

## 152066-2026 - Competition

Denmark – Building construction work – Udbud af hovedentreprise LLYN.B346A\_Nanolab HE2: Bygning og basisinstallationer  
OJ S 44/2026 04/03/2026  
Contract or concession notice – standard regime  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Danmarks Tekniske Universitet

Email: [mbn@mowe.dk](mailto:mbn@mowe.dk)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Udbud af hovedentreprise LLYN.B346A\_Nanolab HE2: Bygning og basisinstallationer  
Description: DTU Nanolab, Nationalt Center for Nanofabrikation og karakterisering, forsker i og giver adgang til avanceret udstyr og ekspertise inden for mikro og nanoteknologi. Med placeringen på DTU Lyngby Campus spiller DTU Nanolab en central rolle i udviklingen af mikro og nanoteknologi i Danmark. De eksisterende laboratorier er dog udnyttet fuldt ud, og der er behov for nye og tidssvarende rammer, der kan understøtte fremtidige forskningsaktiviteter og imødekomme en stigende efterspørgsel. DTU opfører derfor bygning 346A (herefter kaldt "HE2: Bygning og basisinstallationer"). Bygningen skal huse moderne forskningsfaciliteter, der understøtter de avancerede processer og den højteknologiske forskning, som DTU Nanolab er kendt for.

Procedure identifier: bb6f2a29-2f32-40bb-a2c0-bdc1ae4712b1

Previous notice: 281326-2025

Internal identifier: 110715

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45211350 Multi-functional buildings construction work, 45213000

Construction work for commercial buildings, warehouses and industrial buildings, buildings relating to transport, 45213100 Construction work for commercial buildings, 45214000

Construction work for buildings relating to education and research, 45214300 Construction work for college buildings, 45214400 Construction work for university buildings, 45214600

Construction work for research buildings, 45214610 Laboratory building construction work, 45214631 Installation works of cleanrooms

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: DTU Lyngby Campus

Town: Kgs. Lyngby  
Postcode: 2800  
Country subdivision (NUTS): Byen København (DK011)  
Country: Denmark

### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 143 000 000,00 DKK

### 2.1.4. General information

#### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Udbudsloven - Direktiv 2014/24/EU

### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Assets being administered by liquidator:

Participation in a criminal organisation:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Business activities are suspended:

Grounds relating to the payment of taxes or social security contributions :

Grounds relating to the situation of the economic operator:

Grounds relating to criminal convictions:

Grounds relating to insolvency, conflicts of interests or professional misconduct:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

Money laundering or terrorist financing:

Insolvency:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Bankruptcy:

Corruption:

Fraud:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Arrangement with creditors:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Hovedentreprise LLYN.B346A\_Nanolab HE2: Bygning og basisinstallationer

Description: DTU Nanolab, Nationalt Center for Nanofabrikation og karakterisering, forsker i og giver adgang til avanceret udstyr og ekspertise inden for mikro og nanoteknologi. Med placeringen på DTU Lyngby Campus spiller DTU Nanolab en central rolle i udviklingen af mikro og nanoteknologi i Danmark. De eksisterende laboratorier er dog udnyttet fuldt ud, og der er behov for nye og tidssvarende rammer, der kan understøtte fremtidige forskningsaktiviteter og imødekomme en stigende efterspørgsel. DTU opfører derfor bygning

346A (herefter kaldt "HE2: Bygning og basisinstallationer"). Bygningen skal huse moderne forskningsfaciliteter, der understøtter de avancerede processer og den højteknologiske forskning, som DTU Nanolab er kendt for.

Internal identifier: 110715

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

##### Options:

Description of the options: Styring af nomineret underentreprenør for E3: Renrum og procesinstallationer. Optionen indebærer styring af den nominerede underentreprenør for E3: Renrum og procesinstallationer. Når DTU gennemfører det særskilte udbud af entrepriseaftalen for E3: Renrum og procesinstallationer, skal hovedentreprenøren for HE2: Bygning og basisinstallationer, såfremt DTU aktiverer optionen, indtræde i rollen som styringsentreprenør for den entreprenør, der vinder E3-udbuddet ("Renrumsentreprenøren"). Formålet med optionen er at sikre én samlet hovedansvarlig for styring og koordinering af grænsefladen mellem HE2-projektet og de kommende renrumsarbejder. Dette skal minimere grænsefladerisici, understøtte en effektiv byggeproces og sikre, at renrumsarbejderne integreres hensigtsmæssigt i HE2's samlede udførelse. Optionens aktivering indebærer derfor, at hovedentreprenøren overtager ansvaret for planlægning, styring, koordinering, entreprisestyring og opfølgning over for Renrumsentreprenøren, herunder koordinering af grænseflader, tid, logistik, sikkerhed, kvalitet og driftskrav. Optionen er obligatorisk at afgive pris på.

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: DTU Lyngby Campus

Town: Kongens Lyngby

Postcode: 2800

Country subdivision (NUTS): Byen København (DK011)

Country: Denmark

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 44 Months

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 143 000 000,00 DKK

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

##### Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 281326-2025

Additional information: Mindstekrav til ansøgerens økonomiske og finansielle formåen For at kunne komme i betragtning skal ansøgeren opfylde de tre nedenstående krav til nettoomsætning, egenkapital og soliditetsgrad i det seneste offentliggjorte årsregnskab: Nettoomsætning 250.000.000 DKK Egenkapital 80.000.000 DKK Soliditetsgrad 20 % Mindstekrav til ansøgers tekniske og faglige formåen For at sikre, at ansøgeren besidder den nødvendige faglige kompetence, er det et krav, at ansøgeren skal kunne dokumentere mindst én reference, der viser: a) Erfaring med udførelse af råhusbyggeri med en entreprisensum på minimum 100 mio. kr. ekskl. moms b) Erfaring med styringsentreprenør med en entreprisensum på minimum 200

mio. kr. ekskl. moms med farmaceutisk produktionsbyggeri eller laboratoriebyggeri c) Erfaring med byggeri i tætbebygget område og i umiddelbar nærhed af bygninger i drift Det samme referenceprojekt kan godt dokumentere erfaring med alle tre kategorier angivet ovenfor. Ansøgere kan vedlægge op til tre referencer, der dokumenterer opfyldelsen af mindstekravene. DTU vil prækvalificere fire ansøgere til at deltage i udbuddet. Hvis der er mere end fire ansøgere, der opfylder mindstekravene, vil DTU på grundlag af de referencer, som er vedlagt ansøgningen, vælge de fire bedst egnede til at deltage i tilbudsfasen. Ansøgere kan vedlægge i alt fem referencer inkl. de op til tre referencer, der dokumenterer opfyldelsen af mindstekravene, jf. pkt. 5. DTU vil alene se på de første fem referencer vedlagt ansøgningen. Ansøgeren kan vedlægge referencerne i et selvstændigt dokument, men i så fald må hver reference kun fylde en A4-side med letlæselig skrift. Fylder referencen mere end en A4-side, vil DTU alene tage den første A4-side med i evalueringen. Det skal tydeligt fremgå, hvilken virksomhed der besidder referencen. Udvælgelsen af ansøgere vil ske som en samlet vurdering af de vedlagte referencer og deres relevans i forhold til det udbudte projekt. I den forbindelse vil DTU lægge særligt vægt på: 1) Erfaring med udførelse af nybyggeri med skærpede krav til vibrationer 2) Erfaring med nybyggeri i hoved- eller totalentreprise med en entreprisum på min. 100 mio.kr. ekskl. moms 3) Erfaring med nybyggeri med tilsvarende teknisk kompleksitet eller tilsvarende erfaring med renrum 4) Hensyntagen under udførelse til byggeri i drift nær byggepladsen 5) Erfaring med samarbejde og koordinering som hovedentreprenør (eksempelvis 2 faset samarbejdsmodeller, eller tidlig entreprenørinddragelsesmodeller) Hvis referencen vedrører en igangværende opgave, vil en del af bedømmelsen af referencen være, hvor langt i udførelsen opgaven er. DTU vil desuden kun lægge vægt på referencer fra en virksomhed, hvorpå ansøgeren støtter sin ansøgning efter udbudslovens § 144, hvis og i det omfang, ansøgeren har afleveret færre end 5 referencer. Støttes en ansøgning i medfør af udbudslovens § 144 på mere end én virksomhed, gælder dette tilsvarende i den rækkefølge, de pågældende virksomheder nævnes i ansøgningen. Følgende oplysninger bør angives for hver reference: 1) Bygherrens navn og kontaktperson 2) Kort beskrivelse af projektet 3) Projekt-/entreprisum ekskl. moms 4) Udførelsestidspunkt, herunder om opgaven er afsluttet 5) Kort beskrivelse af hvilke roller og opgaver ansøgeren har varetaget i projektet

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

##### **Information about the second stage of a two-stage procedure:**

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 4

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 4

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

#### 5.1.10. Award criteria

##### **Criterion:**

Type: Price

Name: Pris

Description: Tilbudsgiveren skal udfylde og aflevere tilbudslisterne: 02.3A LLYN.

B346A\_K00\_C08.03\_ZTBL (Tilbudsliste)\_A 02.3B LLYN.B346A\_K00\_C08.03\_ZTBL

(Tilbudsliste)\_B Tilbudslisterne skal være underskrevet af tilbudsgiveren. Ved vurderingen af

underkriteriet "Pris" vil DTU lægge vægt på at: a) Entreprenørens samlede tilbudssum ekskl.

moms på i alt på dokument 02.3 LLYN.B346A\_K00\_C08.03\_ZTBL (Tilbudsliste)\_A er så lav

som muligt (vægter 70 % af det samlede priskriterie). b) Entreprenørtillægsprocent på

arbejderne i Bufferzonen og E3: Renrum of procesinstallationer på dokument 02.3 LLYN.

B346A\_K00\_C08.03\_ZTBL (Tilbudsliste)\_B er så lav som mulig (den samme procentsats gælder for begge dele af projektet) (vægter 30% af det samlede priskriterie). DTU tildeler point på baggrund af en lineær interpolationsmodel. Tilbuddet med den laveste samlede tilbudssum (a)) ekskl. moms tildeles 10 point. 0 point vil derefter svare til et tilbud med en pris, der udgør den lavest samlede tilbudssum ekskl. moms tillagt 40 %. Tilbud mellem disse to yderpunkter tildeles point ved lineær interpolation. Tilbuddet med det laveste entreprenørtillæg (b)) tildeles 10 point. 0 point vil derefter svare til et tilbud med det laveste entreprenørtillæg tillagt 40 %. Tilbud med entreprenørtillæg mellem disse to yderpunkter tildeles point ved lineær interpolation. For vurderingen af begge priskriterier gælder det, at spredningsprocentsatsen er fastsat på baggrund af den forventede, maksimale spredning af de indkomne tilbud. Hvis den faktiske spredning mellem de indkomne tilbud overstiger 40 % og er under eller lig 45 %, forhøjes procentsatsen for spredningen til 45 % i den lineære interpolationsmodel, og så fremdeles i intervaller på 5 %.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 45

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Organisation og CV'er

Description: Denne del af tilbuddet skal indeholde to elementer: Organisationsplan for deltagelse i samarbejdsfasen om tilpasning af Bufferzonen, samt for hele udførelsesfasen af HE2: Bygning og basisinstallationer med redegørelse for den organisation og bemanning, der skal gennemføre opgaven. Organisationsplanen skal vise rollefordelingen i de forskellige faser. Herudover anmodes om oversigt over allokering af bemanningen gennem projektet, samt en beskrivelse af hvilke tiltag, der vil blive gjort for at sikre bemandingsmæssig kontinuitet på projekt. Allokering af nøglepersonen bør angives ud fra en 37 timers arbejdsuge, angivet i %. Tilbudsgiveren bedes vise, hvordan tilbudsgiveren organisatorisk vil placere projektlederen af for styring af fagentreprenøren for E3: Renrum og procesinstallationer, hvis DTU aktiverer optionen i hovedentreprisefaltens afsnit 5. Den tilbudte organisation bør som minimum dække nedenstående nøglepersoner: • Overordnet projektansvarlig • Bygge-/entrepriseleder (råhus) • Projektleder for installationer • Projektleder for styring af fagentreprenøren for E3: Renrum og procesinstallationer (optionen) En person må gerne varetage flere nøglepersonposter. Organisationsplanen må maksimalt fylde 2 A3-sider (eller 4 A4-sider). Fylder organisationsplanen mere end 2 A3-sider (eller 4 A4-sider), vil det alene være de første 2 A3-sider (eller 4 A4-sider), der indgår i evalueringen. CV'er for de nøglepersoner, som varetager ansvarsområderne i organisationsplanen med angivelse af relevante uddannelse, kvalifikationer og erfaringer. Hvert CV må anføre op til fem referencer fra tidligere opgaver, som tilbudsgiveren vurderer, er særlig relevant for den aktuelle opgave. CV'et bør beskrive nøglepersonens konkrete rolle på de særligt relevante opgaver og begrunde, hvordan de tidligere opgaver tilfører en erfaring, der er særligt relevant for det aktuelle projekt. Et CV må maksimalt fylde 2 A4-sider. Fylder et CV mere, vil det alene være de første 2 A4-sider, der indgår i evalueringen. Hvis der beskrives mere end 5 referencer i et CV, vil det alene være de 5 første referencer, der indgår i evalueringen. Der må maksimalt vedlægges 5 CV'er i alt. Ved vurderingen af underkriteriet vil DTU lægge vægt på i hvor høj grad tilbuddet viser: a) En organisationsplan, der viser en robust organisation med klare og logiske kompetence- og ansvarsforhold, der understøtter projektets høje kompleksitet og kvalitet samt DTU's organisation. b) Inddragelse af de tekniske fag/forståelsen for hvor væsentlig de tekniske fag er for både projekterings- og udførelsesfasen c) At de tilbudte nøglepersoner har konkret og relevant uddannelse, erfaring og kompetencer i forhold til deres ansvarsområder i organisationen, og at disse bl.a. igennem den forudsatte allokering til projektet nyttiggøres i organisationen og projektet. Der vil blive lagt særlig vægt på følgende

nøglepersoner: d) Overordnet projektansvarlig e) Bygge-/entrepriseleder (råhus) f) Projektleder for installationer g) Projektleder for styring af fagentreprenøren for E3: Renrum og procesinstallationer(optionen) DTU tildeler point fra en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) til g)). 0 point tildeles et konditionsræssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriterierne. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriterierne. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulig opfyldelse af kriterierne. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddet opfyldelse af kriterierne.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

**Criterion:**

Type: Quality

Name: 3) Opgaveløsning om tid

Description: Denne del af tilbuddet skal indeholde en beskrivelse og en arbejdsplan af følgende: Beskrivelse: • Tilbudsgiveren skal på baggrund af de krav og betingelser, der er anført i udbudsmaterialet, beskrive kritisk vej fra projektets start frem til aflevering HE2: Bygning og basisinstallationer Arbejdsplan: • Udover ovenstående skal der foreligge en arbejdsplan. Arbejdsplanen skal vise vigtige milepæle, herunder tæt hus. Arbejdsplanen bør indeholde alle milepæle, der vil fremkomme frem til aflevering af projektet. Arbejdsplanen bør vise en så tid aflevering af HE2: Bygning og basis-installationer som muligt. Tilbudsgivers besvarelse af beskrivelsen må maksimalt fylde 4 A4-sider eller 2 A3-sider ekskl. arbejdsplan og evt. diagrammer. Arbejdsplanen må maksimalt fylde 1 A3-side. Fylder besvarelsen af beskrivelsen mere end 4 A4-sider eller 2 A3-sider ekskl. arbejdsplan og evt. diagrammer, vil det alene være de første 4 A4-sider eller 2 A3-sider, der indgår i bedømmelsen. Tilsvarende, fylder arbejdsplanen mere end 1 A3-side, vil det kun være den første A3-side, der indgår i bedømmelsen. Ved vurdering af underkriteriet vil DTU lægge vægt på i hvor høj grad at: a) Beskrivelsen af kritisk vej viser forståelse for projektets grænseflader, b) Byggeriets udførelse tilrettelægges med hensyntagen til de omkringliggende bygninger i drift, c) Den foreslåede arbejdsplan er realistisk og robust, samt baseret på en så tidlig afleveringsdato som muligt under hensyn til opgavens karakter. d) Tilbudsgiveren beskriver en klar og sammenhængende plan for løbende kvalitetssikring, der understøtter en effektiv og fejlfri byggeproces. e) Tilbudsgiveren har identificeret potentielle hindringer for tidsplanens gennemførelse samt fremlagt gennearbejdede forslag til håndtering af disse. DTU tildeler point fra en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) til e). 0 point tildeles et konditionsræssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriterierne. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriterierne. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulig opfyldelse af kriterierne. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddet opfyldelse af kriterierne.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

### 5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 23/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-414397064739301137/da-dk/public/tender/TID-414397064739301137>

### 5.1.12. Terms of procurement

#### Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 09/04/2026

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-414397064739301137/da-dk/public/tender/TID-414397064739301137>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Danish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 01/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques****Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Mediation organisation: Konkurrence- og Forbrugerstyrelse

Review organisation: Danmarks Tekniske Universitet

Information about review deadlines: Klage over ikke at være blevet tildelt opgaven skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter, at DTU har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at DTU har indgået aftalen, jf. § 7, stk. 2, nr. 1, i lovbekendtgørelse nr. 593 om Klagenævnet for Udbud af 2. juni 2016.

Organisation providing more information on the review procedures: Klagenævnet for Udbud

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Danmarks Tekniske Universitet

Registration number: 30060946

Postal address: Anker Engelunds Vej 101

Town: Kongens Lyngby

Postcode: 2800

Country subdivision (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Country: Denmark

Contact point: DTU

Email: [mbn@mowe.dk](mailto:mbn@mowe.dk)

Telephone: 31469737

Internet address: <https://www.dtu.dk/>

Buyer profile: <https://www.dtu.dk/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Review organisation

**8.1. ORG-0002**

Official name: Klagenævnet for Udbud

Registration number: 37795526

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postcode: 8800

Country subdivision (NUTS): Vestjylland (DK041)

Country: Denmark

Contact point: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Email: [klfu@naevneneshus.dk](mailto:klfu@naevneneshus.dk)

Telephone: +4572405600

Internet address: <https://klfu.naevneneshus.dk/>

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0003**

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelse

Registration number: 10294819

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postcode: 2500

Country subdivision (NUTS): Byen København (DK011)

Country: Denmark

Telephone: 41715000

**Roles of this organisation:**

Mediation organisation

**8.1. ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 18c98d28-da2d-418b-a45d-a0e471585d87 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 02/03/2026 16:08:06 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Danish

Notice publication number: 152066-2026

