

Belgium-Charleroi: Cleaning services

OJ S 60/2021 26/03/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Régie communale autonome de la ville de Charleroi

Postal address: Avenue de Waterloo 2-4

Town: Charleroi

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Postal code: 6000

Country: Belgium

Contact person: Mme Louise Warichet

E-mail: louise.warichet@rca.charleroi.be

Telephone: +32 71200929

Fax: +32 71200921

Internet address(es):

Main address: <https://www.rca-charleroi.be/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/171/WT/2021>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Régie communale autonome de la ville de Charleroi

Postal address: Avenue de Waterloo 2-4

Town: Charleroi

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Postal code: 6000

Country: Belgium

Contact person: Mme Louise Warichet

E-mail: louise.warichet@rca.charleroi.be

Telephone: +32 71200929

Fax: +32 71200921

Internet address(es):

Main address: <https://www.rca-charleroi.be/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché public de services pour le nettoyage des bâtiments de la RCA
Reference number: RCA/ADM/2021/003

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Objet des services: le nettoyage des bâtiments de la RCA sis sur le territoire de Charleroi.

Le marché est divisé en lots comme suit:

Lot 1 «Nettoyage des bâtiments administratifs de la RCA».

Commentaire: ce lot reprend les postes suivants:

- poste 1: nettoyage du siège administratif sis Avenue de Waterloo 2 à 6000 Charleroi;
- poste 2: nettoyage des bâtiments administratif du centre de loisirs sis Avenue des Muguets 16 à 6001 Marcinelle;
- poste 3: nettoyage du bâtiment principal du centre de loisirs sis Avenue des Muguets 16 à 6001 Marcinelle — à la demande;
- poste 4: nettoyage de certains locaux du parking souterrain de la Digue sis Place de la Digue à 6000 Charleroi.

Lieux de la prestation des services:

- siège administratif sis Avenue de Waterloo 2-4 à 6000 Charleroi (poste 1);
- centre de loisirs sis Avenue des Muguets 16 à 6001 Marcinelle (postes 2 et 3)... (voir documents du marché).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Nettoyage des bâtiments administratifs de la RCA
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Main site or place of performance: Plusieurs lieux.

II.2.4. Description of the procurement

Ce lot reprend les postes suivants:

- poste 1: nettoyage du siège administratif sis Avenue de Waterloo 2 à 6000 Charleroi;

- poste 2: nettoyage des bâtiments administratif du centre de loisirs sis Avenue des Muguets 16 à 6001 Marcinelle;
- poste 3: nettoyage du bâtiment principal du centre de loisirs sis Avenue des Muguets 16 à 6001 Marcinelle — à la demande;
- poste 4: nettoyage de certains locaux du parking souterrain de la Digue sis Place de la Digue à 6000 Charleroi.

Lieux de la prestation des services:

- siège administratif sis Avenue de Waterloo 2-4 à 6000 Charleroi (poste 1);
- centre de loisirs sis Avenue des Muguets 16 à 6001 Marcinelle (postes 2 et 3);
- parking de la Digue sis Place de la Digue à 6000 Charleroi (poste 4).

Durée:

- date de début prévue: 15.9.2021;
- date de fin prévue: 14.9.2025.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité technique des services offerts / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Délai de mise en œuvre à compter de la commande / Weighting: 10

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Nettoyage des piscines dont la RCA à la gestion
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Main site or place of performance: Plusieurs lieux.

II.2.4. Description of the procurement

Ce lot reprend les postes suivants:

- poste 1: nettoyage de la piscine Hélios sise Rue de Montigny 103 à 6000 Charleroi;
- poste 2: nettoyage du centre aquatique sis Allée des Cygnes à 6280 Loverval — à la demande.

Lieux de la prestation des services:

- piscine Hélios sise Rue de Montigny 103 à 6000 Charleroi (poste 1);
- centre aquatique sis Allée des Cygnes à 6280 Loverval (poste 2).

Durée:

- date de début prévue: 15.9.2021;
- date de fin prévue: 14.9.2025.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité technique des services offerts / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Délai de mise en œuvre à compter de la commande / Weighting: 10

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Nettoyage des vitres des bâtiments de la RCA

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Main site or place of performance: Plusieurs lieux.

II.2.4. Description of the procurement

Ce lot reprend les postes suivants:

- poste 1: nettoyage des vitres du siège administratif sis Avenue de Waterloo 2-4 à 6000 Charleroi;
- poste 2: nettoyage des vitres du bâtiment administratif du centre de loisirs sis Avenue des Muguets 16 à 6001 Marcinelle;
- poste 3: nettoyage des vitres du bâtiment principal du centre de loisirs sis Avenue des

Muguets 16 à 6001 Marcinelle — à la demande;
— poste 4: nettoyage des vitres du parking souterrain de la Digue sis Place de la Digue à 6000 Charleroi;
— poste 5: nettoyage des vitres de la piscine Hélios sise Rue de Montigny 103 à 6000 Charleroi;
— poste 6: nettoyage des vitres du centre aquatique sis Allée des Cygnes à 6280 Loverval.
Lieux de la prestation des services:
— siège administratif sis Avenue de Waterloo 2-4 à 6000 Charleroi (poste 1);
— centre de loisirs sis Avenue des Muguets 16 à 6001 Marcinelle (postes 2 et 3);
— parking de la Digue sis Place de la Digue à 6000 Charleroi (poste 4);
— piscine Hélios sise Rue de Montigny 103 à 6000 Charleroi (poste 5);
— centre aquatique sis Allée des Cygnes à 6280 Loverval (poste 6).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité technique des services offerts / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Délai de mise en œuvre à compter de la commande / Weighting: 10

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17.6.2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants:

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1) uniquement pour lot 1: le soumissionnaire remettra une liste reprenant au moins trois marchés de services similaires qu'il a effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente ou lorsque le destinataire a été un acheteur privé, par une attestation de l'acheteur ou, à défaut, simplement par une déclaration du prestataire de services.

L'attention du soumissionnaire est attirée sur le fait que les services similaires doivent être démontrés pour chaque lot pour lequel il soumissionne;

2) uniquement pour lot 2: le soumissionnaire remettra une liste reprenant au moins trois marchés de services similaires qu'il a effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente ou lorsque le destinataire a été un acheteur privé, par une attestation de l'acheteur ou, à défaut, simplement par une déclaration du prestataire de services. L'attention du soumissionnaire est attirée sur le fait que les services similaires doivent être démontrés pour chaque lot pour lequel il soumissionne;

3) uniquement pour lot 3: le soumissionnaire remettra une liste reprenant au moins trois marchés de services similaires qu'il a effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente ou lorsque le destinataire a été un acheteur privé, par une attestation de l'acheteur ou, à défaut, simplement par une déclaration du prestataire de services. L'attention du soumissionnaire est attirée sur le fait que les services similaires doivent être démontrés pour chaque lot pour lequel il soumissionne.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1) niveau minimal: cette liste comprendra au minimum trois marchés relatifs à des services similaires pour un montant minimal de 50 000 EUR TVAC par marché;

2) niveau minimal: cette liste comprendra au minimum trois marchés relatifs à des services similaires pour un montant minimal de 100 000 EUR TVAC par marché;

3) niveau minimal: cette liste comprendra au minimum trois marchés relatifs à des services similaires pour un montant minimal de 20 000 EUR TVAC par marché.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/04/2021 Local time: 20:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 24/08/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 26/04/2021 Local time: 20:00

Place:

Régie communale autonome de la ville de Charleroi, salle de réunion, 2e étage.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Visite du site requise et ne pas participer à la visite du site engendre la nullité de l'offre:

Sous peine de nullité de son offre, le soumissionnaire est tenu d'effectuer une visite des lieux.

Afin de présenter son offre, le soumissionnaire visitera les lieux concernés par le présent marché afin d'appréhender toutes les conditions particulières de chaque site.

Le soumissionnaire est prié de prendre rendez-vous auprès de l'auteur de projet, Mme Louise Warichet au +32 71200929 ou à l'adresse électronique suivante: louise.warichet@rca.charleroi.be

Le soumissionnaire reconnaît à la suite de cette visite:

— avoir reçu toutes les informations utiles lui permettant de comprendre l'étendue et les particularités du marché;

— avoir calculé le montant de son offre en tenant compte de cette connaissance et des moyens à mettre en œuvre pour assurer sa parfaite exécution.

Ainsi, il ne sera pas accordé de supplément de prix à l'adjudicataire lors de l'exécution du marché, ce dernier ne pouvant prétexter que certains éléments techniques ou autres ne lui étaient pas connus.

Une attestation de visite sera remise pour chaque site concerné par le présent marché, toutes les attestations dûment complétées seront à joindre à l'offre sous peine d'irrégularité.

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/03/2021