

**Switzerland – Architectural, construction, engineering and inspection services – Neubau  
Eissporthalle Islas - Ausschreibung Projektleitung Bauherrschaft  
OJ S 51/2024 12/03/2024  
Contract or concession notice – standard regime  
Services**

## 1. Buyer

---

### 1.1. Buyer

Official name: Hochbau St. Moritz

Email: [hochbau@stmoritz.ch](mailto:hochbau@stmoritz.ch)

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

## 2. Procedure

---

### 2.1. Procedure

Title: Neubau Eissporthalle Islas - Ausschreibung Projektleitung Bauherrschaft

Description: Die Ausschreibung «Projektleitung Bauherrschaft» umfasst a) den Auftrag mit den SIA-Teilphasen 2.21 (Vorstudien: Definition des Bauvorhabens) bis und mit Phase 3.33 (Projektierung: Bewilligungsverfahren) und b) die Folgeauftragsoption mit den SIA-Teilphasen 4.41 (Ausschreibung: Ausschreibung, Offertvergleich, Vergabeantrag) bis und mit Phase 5.53 (Realisierung: Inbetriebnahme, Abschluss).

Procedure identifier: bb8e400e-aaa0-40ac-8507-c9b798ca97d6

Type of procedure: Restricted

#### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

#### 2.1.4. General information

Additional information: Teilangebote sind nicht zugelassen. Grundsätzliche Anforderungen: Gemäss IVöB. Sonstige Angaben: Auskunftsstelle: (allgemeine Auskünfte zu simap unter [www.simap.ch](http://www.simap.ch) in der Rubrik "Support"). Rechtsmittelbelehrung: Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit Publikation beim Verwaltungsgericht des Kantons Graubünden, Obere Plessurstrasse 1, 7000 Chur, schriftlich Beschwerde erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren sowie deren Begründung mit Angabe der Beweismittel zu enthalten. Schlusstermin / Bemerkungen: Die Bewerbungsunterlagen müssen bis spätestens Freitag, 05. April 2024, 16:00 Uhr bei der Abgabestelle eingegangen sein. Die Einreichung der Bewerbungsunterlagen findet digital statt. Genaue Angaben sind der Ausschreibungsunterlage zu entnehmen. Bemerkungen (Termin für schriftliche Fragen)Im Rahmen der Präqualifikation findet keine Fragenrunde statt. Nationale Referenz-Publikation: Simap vom 08.03.2024, Dok. 1400913

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

#### 2.1.6. Grounds for exclusion

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Neubau Eissporthalle Islas - Ausschreibung Projektleitung Bauherrschaft

Description: Die Ausschreibung «Projektleitung Bauherrschaft» umfasst a) den Auftrag mit den SIA-Teilphasen 2.21 (Vorstudien: Definition des Bauvorhabens) bis und mit Phase 3.33 (Projektierung: Bewilligungsverfahren) und b) die Folgeauftragsoption mit den SIA-Teilphasen 4.41 (Ausschreibung: Ausschreibung, Offertvergleich, Vergabeantrag) bis und mit Phase 5.53 (Realisierung: Inbetriebnahme, Abschluss).

Internal identifier: 275743-

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000

Architectural, construction, engineering and inspection services

#### 5.1.2. Place of performance

Anywhere

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/08/2024

Duration end date: 31/12/2029

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

The buyer reserves the right for additional purchases from the contractor, as described here:  
Bei Verzögerungen in der Projektierung bzw. der Ausführung wird der Vertrag bis auf die Dauer der Phase 53 nach SIA verlängert.

#### 5.1.6. General information

Reserved participation: Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.9. Selection criteria

Criterion:

Type: Suitability to pursue the professional activity

Use of this criterion: Not used

Criterion:

Type: Economic and financial standing

Description: Aufgrund der in den Unterlagen genannten Kriterien

Use of this criterion: Used

Criterion:

Type: Technical and professional ability

Description: Aufgrund der in den Unterlagen genannten Kriterien

Use of this criterion: Used

#### **5.1.10. Award criteria**

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität

Description: Aufgrund der in den Unterlagen genannten Kriterien

#### **5.1.11. Procurement documents**

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: [http://www.simap.ch/shabforms/servlet/Search?NOTICE\\_NR=1400913](http://www.simap.ch/shabforms/servlet/Search?NOTICE_NR=1400913)

#### **5.1.12. Terms of procurement**

Terms of submission:

Electronic submission: Not allowed

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/04/2024 16:00:00 (UTC+1) Central European Time, Western European Summer Time

Deadline until which the tender must remain valid: 12 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Gemäss Pflichtenheft zur Präqualifikation

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

#### **5.1.15. Techniques**

Framework agreement: No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system: No dynamic purchase system

Electronic auction: no

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hochbau St. Moritz

Organisation receiving requests to participate: Hochbau St. Moritz

## 8. Organisations

---

### **8.1. ORG-0001**

Official name: Hochbau St. Moritz

Registration number: 761620

Postal address: Via Maistra 12

Town: St. Moritz

Postcode: 7500

Country subdivision (NUTS): Graubünden/Grigioni/Grischun (CH056)

Country: Switzerland

Email: [hochbau@stmoritz.ch](mailto:hochbau@stmoritz.ch)  
Telephone: +41 81 836 30 60  
Internet address: <https://www.simap.ch>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-0002**

Official name: Hochbau St. Moritz

Registration number: 761620-doc

Postal address: Via Maistra 12

Town: St. Moritz

Postcode: 7500

Country subdivision (NUTS): Graubünden/Grigioni/Grischun (CH056)

Country: Switzerland

Email: [hochbau@stmoritz.ch](mailto:hochbau@stmoritz.ch)

Telephone: +41 81 836 30 60

Internet address: <https://www.simap.ch>

**Roles of this organisation:**

Organisation receiving requests to participate

**8.1. ORG-0003**

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Registration number: CHE-415.481.515

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)

Telephone: +41 584 652 626

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Notice information

---

Notice identifier/version: c4fc51ff-3695-43f5-a102-731553b7acc0 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 09/03/2024 12:00:00 (UTC+1) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 150397-2024

OJ S issue number: 51/2024

Publication date: 12/03/2024