

Belgium-Brussels: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 60/2021 26/03/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Caisse auxiliaire de paiement des allocations de chômage

National registration number: 0206.732.536_17351

Postal address: Rue de Brabant 62

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1210

Country: Belgium

E-mail: alexander.verhaeghe@hvw-capac.fgov.be

Telephone: +32 22091381

Internet address(es):Main address: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=405252>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=405252>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=405252>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=capac-diensten+met+betrekking+tot+verwarmingsinstallaties+etc-F02>Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/displayForum.do?forumId=35169>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Des services relatifs à l'entretien, aux réparations des installations existantes et au placement de nouvelles installations ou de parties d'installations en matière de conditionnement de l'air (climat) (installations de chauffage, installations HVAC, etc.) dans les bâtiments occupés par les bureaux de la CAPAC

Reference number: capac-diensten met betrekking tot verwarmingsinstallaties etc-F02_0

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché porte sur:

- l'exécution de réparations au niveau des installations qui régulent le conditionnement d'air dans tous les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire. Ce sont les interventions;
- l'entretien annuel des installations qui régulent le conditionnement d'air dans tous les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire;
- le placement des installations ou de parties d'installations qui régulent le conditionnement d'air dans les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 8

II.2. Description

II.2.1. Title

Installations de chauffage pour les provinces de Flandre orientale et de Flandre occidentale

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE2 Vlaams Gewest

Main site or place of performance: Province de Flandre orientale — province de Flandre occidentale.

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché porte sur:

- l'exécution de réparations au niveau des installations qui régulent le conditionnement d'air dans tous les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire. Ce sont les interventions;
- l'entretien annuel des installations qui régulent le conditionnement d'air dans tous les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire;
- le placement des installations ou de parties d'installations qui régulent le conditionnement d'air dans les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Installations de chauffage pour les provinces d'Anvers, du Limbourg et du Brabant flamand +
Région bruxelloise
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE Belgique / België

Main site or place of performance: Province d'Anvers — province du Limbourg — province du
Brabant flamand — Région bruxelloise.

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché porte sur:

- l'exécution de réparations au niveau des installations qui régulent le conditionnement d'air dans tous les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire. Ce sont les interventions;
- l'entretien annuel des installations qui régulent le conditionnement d'air dans tous les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire;
- le placement des installations ou de parties d'installations qui régulent le conditionnement d'air dans les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Installations de chauffage pour les provinces du Hainaut, du Brabant wallon et de Namur
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE3 Région wallonne

Main site or place of performance: Province du Hainaut — province du Brabant wallon —
province de Namur.

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché porte sur:

- l'exécution de réparations au niveau des installations qui régulent le conditionnement d'air dans tous les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire. Ce sont les interventions;
- l'entretien annuel des installations qui régulent le conditionnement d'air dans tous les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire;
- le placement des installations ou de parties d'installations qui régulent le conditionnement d'air dans les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Installations de chauffage pour les provinces de Liège et du Luxembourg
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE3 Région wallonne

Main site or place of performance: Province de Liège — province du Luxembourg.

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché porte sur:

- l'exécution de réparations au niveau des installations qui régulent le conditionnement d'air dans tous les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire. Ce sont les interventions;
- l'entretien annuel des installations qui régulent le conditionnement d'air dans tous les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire;
- le placement des installations ou de parties d'installations qui régulent le conditionnement d'air dans les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Systèmes d'air conditionné/de refroidissement d'air et systèmes de ventilation pour les provinces de Flandre orientale et de Flandre occidentale
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE2 Vlaams Gewest

Main site or place of performance: Province de Flandre orientale — province de Flandre occidentale.

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché porte sur:

- l'exécution de réparations au niveau des installations qui régulent le conditionnement d'air dans tous les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire. Ce sont les interventions;
- l'entretien annuel des installations qui régulent le conditionnement d'air dans tous les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire;
- le placement des installations ou de parties d'installations qui régulent le conditionnement d'air dans les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Systèmes d'air conditionné/de refroidissement d'air et systèmes de ventilation pour les provinces d'Anvers, du Limbourg et du Brabant flamand + Région bruxelloise
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE Belgique / België

Main site or place of performance: Province d'Anvers — province du Limbourg — province du Brabant flamand — Région bruxelloise.

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché porte sur:

- l'exécution de réparations au niveau des installations qui régulent le conditionnement d'air dans tous les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire. Ce sont les interventions;
- l'entretien annuel des installations qui régulent le conditionnement d'air dans tous les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire;

— le placement des installations ou de parties d'installations qui régulent le conditionnement d'air dans les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Systèmes d'air conditionné/de refroidissement d'air et systèmes de ventilation pour les provinces du Hainaut, du Brabant wallon et de Namur

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE3 Région wallonne

Main site or place of performance: Province du Hainaut — province du Brabant wallon — province de Namur.

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché porte sur:

- l'exécution de réparations au niveau des installations qui régulent le conditionnement d'air dans tous les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire. Ce sont les interventions;
- l'entretien annuel des installations qui régulent le conditionnement d'air dans tous les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire;
- le placement des installations ou de parties d'installations qui régulent le conditionnement d'air dans les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Systèmes d'air conditionné/de refroidissement d'air et systèmes de ventilation pour les provinces de Liège et du Luxembourg

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE3 Région wallonne

Main site or place of performance: Province de Liège — province du Luxembourg.

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché porte sur:

- l'exécution de réparations au niveau des installations qui régulent le conditionnement d'air dans tous les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire. Ce sont les interventions;
- l'entretien annuel des installations qui régulent le conditionnement d'air dans tous les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire;
- le placement des installations ou de parties d'installations qui régulent le conditionnement d'air dans les bâtiments dont la CAPAC est propriétaire ou locataire.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/04/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French, Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 30/04/2021 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Caisse auxiliaire de paiement des allocations de chômage

Town: Bruxelles

Postal code: 1210

Country: Belgium

E-mail: alexander.verhaeghe@hvw-capac.fgov.be

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/03/2021