

France-Paris: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 78/2017 21/04/2017

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ministère de la justice — DAP

Postal address: 13 place Vendôme

Town: Paris Cedex 01

NUTS code: FR France

Postal code: 75042

Country: France

Contact person: Bureau de la gestion déléguée PS6, Emma Bower

E-mail: emma.bower@justice.gouv.fr

Telephone: +33 170228326

Internet address(es):Main address: <http://www.justice.gouv.fr>Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.gouv.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché public multiservice multitechnique concourant au fonctionnement courant de 5 établissements pénitentiaires de la zone Sud.

Reference number: MGD-2017A

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le marché a pour objet la réalisation de services d'exploitation-maintenance (SEM), services à la personne (SAP) et services liés au management du marché (TMM) pour la maison d'arrêt de Draguignan, le centre de détention de Salon-de-Provence, le centre de détention de Tarascon, le centre pénitentiaire d'Avignon-le-pontet, et la maison centrale d'Arles. Les SEM comprennent des services tels que: garantie de sûreté et de sécurité de l'exploitation

pénitentiaire; conformité fonctionnelle de l'ensemble des installations; prestations de service à l'immeuble; gestion de la pérennité des installations; gestion des fluides et énergies (hors fourniture des énergies). Les SAP comprennent des services tels que: service de restauration des personnes détenues; service de restauration des personnels (mess); service d'hôtellerie buanderie; service de cantine; service de transport; service d'accueil des familles des personnes détenues; service de travail en concession de main d'œuvre.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 127 810 900,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 90900000 Cleaning and sanitation services, 55000000 Hotel, restaurant and retail trade services, 60000000 Transport services (excl. Waste transport)

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR824 Bouches-du-Rhône

NUTS code: FR826 Vaucluse

NUTS code: FR825 Var

II.2.4. Description of the procurement

Le marché a pour objet la réalisation d'un ensemble de SEM, SAP (cf.services identifiés au I. 2.4) et TMM pour les 5 établissements pénitentiaires du marché. Les prestations d'exploitation-maintenance correspondent aux niveaux 1 à 4 conformément à la norme Fd x 60-000.

Certains lots techniques seront susceptibles d'intégrer le niveau 5 de maintenance dans le cadre d'une prestation supplémentaire éventuelle (PSE) que le candidat devra obligatoirement chiffrer. Le périmètre exact pour chaque établissement des prestations SEM et SAP réalisées est défini dans le dossier de la consultation. A titre accessoire, le marché organisera les conditions dans lesquelles pourra être demandé au titulaire, sur la base d'un bordereau de prix unitaire, la réalisation de prestations ponctuelles relatives à la reprise de dégradations relevant de la responsabilité de l'administration (bons de commande sans montant minimum ni maximum; montant annuel prestations commandées estimé à 103 000 EUR HT).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

L'administration se réserve la faculté de confier au titulaire du marché objet de la présente consultation, la réalisation de prestations similaires à celles définies dans le cadre du marché objet de la présente consultation (art. 30-i-7° décret 2016-360).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14.

Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 121-215204](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: MGD-2017A

Title:

Marché public multiservice multitechnique de 5 établissements pénitentiaires de la zone sud

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/03/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Idex Energies

National registration number: 31587164000662

Postal address: 148/152 rue de la Reine, CS 60 049

Town: Boulogne-Billancourt

NUTS code: FR10 Ile-de-France

Postal code: 92513

Country: France

Telephone: +33 147124278

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Elior Entreprises

National registration number: 41390176000012
Postal address: 46/52 rue Albert
Town: Paris Cedex 13
NUTS code: FR10 Ile-de-France
Postal code: 75640
Country: France
Telephone: +33 156614000
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 209 000 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 127 810 900,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Paris
Postal address: 7 rue de Jouy
Town: Paris
Postal code: 75004
Country: France
Telephone: +33 144594400
Fax: +33 144594646
Internet address: <http://www.paris.tribunal-administratif.fr>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Avant la conclusion du contrat, les opérateurs ayant un intérêt à agir peuvent engager, devant le tribunal administratif de Paris, une procédure en référé précontractuel dans les conditions prévues par les articles L. 551-1 à L. 551-4, L. 551-10 à L. 551-12, R. 551-1 et R. 551-3 à R. 551-6 du code de justice administrative (CJA). Après la conclusion du contrat, les opérateurs ayant un intérêt à agir peuvent engager, devant le tribunal administratif de Paris, (1) une procédure de référé contractuel dans les conditions prévues par les articles L. 551-13 à L. 551-23 et R. 551-7 à R. 551-10 du CJA, et/ou un recours en contestation de validité du contrat dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Paris
Postal address: 7 rue de Jouy
Town: Paris
Postal code: 75004
Country: France
E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr
Telephone: +33 144594400
Fax: +33 144594646

Internet address: <http://www.paris.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/04/2017