

148890-2026 - Competition

France – Architectural design services – MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION DE LA NOUVELLE MAISON DE LA SOLIDARITE DEPARTEMENTALE A LOURDES

OJ S 44/2026 04/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Département des Hautes Pyrénées

Email: commandepublique@ha-py.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION DE LA NOUVELLE MAISON DE LA SOLIDARITE DEPARTEMENTALE A LOURDES

Description: Il s'agit d'un marché ordinaire. Le forfait de rémunération est provisoire. La durée prévisionnelle d'exécution des prestations est de 36 mois (détails dans la rubrique 7.1 du Cahier des Clauses Administratives Particulières) L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est fixée à 1 800 000,00 euro(s) HT. (valeur mars 2026). Compte tenu de la nature de la présente opération et de la diversité des prestations attendues, en cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Le mandataire sera obligatoirement l'architecte. Il est interdit aux candidats (uniquement le mandataire), de présenter plusieurs offres en agissant à la fois : - En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ; - En qualité de membres de plusieurs groupements. Le détail des missions est le suivant : Eléments de mission de base : - Les études d'avant-projet sommaire (APS) - Les études d'avant-projet définitif (APD) - Les études de projet et dossier de consultation des entreprises (PRO/DCE) - L'assistance à la passation des contrats de travaux (ACT) - Le visa (VISA) des études partiellement ou totalement réalisées par l'entreprise titulaire (ou les entreprises titulaires) - La direction de l'exécution du contrat de travaux (DET) - L'assistance lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR). Autres éléments de mission : - Le diagnostic architectural et technique du bâtiment - Les métrés quantitatifs aux phase APS, APD, et PRO - Les études simulation thermique dynamique (STD) des bâtiments - L'ordonnancement, la coordination et le pilotage du chantier (OPC) - La coordination des systèmes de sécurité incendie (SSI)

Procedure identifier: 70c6a71a-82de-4b1f-9183-07539fda128e

Internal identifier: F26DEB003

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: 8 -10a Chemin de l'Arrouza

Town: Lourdes

Postcode: 65100

Country subdivision (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: La date de début du marché (06/07/2026) est prévisionnelle. Visite obligatoire : se référer à l'article 6.2 du règlement de consultation pour les modalités. Pour le détail de la notation de la valeur technique, se référer à l'article 8.2 du règlement de consultation. Budget de la collectivité

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION DE LA NOUVELLE MAISON DE LA SOLIDARITE DEPARTEMENTALE A LOURDES

Description: Il s'agit d'un marché ordinaire. Le forfait de rémunération est provisoire. La durée prévisionnelle d'exécution des prestations est de 36 mois (détails dans la rubrique 7.1 du Cahier des Clauses Administratives Particulières) L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est fixée à 1 800 000,00 euro(s) HT. (valeur mars 2026). Compte tenu de la nature de la présente opération et de la diversité des prestations attendues, en cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Le mandataire sera obligatoirement l'architecte. Il est interdit aux candidats (uniquement le mandataire), de présenter plusieurs offres en agissant à la fois : - En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ; - En qualité de membres de plusieurs groupements. Le détail des missions est le suivant : Eléments de mission de base : - Les études d'avant-projet sommaire (APS) - Les études d'avant-projet définitif (APD) - Les études de projet et dossier de consultation des entreprises (PRO/DCE) - L'assistance à la passation des contrats de travaux (ACT) - Le visa (VISA) des études partiellement ou totalement réalisées par l'entreprise titulaire (ou les entreprises titulaires) - La direction de l'exécution du contrat de travaux (DET) - L'assistance lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR). Autres éléments de mission : - Le diagnostic architectural et technique du bâtiment - Les métrés quantitatifs aux phase APS, APD, et PRO - Les études simulation thermique dynamique (STD) des bâtiments - L'ordonnancement, la coordination et le pilotage du chantier (OPC) - La coordination des systèmes de sécurité incendie (SSI)

Internal identifier: S-PF-1787371

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

5.1.2. Place of performance

Postal address: 8 -10a Chemin de l'Arrouza

Town: Lourdes

Postcode: 65100

Country subdivision (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 06/07/2026

Duration: 36 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: 2-Valeur technique (en points)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Quality

Description: 2.1-Qualité de l'organisation et de la cohérence de l'équipe candidate et pertinence des motivations exprimées (en points)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: 2.2-Qualité et pertinence des références de l'architecte de moins de 5 ans en lien avec l'objet du projet (en points)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Cost

Description: 1-Prix des prestations (en points)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1787371>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1787371>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 07/04/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Pau

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Département des Hautes Pyrénées

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Pau

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: D9F65865-947C-D1BD-400EA97810F79F48

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

8.1. ORG-0002

Official name: Département des Hautes Pyrénées

Registration number: 37132

Postal address: Hotel du département 7 rue Gaston Manent, Cs71324

Town: Tarbes

Postcode: 65013

Country subdivision (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Country: France

Contact point: PÉLIEU Michel

Email: commandepublique@ha-py.fr

Telephone: 0562567865

Internet address: <http://commandepublique.ha-py.fr/>

Buyer profile: <http://commandepublique.ha-py.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Département des Hautes Pyrénées

Registration number: D9F65883-96A5-471C-44EBADADC5AB60C9

Postal address: Service de la Commande Publique 6, rue Gaston Manent

Town: Tarbes

Postcode: 65013

Country subdivision (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Country: France

Contact point: Direction de l'Administration et des Finances

Email: commandepublique@ha-py.fr

Telephone: 0562567865

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Pau

Registration number: D9F65892-020D-A547-027632E94588611D

Postal address: 50 Cours Lyautey Villa Noulibos

Town: Pau

Postcode: 64010

Country subdivision (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Country: France

Email: greffe.ta-pau@juradm.fr

Telephone: 0559849440

Fax: 0559024993

Internet address: <http://greffe.ta-pau.juradm.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Tribunal administratif de Pau

Registration number: D9F658A1-9470-1F82-574316CC17C39775

Postal address: 50 Cours Lyautey

Town: Pau
Postcode: 64010
Country subdivision (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)
Country: France
Email: greffe.ta-pau@juradm.fr
Telephone: 0559849440
Fax: 0559024993
Internet address: <http://greffe.ta-pau.juradm.fr>
Roles of this organisation:
Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 31d6cd75-6401-4cdd-bb66-2d6941cd4b2b - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 02/03/2026 17:33:06 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 148890-2026
OJ S issue number: 44/2026
Publication date: 04/03/2026