

Finland-Helsinki: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 68/2018 07/04/2018****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Helsingin kaupunki / asuntotuotanto

National registration number: 0201256-6

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Country: Finland

Contact person: Projektipäällikkö Matti Manninen

E-mail: matti.olavi.manninen@hel.fi**Internet address(es):**Main address: <http://www.att.hel.fi/>Address of the buyer profile: <http://www.att.hel.fi>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Heka Lassila Kaupinmäenpolku 13, rakennesuunnittelu

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Suunnittelusopimus Helsingin Lassilaan rakennettavan asuinkerrostalon rakennesuunnittelusta. Suunnitteluun sisältyy rakennesuunnittelu tietomallintamalla.

Suunnittelukokonaisuus sisältää seuraavan kohteen:

– Helsingin kaupungin Asunnot Oy, Heka Lassila Kaupinmäenpolku 13, kortteli 29164/1.

Sopimus alkaa sopimuksen allekirjoituksella ja on voimassa, kunnes sopimusvelvoitteet on suoritettu rakennuttajan hyväksymällä tavalla.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 62 900,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI Suomi / Finland

Main site or place of performance: Helsinki, suunnittelukokoukset järjestetään Helsingissä.

II.2.4. Description of the procurement

Tarkoituksena on hakea kyseessä olevalle, Helsingin kaupungin omistamalle tontille rakennesuunnittelija, joka tekee kohteen rakennesuunnittelun yhteistyössä Helsingin kaupungin Asuntotuotannon (Att), Helsingin Kaupungin Asunnot Oy:n (HEKA) ja muiden suunnittelijoiden kanssa.

Suunnittelutyö toteutetaan tietomallipohjaisesti Yleisten tietomallivaatimusten 2012 (YTV 2012) mukaisesti tämän tarjouspyynnön liitteiden mukaisesti tarkennettuna. Lisäksi suunnittelutyössä noudatetaan Att:n mallidetalleja, Att:n suunnitteluohjeita sekä rakennuttajan ohjeistusta.

Korteliin 29164/1 sijoittuu Helsingin Kaupungin Asunnot Oy:lle toteutettava HEKA:n ARA:n kustannusvalvoma vuokratalokohde Heka Lassila Kaupinmäenpolku 13. Samalle tontille toteutetaan 3 kpl varastorakennuksia, joiden pinta-ala on yhteensä n. 470 brm². Pysäköinti toteutetaan avopaikkoina tontille 29165/1.

Rakennuksien runkoratkaisut:

- betonielementtirunko
- välipohjat pääosin ontelolaattoja.

Rakentamisen aloitus on 02/2019.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Laatu peruste / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 206-425577](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Heka Lassila Kaupinmäenpolku 13, rakennesuunnittelu

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/02/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Kovarak Oy

National registration number: 28641782

Town: Kuopio

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 62 900,00 EUR

Total value of the contract/lot: 62 900,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Fax: +358 295643314

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/04/2018