

France-Laval: Architectural services for buildings

OJ S 56/2022 21/03/2022

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: MEDUANE HABITAT

Postal address: 15 QUAI ANDRE PINCON

Town: LAVAL

NUTS code: FRG03 Mayenne

Postal code: 53000

Country: France

E-mail: m.joncheray@meduane-habitat.fr

Telephone: +33 243591210

Internet address(es):Main address: <http://www.meduane-habitat.fr>Address of the buyer profile: <http://meduane-habitat.e-marchespublics.com>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: bailleur logements sociaux

I.5. Main activity

Other activity: logements et équipements collectifs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Rénovation technique et réaménagement urbain d'un ensemble immobilier composé de 2 bâtiments de 140 logements collectifs - La Perdrière - 53000 LAVAL

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Rénovation technique :

- Réfection des façades, toitures
- Réfection des halls et des communs
- Redéfinition des réseaux principaux en parties communes

Réaménagement Urbain :

- Résidentialisation
- Réaménagement des voiries

- Aménagement Urbain
- Redéfinitions des réseaux souterrains et aériens

Amélioration du cadre de vie :

- Création de balcons
- Créations de cage d'ascenseurs
- Rénovation des salles de bains, WC et Cuisines

Les exigences :

- Conséquences de la conception sur la maintenance
- Travaux en sites occupés
- Objectifs environnementaux, réflexion sur les déchets générés par les travaux

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 300 151,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG03 Mayenne

Main site or place of performance: LAVAL LAVAL

II.2.4. Description of the procurement

Rénovation technique :- Réfection des façades, toitures- Réfection des halls et des communs- Redéfinition des réseaux principaux en parties communes Réaménagement Urbain :- Résidentialisation- Réaménagement des voiries- Aménagement Urbain- Redéfinitions des réseaux souterrains et aériens Amélioration du cadre de vie :- Création de balcons- Créations de cage d'ascenseurs- Rénovation des salles de bains, WC et Cuisines Les exigences :- Conséquences de la conception sur la maintenance- Travaux en sites occupés- Objectifs environnementaux, réflexion sur les déchets générés par les travaux

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: compétences et moyen / Weighting: 0.30

Quality criterion - Name: références d'opérations / Weighting: 0.40

Quality criterion - Name: qualité de la lettre de motivation et de la note méthodologique sur projet / Weighting: 0.30

Price - Weighting: 0

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 139-370026](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Rénovation technique et réaménagement urbain d'un ensemble immobilier composé de 2 bâtiments de 140 logements collectifs - La Perdrière - 53000 LAVAL

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/02/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ARCHIPOLE

Town: RENNES

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Postal code: 35091

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AUA STRUCTURE

Town: RENNES

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Postal code: 35000

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PLAINE ETUDE

Town: LAVAL
NUTS code: FRG03 Mayenne
Postal code: 53000
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 300 151,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TRIBUNAL D'INSTANCE DE LAVAL
Town: LAVAL
Postal code: 53000
Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/03/2022