

Germany-Ascheberg: Urban planning and landscape architectural services

OJ S 57/2022 22/03/2022

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Ascheberg

Postal address: Dieningstraße 7

Town: Ascheberg

NUTS code: DEA35 Coesfeld

Postal code: 59387

Country: Germany

E-mail: weber@ascheberg.de**Internet address(es):**Main address: <http://www.ascheberg.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Gemeinde Ascheberg Profilschule Campus - Freianlagenplanung

Reference number: 5423/21

II.1.2. Main CPV code

71400000 Urban planning and landscape architectural services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Profilschule (ehemalige Realschule mit derzeit insgesamt ca. 300 Schülern) bildet mit der Mensa und der Sporthalle sowie den Sportanlagen das Schulzentrum. Es wurde zwischen den Jahren 1963 und 1971 erbaut, mehrfach erweitert und lange Zeit von einer Realschule genutzt. Mit dem Auslaufen der Realschule am 31.7.2016 nutzt die neue Schulform (Profilschule) die ehemaligen Gebäude. Um den Profilschulstandort in Ascheberg zu konzentrieren, wird die ehem. Hauptschule in Herben aufgegeben (mit derzeit insgesamt ca. 200 Schülern). Dafür müssen die Bestandsgebäude erweitert, umgebaut und saniert sowie ein Neubau errichtet werden und neue Schul und Pausenflächen realisiert werden. Hierzu wurde ein Konzept für die bauliche Erweiterung der Schulgebäude um mindestens ca. 1.750 qm

pädagogischer Nutzfläche und den sich nach Bedarf ergebenden Anpassungsarbeiten in den Bestandsgebäuden, durch ein vorangeschaltetes "VgV - Verfahren Objektplanung" entwickelt. Die Fehlfläche setzt sich aus Unterrichtsräumen, Fachklassen, Ganztags sowie Verwaltung zusammen. Für die Planungen am Standort gelten die funktionalen Anforderungen sowie das Raumprogramm der Auslobung und die Vorstellungen der Schülerinnen, Schüler, Lehrerinnen, Lehrern sowie der Eltern. Die Freiflächen des Planungsbereichs sollen neu gestaltet und barrierefrei ausgeführt werden. Auch die Pausenflächen von mindestens 2.340 qm sollen alters- und bedarfsgerecht mit einer hohen Aufenthaltsqualität neu gestaltet werden. Die Erschließung des Planungsgrundstücks inklusive der Stellplatzflächen muss ebenfalls neu gestaltet werden.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 217 087,22 EUR / Highest offer: 233 522,32 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71420000 Landscape architectural services, 71421000 Landscape gardening services, 71250000 Architectural, engineering and surveying services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA35 Coesfeld

Main site or place of performance: Profilschule Campus Bahnhofsweg 3-5 59387 Ascheberg

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des vergebenen Auftrags sind die Objektplanungsleistungen zum Leistungsbild Freianlagenplanung für die Gestaltung und Realisierung der Schul- und Pausenhöfe sowie der sonstigen Erschließungsflächen für die Profilschule in Ascheberg. Beauftragt werden sollen zunächst die Leistungsphasen 1 bis 4. Für die weiteren Leistungsphasen ist eine stufenweise Beauftragung vorgesehen (siehe Abschnitt II.2.11).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualität der fachlich-inhaltlichen Herangehensweise / Weighting: 27

Quality criterion - Name: Qualität des organisatorischen Konzepts / Weighting: 11

Quality criterion - Name: Qualität der methodischen Herangehensweise an die Aufgabenstellung / Weighting: 22

Quality criterion - Name: Qualifikation und Erfahrung der Mitglieder des Kernprojektteams / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Höhe des angebotenen Honorars / Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Es werden zunächst nur die Leistungsphasen 1 bis 4 beauftragt.

Die weiteren Leistungsphasen kann der Auftraggeber zu einem späteren Zeitpunkt weiter beauftragen, worauf der Auftragnehmer keinen Rechtsanspruch hat.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 251-667164](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/03/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Heuschneider Landschaftsarchitekten PartG mbB

Postal address: Heinrich Püts Straße 20

Town: Rheda-Wiedenbrück

NUTS code: DEA42 Gütersloh

Postal code: 33378

Country: Germany

E-mail: proebsting@heuschneider-la.de

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 217 087,22 EUR / Highest offer: 233 522,33 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4YKRR345

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der unter VI.4.1) genannten Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind.

Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit

- der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat,
- Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in IV.2.2) genannten Frist gerügt werden, oder
- Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden.

Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/03/2022