hildesheim  
NUTS code: DE925 Hildesheim  
Country: Germany  
The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 6 686,65 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section V: Award of contract**

---

**Contract No: 5**

**Lot No: 5**

**Title:**

Fachplanungsleistungen der der Flucht- und Rettungswegeplanung für den Ersatzneubau einer Sporthalle in Stadt Neukloster

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

19/12/2018

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: IVT Hildesheim GmbH

Town: Hildesheim

NUTS code: DE925 Hildesheim

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 5 310,37 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1.**

## **Review body**

Official name: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Bau und Tourismus  
Mecklenburg-Vorpommern

Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14

Town: Schwerin

Postal code: 19053

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

Telephone: +49 385588-5160

Fax: +49 385588-4855817

Internet address: [www.regierung-mv.de](http://www.regierung-mv.de)

### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Gemäß § 160 Absatz 3 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens Unzulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Bau und Tourismus  
Mecklenburg-Vorpommern

Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14

Town: Schwerin

Postal code: 19053

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

Telephone: +49 385588-5160

Fax: +49 385588-4855817

Internet address: [www.regierung-mv.de](http://www.regierung-mv.de)

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

26/03/2019