

France-Paris: Building alteration work

OJ S 86/2014 03/05/2014

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Établissement public musée du Louvre

Postal address: pavillon Mollien

Town: Paris Cedex 01

Postal code: 75058

Country: France

For the attention of: Mme De Germain Raphaëlle

E-mail: raphaelle.de-germain@louvre.fr

Telephone: +33 140208467

Fax: +33 140205728

Internet address(es):

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Additional information can be obtained from:

Official name: Musée du Louvre

Postal address: pavillon Mollien

Town: Paris Cedex 01

Postal code: 75058

Internet address: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2014_KLTA-mIH8I)

[PCSLID=CSL_2014_KLTA-mIH8I](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2014_KLTA-mIH8I)

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Musée du Louvre

Postal address: pavillon Mollien

Town: Paris Cedex 01

Postal code: 75058

Internet address: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2014_KLTA-mIH8I)

[PCSLID=CSL_2014_KLTA-mIH8I](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2014_KLTA-mIH8I)

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Musée du Louvre

Postal address: pavillon Mollien

Town: Paris Cedex 01

Postal code: 75058

Internet address: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2014_KLTA-mIH8I)

[PCSLID=CSL_2014_KLTA-mIH8I](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2014_KLTA-mIH8I)

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Recreation, culture and religion

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Musée du Louvre, 75058 Paris Cedex 01.

NUTS code FR101 Paris

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

travaux de recomposition des espaces d'accueil du Musée du Louvre.

II.1.6. CPV code(s)

45262700 Building alteration work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

la présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles 33 et 57 à 59 du code des marchés publics.

Conformément aux dispositions de l'article 27 du code des marchés publics, pour les lots 9 et 10, il sera procédé à une procédure adaptée.

Le marché prend effet à compter de sa date de notification. Il est conclu pour la durée nécessaire à l'exécution et à la réception complète des ouvrages jusqu'à la levée des réserves éventuelles, ainsi qu'à la fourniture et la mise au point des DOE.

Le délai global d'exécution du marché, qui comprend la période de préparation définie à l'article 14.1 du CCAP et le délai d'exécution des travaux, est fixé à 24 mois à compter de l'ordre de service prescrivant le démarrage de la première période de préparation.

La période de préparation commence à compter du démarrage de l'ordre de service (émis par le maître d'oeuvre) de démarrage de la période de préparation et dure un (1) mois.

Le délai global d'exécution des travaux est de 23 mois et prend effet à compter de la fin de la période de préparation.

Les travaux seront réalisés par phase correspondant aux zones décrites à l'article 1 du CCAP.

Un planning prévisionnel enveloppe des travaux ainsi que des carnets de phasage des travaux par zone sont joints au DCE. Les travaux sont prévus d'être réalisés de début

septembre 2014 à août 2016.

La date prévisionnelle de notification du marché est fin juillet 2014.

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: en application de l'article 35-ii- 5° du code des marchés publics, l'établissement public du musée du Louvre pourra recourir à la procédure négociée en vue de la passation de marchés complémentaires.

Le présent marché comporte: 1 prestation supplémentaire éventuelle (PSE) pour le lot 3 et 5 PSE pour le lot 7. Elles sont définies à l'article 2.3.2 du CCAP. Les candidats doivent obligatoirement chiffrer ces prestations. Le pouvoir adjudicateur décidera alors de l'attribution du marché de retenir ou non la ou les prestations supplémentaire éventuelles pour chacun des lots.

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 2

Lot title: Lot 2: démolition / gros oeuvre / reprise en oeuvre et en sous-oeuvre/ pierre du Louvre

1) Short description

Lot 2: démolition / gros oeuvre / reprise en oeuvre et en sous-oeuvre/ pierre du Louvre.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work, 45111100 Demolition work, 45262510 Stonework

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Lot 3: menuiserie acier / serrurerie

1) Short description

Lot 3: menuiserie acier / serrurerie.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work, 45421000 Joinery work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 4

Lot title: Lot 4: cloisons / doublage / plafonds / peinture / revêtement sol souple / revêtement sol dur - carrelage

1) Short description

Lot 4: cloisons / doublage / plafonds / peinture / revêtement sol souple / revêtement sol dur - carrelage.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work, 45442100 Painting work, 45432100 Floor laying and covering work, 45421152 Installation of partition walls

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 5

Lot title: Lot 5: menuiseries intérieures / équipements spécifiques

1) Short description

Lot 5: menuiseries intérieures / équipements spécifiques.

2) CPV code(s)

45421000 Joinery work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 7

Lot title: Lot 7: CVC / désenfumage / transport pneumatique / plomberie - sanitaire / Protection incendie/ curage réseaux techniques

1) Short description

Lot 7: CVC / désenfumage / transport pneumatique / plomberie - sanitaire / Protection incendie/ curage réseaux techniques.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 8

Lot title: Lot 8: électricité / courants forts faibles / SSI

1) Short description

Lot 8: électricité / courants forts faibles / SSI.

2) CPV code(s)

45315300 Electricity supply installations

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 9

Lot title: Lot 9: ascenseurs / escalators

1)

Short description

Lot 9: ascenseurs / escalators.

2) CPV code(s)

42416000 Lifts, skip hoists, hoists, escalators and moving walkways

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 10

Lot title: Lot 10: sols coulés

1) Short description

Lot 10: sols coulés.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work, 45432110 Floor-laying work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract**III.1.1. Deposits and guarantees required**

en application de l'article 101 du code des marchés publics, une retenue de garantie de 5% du montant total du marché est appliquée. Les modalités de constitution et de restitution de la retenue de garantie sont explicitées dans le CCAP.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

le présent marché est rémunéré par un prix forfaitaire. Les prix seront révisés dans les conditions prévues à l'article 9.3 du CCAP. Le financement est assuré par le budget de l'établissement. Le délai global de paiement est de 30 jours.

L' avance prévue à l'article 87 du code des marchés publics sera d'un montant de 5 % et accordée au titulaire selon les modalités prévues au CCAP.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

le marché pourra être attribué à une entreprise ou à un groupement d'entreprises, étant entendu que le groupement doit être constitué dès le stade de la candidature.

Les entreprises ne pourront se présenter à la fois en tant que candidats individuels et membres d'un groupement ; une entreprise ne pourra se présenter en tant que mandataire de plus d'un groupement.

En cas de groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire de l'ensemble des membres du groupement pour l'exécution de ses obligations contractuelles à l'égard de la personne publique concernant l'exécution du marché.

Il pourra être exigé des groupements conjoints éventuels le passage à un groupement

solidaire lors de l'attribution du marché, conformément aux dispositions de l'article 51.viii du code des marchés publics.

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: le(s) pouvoir(s) habilitant le signataire à engager le candidat individuel ou chaque membre du groupement

Dc1 (lettre de candidature et d'habilitation du mandataire par ses co-traitants)

Dc2 (déclaration du candidat)

Les modèles de Dc1 et Dc2 sont disponibles à l'adresse suivante :

<http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-candidat-dc1-dc2-dc3-DC> 4

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: les capacités économiques et financières des candidats seront appréciées au vu du Dc2 dûment rempli.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

en complément du Dc2 :

- une liste des principaux travaux effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé ;

- une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

- les certificats de qualifications professionnelles définies par l'organisme Professionnel de Qualification et de Certification du bâtiment (Qualibat) ou des références équivalente suivants.

Si le candidat s'appuie sur d'autres opérateurs économiques pour présenter sa candidature :

- production pour chacun de ces opérateurs des mêmes documents qui sont exigés du candidat pour justifier de ses capacités professionnelles, techniques et financières.

- production d'un engagement écrit de chacun de ces opérateurs justifiant que le candidat dispose de ces capacités pour l'exécution du marché.

Minimum level(s) of standards possibly required:

ils sont définis à l'article 5.1 du règlement de la consultation.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2014.015M

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

10.6.2014 - 17:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

une visite obligatoire sera organisée. Elles se tiendront le mardi 13 mai de 14:30 à 16:30, le mardi 20 mai de 14:30 à 16:30, le mardi 27 mai de 14:30 à 16:30.

Les modalités d'organisation de la visite sont précisées à l'article 4.5 du règlement de la consultation.

Modalités de remise des plis: Le dépôt des offres se fait sous format papier ou électronique selon les modalités prévues au règlement de la consultation.

Pour les petites lots, tels que définis à l'article 27 du code des marchés publics et en application de l'article 28 du code des marchés publics, l'EPML mettra en oeuvre une phase de négociation.

Les lots concernés sont les suivants : 9 et 10. Sont admises à la phase de négociation les sociétés dont les offres ont obtenu une note minimale de 40% au titre du critère " qualité et

valeur technique " à l'issue de l'analyse des offres.

La négociation peut porter sur l'ensemble des éléments techniques et financiers de l'offre des candidats admis à négocier.

Pour les lots 3 et 10, afin d'optimiser l'analyse des offres, les candidats fourniront des échantillons selon les dispositions décrites à l'article 5.2 du règlement de la consultation. Les échantillons devront être déposés concomitamment et selon les mêmes conditions que l'offre à l'adresse indiquée à l'article 8.3 du règlement de la consultation. Les échantillons seront conservés et archivés par le l'epml.

Remarque importante: Dans le cadre de la présente consultation, la notification du rejet aux candidats de leur candidature ou de leur offre, prévue à l'article 80 du code des marchés publics, se fera par transmission électronique par l'intermédiaire de la plateforme dématérialisée achatpublic.com. L'attention des candidats est attirée sur le fait qu'ils devront fournir une adresse email valide lors du téléchargement du dossier.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP : 29.4.2014.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris

Postal code: 75004

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris

Postal code: 75004

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

VI.5. Date of dispatch of this notice

29.4.2014