

151275-2026 - Competition

Belgium – Installation services of electrical equipment – Raamcontract voor het ontwerp van een concept en de uitvoering van kerstverlichting en -decoratie voor in de binnenstad van Oostende voor de winterseizoenen 2026-2027, 2027-2028, 2028-2029, 2029-2030, 2030-2031 en 2031-2032
OJ S 44/2026 04/03/2026

Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Toerisme Oostende vzw

Email: k.bulteel@toerisme-oostende.be

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Raamcontract voor het ontwerp van een concept en de uitvoering van kerstverlichting en -decoratie voor in de binnenstad van Oostende voor de winterseizoenen 2026-2027, 2027-2028, 2028-2029, 2029-2030, 2030-2031 en 2031-2032

Description: Raamcontract voor het ontwerp van een concept en de uitvoering van kerstverlichting en -decoratie voor in de binnenstad van Oostende voor de winterseizoenen 2026-2027, 2027-2028, 2028-2029, 2029-2030, 2030-2031 en 2031-2032. Toerisme Oostende, wenst een aantrekkelijke en kwalitatieve kerst- en eindejaarsbeleving te creëren in de openbare ruimte in het centrum van de stad. De stad wil de komende jaren opnieuw sterk inzetten op sfeervolle kerstverlichting en -decoratie die het imago van “Stad aan Zee” versterkt en bezoekers en inwoners een warme eindejaarssfeer biedt. De opdracht omvat het ontwikkelen van een volledig concept voor kerstverlichting en kerstdecoratie binnen het centrum van Stad Oostende, evenals de volledige uitvoering ervan. Dit omvat onder meer: - het ontwerp en de creatieve uitwerking van een geïntegreerd kerstverlichtings- en decoratieconcept; - de levering en installatie van alle elementen; - de ophanging en plaatsing op de voorziene locaties; - de controle en het onderhoud tijdens de volledige gebruikperiode; - het uitvoeren van noodzakelijke herstellingen; - de veilige verwijdering en opslag na afloop van de eindejaarsperiode. De opdrachtnemer staat in voor een kwalitatieve, duurzame en technisch betrouwbare uitvoering die bijdraagt aan een sfeervolle eindejaarsbeleving in het centrum van Stad Oostende. De afbakening van de zone werd op kaart aangeduid en maakt deel uit van het bestek. De kerstverlichting en -decoratie in de verschillende wijken vormen een aparte opdracht. Plaats van dienstverlening: Diverse locaties in het centrum van de stad. De jaarlijkse afname bedraagt 120.000 EUR (ex. BTW) De aanbestedende overheid ziet er op toe dat deze opdracht uitgevoerd wordt met inachtnaam van de anti-discriminatiewet.

Procedure identifier: 9412f7fe-9786-43da-bc55-9802c95bc27d

Internal identifier: 2026-TO-0003

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 51110000 Installation services of electrical equipment

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 2026-TO-0003 - 1

Description: Raamcontract voor het ontwerp van een concept en de uitvoering van kerstverlichting en -decoratie voor in de binnenstad van Oostende voor de winterseizoenen 2026-2027, 2027-2028, 2028-2029, 2029-2030, 2030-2031 en 2031-2032. Toerisme Oostende, wenst een aantrekkelijke en kwalitatieve kerst- en eindejaarsbeleving te creëren in de openbare ruimte in het centrum van de stad. De stad wil de komende jaren opnieuw sterk inzetten op sfeervolle kerstverlichting en -decoratie die het imago van “Stad aan Zee” versterkt en bezoekers en inwoners een warme eindejaars sfeer biedt. De opdracht omvat het ontwikkelen van een volledig concept voor kerstverlichting en kerstdecoratie binnen het centrum van Stad Oostende, evenals de volledige uitvoering ervan. Dit omvat onder meer: het ontwerp en de creatieve uitwerking van een geïntegreerd kerstverlichtings- en decoratieconcept; de levering en installatie van alle elementen; de ophanging en plaatsing op de voorziene locaties; de controle en het onderhoud tijdens de volledige gebruiksperiode; het uitvoeren van noodzakelijke herstellingen; de veilige verwijdering en opslag na afloop van de eindejaarsperiode. De opdrachtnemer staat in voor een kwalitatieve, duurzame en technisch betrouwbare uitvoering die bijdraagt aan een sfeervolle eindejaarsbeleving in het centrum van Stad Oostende. De afbakening van de zone werd op kaart aangeduid en maakt deel uit van het bestek. De kerstverlichting en -decoratie in de verschillende wijken vormen een aparte opdracht.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 51110000 Installation services of electrical equipment

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Country: Belgium

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 28/02/2031

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Quality

Description: Concept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: Plan van aanpak

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/796ac47b-23b8-4659-9ccf-73bd997671dd/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/796ac47b-23b8-4659-9ccf-73bd997671dd/forum>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/796ac47b-23b8-4659-9ccf-73bd997671dd/general>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of requests to participate: 07/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Justification for the duration of the framework agreement: Een langere looptijd is essentieel om de volgende redenen: Conceptontwikkeling en afschrijving van investeringen De opdrachtnemer moet investeren in maatwerkverlichting, technische infrastructuur en duurzame materialen. Deze investeringen kunnen economisch en praktisch niet worden terugverdiend binnen een periode van vier jaar. Een langere looptijd laat toe om deze kosten op een realistische manier te spreiden. Consistentie en continuïteit van het stadsbeeld Kerstverlichting vormt een belangrijk onderdeel van de eindejaarsbeleving in Oostende. Een langere looptijd garandeert een stabiel en herkenbaar concept, wat bijdraagt aan de uitstraling van de stad en de tevredenheid van bewoners, handelaars en bezoekers. Efficiëntie en duurzaamheid Door de opdracht over meerdere jaren te spreiden, kan de opdrachtnemer investeren in energiezuinige en duurzame oplossingen, wat zowel ecologisch als financieel voordelig is. Een kortere looptijd zou deze investeringen ontmoedigen. Operationele complexiteit De installatie en verwijdering van verlichting in een volledig stadscentrum vergt een aanzienlijke logistieke planning. Een langere looptijd zorgt voor operationele stabiliteit, betere onderhoudsplanung en een hogere kwaliteit van uitvoering. Marktpraktijk Voor opdrachten van deze aard (ontwerp + levering + plaatsing + onderhoud) is een looptijd van meer dan vier jaar gangbaar, omdat dit de enige manier is om een kwalitatief en economisch haalbaar resultaat te garanderen. Op basis van bovenstaande elementen is een looptijd van meer dan vier jaar proportioneel, noodzakelijk en in het belang van de goede uitvoering van de opdracht.

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad van State

Information about review deadlines: 15 dagen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Toerisme Oostende vzw

Registration number: 0414880183_994

Postal address: Monacoplein 2

Town: Oostende

Postcode: 8400

Country subdivision (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Country: Belgium

Email: k.bulteel@toerisme-oostende.be

Telephone: +32 59701199

Fax: +32 59703477

Internet address: <http://www.visitoostende.be>

Buyer profile: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=994&includeOrganisationChildren=true>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: FOD Beleid en Ondersteuning

Registration number: BE001

Postal address: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Town: Brussel

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: revise@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Internet address: <https://bosa.belgium.be>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Raad van State

Registration number: BE0931814266

Town: Brussel

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 93eed027-f954-4248-9b79-2ced78bb34e2 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 03/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 03/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 151275-2026

OJ S issue number: 44/2026

Publication date: 04/03/2026