

Estonia-Haapsalu: Construction work for school buildings

OJ S 64/2019 01/04/2019

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Haapsalu Linnavalitsus
National registration number: 75012802
Postal address: Posti tn 34
Town: Haapsalu linn
NUTS code: EE Eesti
Postal code: 90504
Country: Estonia
Contact person: Aivar Sein
E-mail: aivar.sein@haapsalulv.ee
Telephone: +372 4725351
Internet address(es):
Main address: <http://www.haapsalu.ee>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/1561628/general-info>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/1561628/tenders>
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Haapsalu Põhikooli ehitustööd
Reference number: 207115

II.1.2. Main CPV code

45214200 Construction work for school buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Hanke eesmärgiks on Haapsalu laste õpitingimuste parandamiseks uue tänapäeva nõuetele vastava koolihoone püstitamine koos õueala ja sinna juurde kuuluvate ehitiste püstitamise ja rajamisega.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: EE Eesti

Main site or place of performance: Lihula mnt 12, Haapsalu, Läänemaa

II.2.4. Description of the procurement

Hanke eesmärgiks on Haapsalu laste õpitingimuste parandamiseks uue tänapäeva nõuetele vastava koolihoone püstitamine koos õueala ja sinna juurde kuuluvate ehitiste püstitamise ja rajamisega.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 14

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Projekt "Haapsalu linna koolivõrgu korrastamine ja uue Haapsalu Põhikooli ehitamine" nr (2014-2020.1.04.17-0060)

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1) Pakkuja peab olema seaduse kohaselt registreeritud asukohamaa vastavas registris (äriregistris). Pakkuja peab kinnitama hankepassis registreeringu olemasolu. Hankija võib nõuda pakkuja registreeringu olemasolu tõendava õiguspädeva institutsiooni tõendi või registreeringu koopia esitamist, kui see ei ole hankijale andmekogus olevate avalike andmete põhjal oluliste kulutusteta kättesaadav.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1) Pakkuja viimase kolme majandusaasta kogu majandustegevuse netokäive peab olema olnud igal majandusaastal vähemalt 10 000 000 EUR. Pakkuja peab esitama hankepassis andmed oma viimase kolme majandusaasta kogu majandustegevuse netokäivate kohta. Hankija nõudmisel esitab pakkuja, kes ei ole registreeritud Eesti äriregistris või kelle majandusaasta aruanded ei ole hankijale avalikest andmebaasidest kättesaadavad, oma viimase kolme majandusaasta aruannete väljavõtted, millest nähtuvad nimetatud majandusaastate netokäibed.

2) Pakkujal peavad olema olemas vahendid hankelepingu võimaliku rikkumisega tekkida võiva kahju hüvitamiseks. Pakkuja, kelle esitatud pakkumus on tunnistatud edukaks, on kohustatud esitama punktis 1 nimetatud garantiikirja või deponeerima punktis 2 nimetatud rahalised vahendid enne hankelepingu allkirjastamist, kuid hiljemalt hankelepingu allkirjastamise ajaks, vastavalt hankelepingus sätestatule.

Pakkuja esitab ajakohastatud kinnituse hankepassis esialgse tõendina tema eelnimetatud kvalifitseerimise tingimustele vastamise kohta.

Hankija nõudmisel peab pakkuja esitama ühe alljärgnevatest dokumentidest, mille on hanketeate avaldamise või hilisema kuupäevaga väljastanud krediidiandja või kindlustusandja:

1) kinnituskiri, mille kohaselt on nimetatud asutus nõus väljastama pakkuja (sh peavad kinnituskirjaga olema hõlmatud ka pakkuja ühispakkumuses osalevad pakkujad), kelle pakkumus tunnistatakse edukaks, ehitusaegse täitmistagatise (garantiikirja) summas, mis on 10 % pakkumuse maksumusest ilma käibemaksuta (eurodes) hiljemalt 14 päeva jooksul pakkumuse edukaks tunnistamisest, kuid enne hankelepingu allkirjastamist. Kinnituskiri ei pea olema väljastajale siduv ja võib olla tingimuslik (väljastaja ei pea kinnituskirja andmisega võtma kohustusi), kuid kinnituskirjast peab nähtuma, et pakkuja (sh ühispakkujad) on võimalik eelnimetatud garantiikiri saada enne hankelepingu allkirjastamist.

2) kinnituskiri, mille kohaselt on pakkuja (või ükskõik millisel ühispakkumuses osaleval pakkuja) olemas vabad rahalised vahendid summas, mis on 10 % pakkumuse maksumusest koos käibemaksuga (eurodes). Kinnituskiri ei pea olema väljastajale siduv (väljastaja ei pea kinnituskirja andmisega võtma kohustusi).

Pärast pakkumuse edukaks tunnistamise otsust ja enne hankelepingu sõlmimist peab edukas pakkuja esitama vastava garantiikirja originaali.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1) Pakkuja peab olema riigihanke algamisele eelneva 60 kuu (alates 30.3.2014 kuni hanketeate eRHR-s avaldamise tähtpäev) jooksul teostanud vähemalt 2 sarnase hoone ehitustööd (rekonstrueerimine või uusehitus) peatöövõtjana.

Sarnaseks hooneks loetakse järgmiste kasutusotstarvetega hooneid: hoolekandetasutuse ja ühiselamute hooned, majutus- ja toitlustushooned, büroohooned, meelelahutus-, haridus-, tervishoiu- ja muud avalikud hooned (näiteks koodidega 11300, 12100, 12200 või 12600 tähistatud hooned majandus- ja taristuministri 2.6.2015 määruse nr 51 „Ehitise kasutamise otstarvete loetelu“ lisas), mille mõlema hoone suletud netopind on vähemalt 4 500 m².

Pakkuja peab esitama hankepassis nimekirja riigihanke algamisele eelneva 60 kuu jooksul täidetud sarnaste hoonete ehitustööde lepingutest, nimetades iga lepingu objektiks oleva hoone nimetuse, suletud netopinna suuruse ja tööde tellija.

Hankija nõudmisel esitab pakkuja hankija etteantud vormil teostatud referentsobjektide nimekirja ja tööde tellijate poolt väljastatud tõendid, et esitatud tööd teostati sõlmitud lepingu ja hea tava kohaselt.

2) Pakkuja peatöövõtjana peab antud riigihanke objektiks olevate ehitustööde juhtimiseks kaasama järgmised vastutavad isikud:

a) ehitustööde projektijuht, kes omab kõrgharidust ja kutsetunnistust diplomeeritud

ehitusinsener, tase 7 (või samaväärne), erialal „üldehitus“ ja allerialal „hoonete ehitus“;

b) objektijuht – kes omab kõrgharidust ja kutsetunnistust vähemalt ehitusjuht tase 6 (või samaväärne), erialal „üldehitus“ ja allerialal „hoonete ehitus“.

Pakkuja ehituse eriosade alase kompetentsi tagamiseks, kvaliteedi kontrolliks ja tööde teostajate koordineerimiseks peab pakkuja kaasama järgnevad eriosade spetsialistid:

c) vastutusvaldkond „tugevvool“, isiku kvalifikatsioon – vähemalt kehtiv B-pädevustunnistus;

d) vastutusvaldkond „tulekahju- ja valvesignalisatsioon“, isiku kvalifikatsioon – kutsetunnistus turvasüsteemide vastutav spetsialist, tase 5 või turvasüsteemide projekteerija, tase 6 (või samaväärne);

e) vastutusvaldkond „küte, ventilatsioon, jahutus“, isiku kvalifikatsioon – vähemalt kutsetunnistus kütte-, ventilatsiooni- ja jahutuseinsener, tase 6 (või samaväärne);

f) vastutusvaldkond „välisveevarustus ja kanalisatsioon“, isiku kvalifikatsioon – kutsetunnistus veevarustuse ja kanalisatsiooniinsener“, tase 6 (või samaväärne).

Tagamaks objektiivne peatöövõtjapoolne ehitustööde juhtimine ja kvaliteedi kontroll, ei või peatöövõtja spetsialist olla tööde teostaja ise või selle ettevõtte pädev isik.

Pakkuja peab esitama hankepassis vastutavate isikute nimed ja nende kutseregistrijärgsed kutsetunnistuste numbrid.

Hankija nõudmisel peab pakkuja esitama vastutavate isikute haridust ja kutsekvalifikatsiooni tõendavad dokumendid ja lihtkirjaliku nõusoleku osalemiseks hanke objektiks oleva hoone ehitusel oma pädevusvaldkonnas. Antud kvalifitseerimismõnede tõendamiseks teise ettevõtja vahenditele tuginedes peab ettevõtja, kelle vahenditele tuginetakse, täitma hankelepingut või selle osa isiklikult.

3) Pakkujal peab olema tegevusvaldkonnas „ehituse peatöövõtt“ rakendatud kvaliteedi- ja keskkonnajuhtimissüsteem, mis vastaks vähemalt ISO 9001 ja ISO 14001 standardites sätestatud tingimustele.

Ettevõtja esitab hankepassis kinnituse esialgse tõendina tema eelnimetatud kvalifitseerimise tingimustele vastamise kohta.

Hankija nõudmisel peab pakkuja esitama ISO 9001 ja ISO 14001 sertifikaadi või nendega samaväärsete dokumentide koopiad. Samaväärseks dokumendiks loeb hankija sõltumatu audiitorbüroo või akrediteeritud sertifitseerija kinnitust selle kohta, et pakkuja ettevõttes on tegevusvaldkonnas „ehituse peatöövõtt“ rakendatud kvaliteedi- ja keskkonnajuhtimissüsteem, mis vastab vähemalt ISO 9001 ja ISO 14001 standardites sätestatud tingimustele.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/05/2019 Local time: 15:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Estonian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 17/05/2019 Local time: 15:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Postal address: Endla 13/Lökke 5

Town: Tallinn

Postal code: 10122

Country: Estonia

E-mail: vako@fin.ee

Telephone: +372 6113713

Internet address: <http://www.fin.ee/riigihangete-poliitika>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Postal address: Endla 13/Lökke 5

Town: Tallinn

Postal code: 10122

Country: Estonia

E-mail: vako@fin.ee

Telephone: +372 6113713

Internet address: <http://www.fin.ee/riigihangete-poliitika>

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/03/2019