

150721-2026 - Competition

Netherlands – Construction work – Europees niet-openbare aanbesteding: Bouwteampartner Nieuwbouw Sporthal te Ruurlo
OJ S 44/2026 04/03/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Berkelland

Email: ruurlo@belaconsult.nl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Europees niet-openbare aanbesteding: Bouwteampartner Nieuwbouw Sporthal te Ruurlo

Description: Gemeente Berkelland is voornemens een nieuwe Sporthal te realiseren op Sportpark het Rikkelder gelegen aan de Fürstenauerstraat te Ruurlo. De sporthal wordt een multifunctioneel en toekomstbestendig gebouw dat verschillende gebruikersgroepen samenbrengt. Voor de realisatie van deze nieuwbouw is gemeente Berkelland op zoek naar één geschikte, ervaren en professionele bouwteampartner die zowel de bouwkundig als de installatietechnisch uitvoerende werkzaamheden verder (na VO+) in bouwteam zal door ontwikkelen waarna bij positieve afronding van de bouwteamfase het plan te realiseren. De totale oppervlakte van de Sporthal zal circa 3675 m² bedragen. Het gebouw bestaat uit twee sportzalen: een hal met drie zaaldelen (7 m hoog) en een hal met één zaaldeel (9 m hoog).

Procedure identifier: 2231cc26-9e05-4ae2-bc11-01bf65768163

Internal identifier: BKL Sh 26-01 Uitv

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45212225 Sports hall construction work, 45300000 Building installation work, 71312000 Structural engineering consultancy services, 71334000

Mechanical and electrical engineering services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Achterhoek (NL225)

Country: Netherlands

Additional information: Ruurlo

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Bouwteampartner Nieuwbouw Sporthal te Ruurlo

Description: Gemeente Berkelland is voornemens een nieuwe Sporthal te realiseren op Sportpark het Rikkelder gelegen aan de Fürstenauerstraat te Ruurlo. De sporthal wordt een multifunctioneel en toekomstbestendig gebouw dat verschillende gebruikersgroepen samenbrengt. Voor de realisatie van deze nieuwbouw is gemeente Berkelland op zoek naar één geschikte, ervaren en professionele bouwteampartner die zowel de bouwkundig als de installatietechnisch uitvoerende werkzaamheden verder (na VO+) in bouwteam zal door ontwikkelen waarna bij positieve afronding van de bouwteamfase het plan te realiseren. De totale oppervlakte van de Sporthal zal circa 3675 m² bedragen. Het gebouw bestaat uit twee sportzalen: een hal met drie zaaldelen (7 m hoog) en een hal met één zaaldeel (9 m hoog).
Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45212225 Sports hall construction work, 45300000 Building installation work, 71312000 Structural engineering consultancy services, 71334000

Mechanical and electrical engineering services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Achterhoek (NL225)

Country: Netherlands

Additional information: Ruurlo

5.1.3. Estimated duration

Start date: 28/08/2026

Duration end date: 02/06/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: G1 Prijs

Description: G1 Prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: G2 Kwaliteit

Description: Bestaat uit 2 sub-subgunningscriteria: G2.1 Plan van aanpak waaronder Borging kwaliteit, prijs en planning en Veiligheid/Voorkomen van overlast voor de omgeving (max 25 punten) G2.2 Referenties, CV's en presentaties (max 15 punten)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414288>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 11/05/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414288>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 13/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Inschrijvers dienen in hun Inschrijving rekening te houden met 3% van de loonsom voor Social Return.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Berkelland - Rechtbank Gelderland

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Berkelland

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Berkelland

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Berkelland

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Berkelland

Registration number: 561530631

Postal address: Marktstraat 1

Town: Borculo

Postcode: 7271 AX

Country subdivision (NUTS): Achterhoek (NL225)

Country: Netherlands

Contact point: Jaap Beck

Email: ruurlo@belaconsult.nl

Telephone: +31 546458439

Internet address: <http://www.gemeenteberkelland.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Gelderland

Postal address: Walburgstraat 2 4

Town: Arnhem

Postcode: 6811 CD

Country subdivision (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Country: Netherlands

Contact point: Rechtbank Gelderland

Email: nvt@nvt.nl

Telephone: +31 883612000

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-gelderland>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 5f714af2-11cc-4882-bc0b-e86bb689d7db - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 03/03/2026 13:49:25 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 150721-2026

OJ S issue number: 44/2026

Publication date: 04/03/2026

