

Belgium-Deinze: Architectural and related services
OJ S 62/2020 27/03/2020
Contract notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Heilig Hart Dienstverleningscentrum voor personen met verstandelijke beperkingen vzw

National registration number: 0418832835_24460

Postal address: Leernsesteenweg 53

Town: Deinze

NUTS code: BE234 Arr. Gent

Postal code: 9800

Country: Belgium

Contact person: Patricia Coussement

E-mail: patricia.coussement@dvcheilighart.be

Telephone: +32 93877711

Fax: +32 93877700

Internet address(es):

Main address: www.dvcheilighart.be

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=370741>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=370741>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=DVC+Heilig+Hart-202003ARCH-F02>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/displayForum.do?forumId=28618>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: vzw

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Het ontwerpen en bouwen van een nieuwbouwproject voor residentieel wonen voor personen met een beperking: aanstellen van het ontwerpteam

Reference number: DVC Heilig Hart-202003ARCH-F02_0

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

DVC Heilig Hart vzw is een vereniging zonder winstoogmerk. De opdracht omvat het ontwerp van een nieuwbouwproject voor residentieel wonen van personen met een beperking. Deze opdracht is bedoeld om een architectenbureau aan te stellen dat zal in staan voor het ontwerp, de ontwikkeling en de realisatie van de nieuwbouw.

Wij zoeken dan ook een bureau architectuur of een ontwerpteam architectuur. Dit team is samengesteld uit architect(en). Het team beschikt over de noodzakelijke deskundigheid om de totale ontwerpopdracht professioneel, adequaat en onberispelijk te realiseren.

Het team architectuur dient aangevuld te zijn voor volgende taken:

- ingenieur stabiliteit,
- ingenieur installatietechnieken,
- taken i.v.m. EPB-aangifte en EPB-verslaggeving,
- veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking.

Het ontwerp en de uitvoering moeten voldoen aan bij besluit van de Vlaamse Regering gestelde kwaliteitseisen. De kwaliteitseisen moeten dus onder andere beantwoorden aan de VIPA duurzaamheidsrichtlijnen. Een niet-limitatieve lijst van het technisch programma is terug te vinden in de technische specificaties. Het ontwerp en de uitvoering dienen uiteraard te voldoen aan het door de aanbestedende overheid opgestelde programma van eisen en vereisten.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE234 Arr. Gent

Main site or place of performance: Leernsesteenweg 53, 9800 Deinze.

II.2.4. Description of the procurement

Het ontwerpen van een nieuwbouwproject voor residentieel wonen voor personen met een beperking: aanstellen van het ontwerpteam.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

De duurtijd van de opdracht loopt tot de oplevering van het gehele project.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zie opdrachtdocumenten.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 29/04/2020 Local time: 10:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 29/04/2020 Local time: 10:30

Place:

DVC Heilig Hart - Leernsesteenweg 53, 9800 Deinze.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank van eerste aanleg, te Gent

Town: Gent

Postal code: 9000

Country: Belgium

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Rechtbank van eerste aanleg

Town: Gent

Postal code: 9000

Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Rechtbank van eerste aanleg

Town: Gent

Postal code: 9000

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/03/2020