

147298-2026 - Competition

Netherlands – Architectural and related services – Architectenselectie Total Engineering nieuwbouw KC Borculo
OJ S 43/2026 03/03/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stichting Openbaar Primair Onderwijs Noordoost Achterhoek

Email: info@oponoa.nl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Architectenselectie Total Engineering nieuwbouw KC Borculo

Description: Stichting OPONOA is voornemens de drie openbare basisscholen in de kern Borculo, zijnde OBS Noord, OBS Kiezel en Kei en OBS de H.W. Heuvelschool te fuseren tot een nieuw kindcentrum in een nieuw gebouw. OPONOA wordt als bouwheer opdrachtgever voor het realiseren van dit nieuwe gebouw, waar ook kinderopvang in komt. Stichting OPONOA is voornemens de drie openbare basisscholen in de kern Borculo, zijnde OBS Noord, OBS Kiezel en Kei en OBS de H.W. Heuvelschool te fuseren tot een nieuw kindcentrum in een nieuw gebouw. OPONOA wordt als bouwheer opdrachtgever voor het realiseren van dit nieuwe gebouw, waar ook kinderopvang in komt. De locatie van het kindcentrum is Beukenlaan 1 in Borculo, een mooie plek omringd door groen. Onderwijs: 2.011 m² Kinderopvang: 489 m²

Procedure identifier: 9dddc4d3-9192-4656-a602-3674b01e4e65

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Achterhoek (NL225)

Country: Netherlands

Additional information: Borculo

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Architectenselectie Total Engineering nieuwbouw KC Borculo

Description: Stichting OPONOA is voornemens de drie openbare basisscholen in de kern Borculo, zijnde OBS Noord, OBS Kiezel en Kei en OBS de H.W. Heuvelschool te fuseren tot een nieuw kindcentrum in een nieuw gebouw. OPONOA wordt als bouwheer opdrachtgever voor het realiseren van dit nieuwe gebouw, waar ook kinderopvang in komt. Stichting OPONOA is voornemens de drie openbare basisscholen in de kern Borculo, zijnde OBS Noord, OBS Kiezel en Kei en OBS de H.W. Heuvelschool te fuseren tot een nieuw kindcentrum in een nieuw gebouw. OPONOA wordt als bouwheer opdrachtgever voor het realiseren van dit nieuwe gebouw, waar ook kinderopvang in komt. De locatie van het kindcentrum is Beukenlaan 1 in Borculo, een mooie plek omringd door groen. Onderwijs: 2.011 m² Kinderopvang: 489 m²

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Achterhoek (NL225)

Country: Netherlands

Additional information: Borculo

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 01/09/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Kwaliteit

Description: Gunning vindt plaats op basis van de Beste Prijs Kwaliteit Verhouding (BPKV) op basis van kwalitatieve beoordelings- en gunningscriteria bij inschrijving op de aspecten: visie op opgave, kostenbewust ontwerpen, duurzaam en toekomstgericht ontwerpen, werkwijze en de verbinding tussen selectiecommissie, architect en installatieadviseur. De bepalende kwalitatieve gunningscriteria, alsmede hun relatieve gewicht, worden in de gunningsleidraad nader gespecificeerd.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs

Description: Het honorarium voor de opdracht Total Engineering wordt gespecificeerd naar de volgende fasen: Structuurontwerp, Voorontwerp, Definitief Ontwerp, Technisch Ontwerp /Bestek, Prijs- en Contractvorming, Uitvoeringsgereed Ontwerp en Esthetische directievoering.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 11/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413965>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 16/04/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413965>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 30/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Stichting Openbaar Primair Onderwijs Noordoost Achterhoek - Rechtbank midden Nederland

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stichting Openbaar Primair Onderwijs Noordoost Achterhoek
Organisation providing more information on the review procedures: Stichting Openbaar Primair Onderwijs Noordoost Achterhoek
Organisation receiving requests to participate: Stichting Openbaar Primair Onderwijs Noordoost Achterhoek

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stichting Openbaar Primair Onderwijs Noordoost Achterhoek
Registration number: 34867816
Postal address: Jonkerspad 9
Town: BORCULO
Postcode: 7271LC
Country subdivision (NUTS): Achterhoek (NL225)
Country: Netherlands
Contact point: Penta Rho
Email: info@oponoa.nl
Telephone: +31 545275166
Internet address: <http://www.oponoa.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank midden Nederland
Postal address: Stationsplein 15
Town: Lelystad
Postcode: 8232 DL
Country subdivision (NUTS): Flevoland (NL230)
Country: Netherlands
Email: CBLOket.rb.midden-nederland@rechtspraak.nl
Telephone: +31 883620000
Fax: +31 883610450
Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: a38d8fd4-a45d-4eda-b216-e875ba0a2938 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 27/02/2026 15:03:58 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Dutch
Notice publication number: 147298-2026
OJ S issue number: 43/2026

