

Germany-Mainz: Building-cleaning services**OJ S 60/2021 26/03/2021****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ZDF, Zweites Deutsches Fernsehen, Anstalt des öffentlichen Rechts, HA
Rechtemanagement und Zentraleinkauf, Abt. Produktions-, Verwaltungs- und Baueinkauf

Postal address: ZDF-Straße 1

Town: Mainz

NUTS code: DEB35 Mainz, Kreisfreie Stadt

Postal code: 55127

Country: Germany

Contact person: HA Rechtemanagement und Zentraleinkauf, Abt. Produktions-, Verwaltungs- und Baueinkauf

E-mail: verwaltungseinkauf@zdf.de

Telephone: +49 6131-7013569

Internet address(es):

Main address: www.zdf.de

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Rundfunkanstalt

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Gebäudereinigungsleistungen: Eigentümergemeinschaft Zollernhof, 10117 Berlin

Reference number: ZDF-113-OV-2020-04

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Namens, im Auftrag und für Rechnung der Eigentümergemeinschaft Zollernhof, Vertreten durch die ABEGEO Immobilienverwaltung GmbH:

Durchführung der Unterhalts- und Glasreinigung in den Gebäuden und Studiobereichen des ZDF-Hauptstadtstudios sowie den Räumen der Eigentümergemeinschaft Zollernhof.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 151 281,20 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE30 Berlin

Main site or place of performance: Eigentümergeinschaft Zollernhof Unter den Linden 36-38 Mittelstraße 24, 49 und 50 10117 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Durchführung der Unterhaltsreinigung in den Räumen der Eigentümergeinschaft Zollernhof auf einer Gesamtgrundfläche von 22 453,98 m². Regelmäßige Reinigung der Gebäuderäume und Verkehrsflächen(Intervallreinigung gem. Leistungsverzeichnis). Verbringung aller anfallenden Wert- und Reststoffe in bereitgestellte Sammelbehälter. Reinigung von 80 m² Sonderverglasungen, gem. Intervallvorgaben. Gestellung eines Objektleiters mit durchschnittlich 126 Leistungsstunden pro Monat. Gestellung von Servicekräften mit durchschnittlich 226 Leistungsstunden pro Monat. Gestellung von Servicekräften für ZDF-Produktionen gem.LV. Gestellung von Servicekräften für weitere Produktionen und Veranstaltungen, auf Abruf und gesonderten Auftrag, ohne Anspruch auf Beauftragung.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Leistungsstunden pro Monat / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Preis Unterhaltsreinigung und Stundenverrechnungssatz für Sonderreinigungen / Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Das ZDF hat das einseitige Optionsrecht den Reinigungsvertrag 3 mal um jeweils 12 Monate zu verlängern.Die maximale Vertragslaufzeit umfasst 48 Monate. Bei Rückgriff auf die Optionen bleiben die Vertragspreise unverändert und können ausschließlich durch die Preisgleitklausel beeinflusst werden.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glasreinigung

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE30 Berlin

Main site or place of performance: Hauptort der Ausführung: Eigentümergeinschaft
Zollernhof Unter den Linden 36-38 Mittelstraße 24, 49 und 50

II.2.4. Description of the procurement

Durchführung der Glas-/Rahmenreinigung an den Gebäuden der Eigentümergeinschaft
Zollernhof mit einer Gesamtfläche von 10 489,90 m² (beidseitiges Aufmaß) Reinigung von
258 m² Sonderglasflächen(Intervallreinigung gem. LV). Zusätzliche Reinigungsleistungen von
Sonderglasflächen auf Abruf. Für einen Teilbereich der Glasflächenreinigung ist die
Gestellung eines Hubsteigers erforderlich.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Das ZDF hat das einseitige Optionsrecht den Reinigungsvertrag 3 mal um jeweils 12 Monate
zu verlängern. Die maximale Vertragslaufzeit umfasst 48 Monate. Bei Rückgriff auf die
Optionen bleiben die Vertragspreise unverändert und können ausschließlich durch die
Preisgleitklausel beeinflusst werden.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 079-186599](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9.

Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Unterhaltsreinigung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/07/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 16

Number of tenders received from SMEs: 11

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 16

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Blitz Blank Peterhoff GmbH

Postal address: Miraustraße 27/29

Town: Berlin

NUTS code: DE30 Berlin

Postal code: 13509

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 275 175,28 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Glasreinigung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/07/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from SMEs: 7
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 9
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gundlach Facility Management
Postal address: Dorfaue 30A
Town: Schöneiche
NUTS code: DE40C Oder-Spree
Postal code: 15566
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 12 645,02 EUR / Highest offer: 42 740,96 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau
Postal address: Stiftstraße 9
Town: Mainz
Postal code: 55116
Country: Germany
E-mail: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de
Internet address: <http://www.mwkel.rlp.de>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Sollten Sie eine Rüge erheben, die der Auftraggeber zurückweist, muss ein auf die Rüge gestützter Nachprüfungsantrag spätestens am 15. Kalendertag nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingehen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Vorsorglich wird auch auf die Fristen gemäß § 134 Abs. 1 und 2, § 135 Abs. 2 sowie § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 3 GWB hingewiesen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/03/2021