

Germany-Erfurt: Building-cleaning services

OJ S 83/2015 29/04/2015

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Deutsche Rentenversicherung Mitteldeutschland, Bereich Finanzen und Verwaltung, SB Zentrale Beschaffungsstelle

Postal address: Kranichfelder Straße 3

Town: Erfurt

Postal code: 99097

Country: Germany

For the attention of: Herrn Zapf

E-mail: vergabestelle@drv-md.de

Telephone: +49 36148262227

Fax: +49 36148262209

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: SDV Vergabe GmbH

Postal address: Tharandter Str. 35

Town: Dresden

Postal code: 01159

Country: Germany

Telephone: +49 35142031444

Internet address: www.evergabe.de

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Deutsche Rentenversicherung Mitteldeutschland, Bereich Finanzen und Verwaltung, SB Zentrale Beschaffungsstelle

Postal address: Kranichfelder Straße 3

Town: Erfurt

Postal code: 99097

Country: Germany

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Unterhaltsreinigung am Standort Halle/Saale.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: 06114 Halle/Saale.

NUTS code DEE02 Halle (Saale), Kreisfreie Stadt

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Unterhaltsreinigung am Standort Halle/Saale der Deutschen Rentenversicherung
Mitteldeutschland.

II.1.6. CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Ca. 44 500 m².

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Vertragsverlängerungsoption.

Provisional timetable for recourse to these options:
in months: 12 (from the award of the contract)

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 3

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.4.2016. Completion 31.3.2017

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2.

Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Siehe Vergabe- und Vertragsunterlagen.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren; die Ausführung von Leistungen in den letzten drei Geschäftsjahren, die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind; die Zahl der in den letzten 3 Geschäftsjahren durchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Berufsgruppen; das für die zu vergebende Leistung vorgesehene Personal; die Eintragung in das Berufs-, Handelsregister/Handwerksrolle (oder gleichwertiges); Referenzliste von max. 5 Firmen mit Angabe der Anschrift, Tel.-Nr. und Ansprechpartner; Nachweis in Kopie der Haftpflichtversicherung mit Angabe der Deckungssumme.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Nachweis oder Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Zahlung von Steuern und Sozialversicherungsabgaben; Zertifikate eines Präqualifizierungsverfahrens, die die geforderten Angaben enthalten, werden anerkannt.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Die dem Unternehmen für die Ausführung der zu vergebenden Leistung zu Verfügung stehende technische Ausrüstung.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3.

Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Jahrespreis. Weighting 60
2. Produktiver Arbeitseinsatz/Leistungskennzahlen (LKZ = m²/h). Weighting 25
3. Objektorganisation. Weighting 5
4. Qualifizierung. Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

08/80000/15/VOL

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 19.5.2015

Payable documents: yes

Price: 17,90 EUR

Terms and method of payment: Papierform der Vergabeunterlagen: 17,90 EUR zzgl. 19 % MwSt. (Bestellnummer 006340A00, Vergabe-Nr. 08/80000/15/VOL). Bestellung nur im Internet unter www.evergabe.de/vu

Das Entgelt wird nicht erstattet. Die Bezahlung erfolgt durch SEPA-Lastschriftmandat, Kreditkarte (VISA, MasterCard) oder auf Rechnung. Leistungsverzeichnisse ggf. auf CD-ROM. Elektronische Form der Vergabeunterlagen: 0 EUR; abrufbar mit kostenpflichtigem Zugang unter www.evergabe.de

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

23.6.2015 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 25.3.2016

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Postal address: PF 10 13 64

Town: Leipzig

Postal code: 04013

Country: Germany

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Statthafte Rechtsbehelfe sind gem. §§ 107 ff. GWB die Rüge sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer.

Eine Rüge ist an die in Ziffer I.1) genannte Vergabestelle zu richten.

Die zuständige Stelle für ein Nachprüfungsverfahren ist in Ziff. VI.4.1) genannt.

Die Vergabekammer leitet gemäß § 107 Abs.1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein.

Der Antrag ist unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

27.4.2015