

Finland-Joensuu: Accommodation, building and window cleaning services**OJ S 51/2023 13/03/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Pohjois-Karjalan hankintatoimi

National registration number: 0242746-2

Postal address: Linnunlahdentie 2

Town: Joensuu

NUTS code: FI1D3 Pohjois-Karjala

Postal code: 80110

Country: Finland

Contact person: Lauri Hakkarainen

E-mail: hankinta@jns.fi

Telephone: +358 133370158

Internet address(es):Main address: <http://www.joensuu.fi/pohjois-karjalan-hankintatoimi>**I.1. Name and addresses**

Official name: Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli

National registration number: 0167853-4

Town: Joensuu

NUTS code: FI1D3 Pohjois-Karjala

Country: Finland

E-mail: hankinta@jns.fi**Internet address(es):**Main address: <https://www.joensuunelli.fi/fi/>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Noljakan kohteiden siivouspalvelut, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli

II.1.2.

Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Siivouspalvelut Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Ellin Naljakan 1. ja 2. alueiden kohteista tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Sopimuskausi alkaa 13.2.2023 ja on voimassa toistaiseksi. Siivouksen kohdetiedot ja palvelukuvaukset on kuvattu tarjouspyynnön liitteissä. Hankinta on jaettu kahteen osaan.

Tarjouksen antaminen on edellyttänyt asiakirjoihin perehtymistä ja kiinteistöihin tutustumista. Tilaaja on edellyttänyt, että tarjoaja on tutustunut kaikkiin tarjoamiinsa kohdekiinteistöihin ennen tarjousajan päättymistä joko itsenäisesti tai tilaajan yhteyshenkilön kanssa.

Palvelun tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 280 000,00 EUR

II.2. Description**II.2.1. Title**

Alue 1 - Naljakan opiskelija-asuntojen siivouspalvelut (alv 0 %)

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D3 Pohjois-Karjala

Main site or place of performance: Joensuu

II.2.4. Description of the procurement

Siivouspalvelut Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Ellin Naljakan 1. alueen kohteissa tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Sopimuskausi alkaa 13.2.2023 ja on voimassa toistaiseksi. Siivouksen kohdetiedot ja palvelukuvaukset on kuvattu tarjouspyynnön liitteissä. Hankinta on jaettu kahteen osaan.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**II.2. Description**

II.2.1. Title

Alue 2 - Noljakan opiskelija-asuntojen siivouspalvelut (alv 0 %)

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D3 Pohjois-Karjala

Main site or place of performance: Joensuu

II.2.4. Description of the procurement

Siivouspalvelut Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Ellin Noljakan 2. alueen kohteissa tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Sopimuskausi alkaa 13.2.2023 ja on voimassa toistaiseksi. Siivouksen kohdetiedot ja palvelukuvaukset on kuvattu tarjouspyynnön liitteissä. Hankinta on jaettu kahteen osaan.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section IV: Procedure**

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 241-694206](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

Lot No: 1

Title:

Alue 1 - Naljakan opiskelija-asuntojen siivouspalvelut (alv 0 %)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

16/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: LT Siivous Oy

National registration number: 3155982-7

Postal address: Valimotie 27

Town: HELSINKI

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00380

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 280 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 2**Title:**

Alue 2 - Naljakan opiskelija-asuntojen siivouspalvelut (alv 0 %)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

16/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: LT Siivous Oy

National registration number: 3155982-7

Postal address: Valimotie 27

Town: HELSINKI
NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa
Postal code: 00380
Country: Finland
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 280 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus
Postal address: Sörnäistenkatu 1
Town: Helsinki
Postal code: 00580
Country: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/03/2023