

## 150842-2026 - Competition

France – Architectural services for buildings – Marché de maitrise d'oeuvre de construction d'un ensemble de 65 logements neufs y/c stationnements. 30, Bd Pourchon / 119, rue de Blanzat - 63 000 Clermont Ferrand

OJ S 44/2026 04/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: assemblia

Email: [marches@assemblia.fr](mailto:marches@assemblia.fr)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Marché de maitrise d'oeuvre de construction d'un ensemble de 65 logements neufs y/c stationnements. 30, Bd Pourchon / 119, rue de Blanzat - 63 000 Clermont Ferrand

Description: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Procedure identifier: 2cda91ee-993f-4a1b-ba17-7a0989d72527

Internal identifier: 26MO01

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

Additional classification (cpv): 71310000 Consultative engineering and construction services

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: 30, Bd Pourchon / 119, rue de Blanzat

Town: Clermont-ferrand

Postcode: 63000

Country subdivision (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Country: France

##### 2.1.4. General information

Additional information: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Marché de maîtrise d'oeuvre de construction d'un ensemble de 65 logements neufs y/c stationnements. 30, Bd Pourchon / 119, rue de Blanzat - 63 000 Clermont Ferrand

Description: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Internal identifier: S-PF-1787860

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

Additional classification (cpv): 71310000 Consultative engineering and construction services

##### Options:

Description of the options: Prestations supplémentaires éventuelles Les candidats ont l'obligation de faire une proposition pour chacune des prestations supplémentaires éventuelles suivantes : Mission Opc

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: 30, Bd Pourchon / 119, rue de Blanzat

Town: Clermont-ferrand

Postcode: 63000

Country subdivision (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Country: France

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 29/06/2026

Duration: 36 Months

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### 5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Quality

Description: note méthodologique (10 pages A4 max/taille police 11 min) dont : 2.1-Sous-critère n°1 (14/28) : Analyse et compréhension du programme et des enjeux des sites et du projet et 2.2-Sous-critère n°2 (14/28) : Pertinence de l'organisation et de la méthodologie de

travail pour effectuer les missions, notamment celles relatives au respect de la Re2020 de la conception à la réalisation des travaux

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 28

**Criterion:**

Type: Quality

Description: Références (3 références de projets de logements de consistance équivalente et dans un contexte équivalent - Centre-ville contraint) 2 références au moins en cours ou livrée depuis moins de trois ans. 1 référence Re2020 en cours de chantier

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 12

**Criterion:**

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

**5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1787860>

**Ad hoc communication channel:**

Name: AW Solutions

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1787860>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

**Information about public opening:**

Opening date: 07/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Clermont-Ferrand

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont actualisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. clause

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

#### **5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal judiciaire de Clermont-Ferrand

Organisation providing additional information about the procurement procedure: assemblia

Organisation providing more information on the review procedures: Cf adresse du greffe du Tribunal judiciaire ci-dessus

## **8. Organisations**

---

### **8.1. ORG-0001**

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: FDAF524F-B1E6-D309-F3F2FEECFF381AF5

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telephone: +33480041260

**Roles of this organisation:**

TED eSender

### **8.1. ORG-0002**

Official name: assemblia

Registration number: 5359

Postal address: 14 rue Buffon Service Juridique

Town: Clermont-Ferrand

Postcode: 63019

Country subdivision (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Country: France

Contact point: le Directeur Général

Email: [marches@assemblia.fr](mailto:marches@assemblia.fr)

Telephone: 0473982892

Fax: 0473986642

Internet address: <https://www.assemblia.fr/>

Buyer profile: <https://www.assemblia.fr/appels-doffre-en-cours/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

### **8.1. ORG-0003**

Official name: assemblia

Registration number: FDAF5285-C5DA-28A4-D9D343A1717AA23B

Postal address: 14 rue Buffon Les plis peuvent être transmises, par lettre recommandée avec accusé de réception ou déposées contre récépissé, précisant l'objet de la consultation et la mention, 14 rue Buffon

Town: Clermont-Ferrand  
Postcode: 63019  
Country subdivision (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)  
Country: France  
Contact point: Siège de l'acheteur public- Service Juridique  
Email: [marches@assembliia.fr](mailto:marches@assembliia.fr)  
Telephone: 0473982892

**Roles of this organisation:**

Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-0004**

Official name: Tribunal judiciaire de Clermont-Ferrand  
Registration number: FDAF5299-A131-8D86-C173732B6FA10A27  
Postal address: 16, place de l'étoile  
Town: Clermont-Ferrand  
Postcode: 63033  
Country subdivision (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)  
Country: France  
Email: [tgi-clermont-ferrand@justice.fr](mailto:tgi-clermont-ferrand@justice.fr)  
Telephone: 0473317700

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0005**

Official name: Cf adresse du greffe du Tribunal judiciaire ci-dessus  
Registration number: FDAF52B3-0F6F-A79F-A4473A0BAAB7F2BB  
Postal address: 16, place de l'étoile  
Town: Clermont-Ferrand  
Postcode: 63033  
Country subdivision (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)  
Country: France  
Email: [tgi-clermont-ferrand@justice.fr](mailto:tgi-clermont-ferrand@justice.fr)  
Telephone: 0473317700

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

## Notice information

---

Notice identifier/version: f0cd9201-e00f-41b0-bf5a-fefadc739265 - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 03/03/2026 10:11:58 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: French  
Notice publication number: 150842-2026  
OJ S issue number: 44/2026  
Publication date: 04/03/2026