

France-Créteil: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 60/2021 26/03/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Valophis Habitat, OPH du Val-de-Marne

Postal address: 9 route de Choisy, CS 50079

Town: Créteil Cedex

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94048

Country: France

Contact person: Direction technique du patrimoine, Mme Miu Seris Violeta, responsable de programmes

E-mail: Marches-dtp@groupevalophis.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_FYmvgg1dzsm)[PCSLID=CSL_2021_FYmvgg1dzsm](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_FYmvgg1dzsm)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_FYmvgg1dzsm**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Logements et équipements collectifs

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Mission de maîtrise d'œuvre relative aux travaux de réhabilitation de 266 logements en milieu occupé, création de six ascenseurs et d'une transformation d'un commerce en logement à Fontenay-sous-Bois

Reference number: DTP/RC91-RD05/MOE

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mission de maîtrise d'œuvre relative aux travaux de réhabilitation de 266 logements en milieu occupé, création de six ascenseurs et d'une transformation d'un commerce en logement, Buisson de la Bergère/Les Grands Chemins à Fontenay-sous-Bois.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71222000 Architectural services for outdoor areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Mission de maîtrise d'œuvre relative aux travaux de réhabilitation de 266 logements en milieu occupé, création de six ascenseurs et d'une transformation d'un commerce en logement, Buisson de la Bergère/Les Grands Chemins à Fontenay-sous-Bois.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 52

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 4 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Les critères objectifs de limitation du nombre de candidats sont hiérarchisés par ordre de priorité décroissante:

- 1) qualité et pertinence des références des candidats en réhabilitation énergétique et étude réglementaire en bâtiment collectif d'habitation;
- 2) qualité et pertinence des références des candidats en milieu occupé;
- 3) qualité et références des candidats en création d'ascenseurs intérieurs/extérieurs, en milieu occupé et dans des bâtiments d'habitation;
- 4) qualité et pertinence des références des candidats en suivi travail en présence amiante;
- 5) qualifications professionnelles (Opqibi 1224/1332/1326/1327/1905) ou équivalent*;
- 6) capacité financière du groupement adapté au volume et à la nature du marché;
- 7) qualité et pertinence des références des candidats en certification Cerqual ou équivalent.

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu, avec l'attributaire du présent contrat, à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires conformément à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Se reporter au règlement de consultation.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/04/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6.

Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Le présent marché comporte une tranche ferme et trois tranches optionnelles:

— tranche ferme (RD05-RC91), Buisson de la Bergère, Grands Chemins: réhabilitation de 266 logements en milieu occupé, études et suivi travaux, et création de six ascenseurs, études;

— tranche optionnelle n° 1 (RD05), Buisson de la Bergère: suivi des travaux de création de quatre ascenseurs;

— tranche optionnelle n° 2 (RC91), Grands Chemins: suivi des travaux de création de deux ascenseurs;

— tranche optionnelle n° 3 (RC91), Grands Chemins: transformation d'un commerce en logement, études et suivi de travaux.

En cas d'affermissement des tranches dans le temps, la durée prévisionnelle d'exécution des prestations est de 52 mois toutes tranches confondues à compter de la notification de l'ordre de service de démarrage des prestations de la tranche ferme. Le délai d'exécution de la tranche ferme est de 45 mois sachant que la durée prévisionnelle des travaux est de 21 mois. Le délai d'exécution et affermissement de chaque tranche optionnelle sont indiqués à l'article 3.3 du règlement de consultation. Le délai de validité des offres est fixé à 180 jours (six mois):

— en l'absence de négociation, à compter de la date limite de réception des offres fixée au règlement de la consultation;

— en cas de négociation, à compter de la date limite de remise des offres finales négociées fixée par courrier.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000

Country: France

E-mail: Grefte.ta-melun@juradm.fr

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

— référés précontractuel (CJA, articles L. 551-1 et suivants);

— référé contractuel (CJA, articles L. 551-13 et suivants);

— recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers au contrat, dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun
Postal code: 77000
Country: France
E-mail: Grefte.ta-melun@juradm.fr
Telephone: +33 160566630
Fax: +33 160566610

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/03/2021