

152549-2026 - Result

Germany – Construction work – Ehrenbürgstraße - Innendämmung BA01- rit

OJ S 45/2026 05/03/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Münchner Wohnen GmbH

Email: SE02_05@muenchner-wohnen.de

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Ehrenbürgstraße - Innendämmung BA01- rit

Description: Innendämmung BA01 des ersten Bauabschnitts für den Erinnerungsort
Zwangsarbeiter*innenlager Neuaubing Ehrenbürgstraße

Procedure identifier: 2aa80847-7a7e-4d09-8308-eb975ec50cd8

Previous notice: 790398-2025

Internal identifier: 2025_1402_FS-B053_bau_rit

Type of procedure: Other single stage procedure

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work, 45320000 Insulation work,
45321000 Thermal insulation work

2.1.2. Place of performance

Town: München-Aubing

Postcode: 80339

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Ehrenbürgstraße - Innendämmung BA01- rit

Description: Innendämmung BA01 des ersten Bauabschnitts für den Erinnerungsort
Zwangsarbeiter*innenlager Neuaubing Ehrenbürgstraße

Internal identifier: 2025_1402_FS-B053_bau_rit

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work, 45320000 Insulation work, 45321000 Thermal insulation work

Options:

Description of the options: Keine

5.1.2. Place of performance

Town: München-Aubing

Postcode: 80339

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 96 Days

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 100 % Gesamtpreis des Angebots

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Schlichtungsstelle

Review organisation: Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammer den Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs. 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der Bieterinformation nach § 134 Abs. 1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße 10

Kalendertage nach Kenntnis gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Münchner Wohnen GmbH

Organisation providing offline access to the procurement documents: Münchner Wohnen GmbH

Organisation providing more information on the review procedures: Münchner Wohnen GmbH

Organisation signing the contract: Münchner Wohnen GmbH

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 0,01 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: A-TeamBau GmbH & Co. KG

Tender:

Tender identifier: 2025_1402_FS-B053_bau_rit

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 0,01 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 2025_1402_FS-B053_bau_rit

Title: Ehrenbürgstraße - Innendämmung BA01- rit

Date of the conclusion of the contract: 03/03/2026

Organisation signing the contract: Münchner Wohnen GmbH

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 6

8. Organisations

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Südbayern

Registration number: t:08921762411

Department: Vergabekammer Südbayern

Postal address: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern Maximilianstrasse 39

Town: München

Postcode: 80534
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Contact point: Vergabekammer Südbayern
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +498921762411
Fax: +498921762411
Internet address: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Schlichtungsstelle
Registration number: t:008921762411
Department: Vergabekammer Südbayern
Postal address: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern Maximilianstrasse 39
Town: München
Postcode: 80534
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Contact point: Vergabekammer Südbayern
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +498921762411
Fax: +498921762411
Internet address: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Münchner Wohnen GmbH
Registration number: t:0898776620
Department: Abteilung Vergabe
Postal address: Gustav-Heinemann- Ring 111
Town: München
Postcode: 81739
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Contact point: Münchner Wohnen - Abteilung Vergabe
Email: SE02_05@muenchner-wohnen.de
Telephone: 000
Internet address: <https://www.muenchner-wohnen.de>
Buyer profile: <https://www.vergabe.bayern.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation providing more information on the review procedures
Organisation signing the contract

8.1. ORG-0007

Official name: Dienstleister Münchner Wohnen GmbH

Registration number: t:00898776620
Department: Abteilung Vergabe
Postal address: Gustav-Heinemann- Ring 111
Town: München
Postcode: 81739
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Contact point: Münchner Wohnen - Abteilung Vergabe
Email: SE02_05@muenchner-wohnen.de
Telephone: 000
Internet address: <https://www.muenchner-wohnen.de>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-9000

Official name: A-TeamBau GmbH & Co. KG
Size of the economic operator: Medium
Registration number: DE 312 904 665
Postal address: Lohenstraße 11
Town: Gräfelfing
Postcode: 82166
Country subdivision (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
Country: Germany
Email: info@a-teambau.de
Telephone: 000

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Official name: A-TeamBau GmbH & Co. KG
Nationality of the owner: Germany
Postal address: Lohenstraße 11
Town: Gräfelfing
Postcode: 82166
Country subdivision (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
Country: Germany
Email: info@a-teambau.de
Telephone: 089-89068017
Fax: 089-54041851

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 4400ca3b-aa32-44ff-a832-d79003691996 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 04/03/2026 09:02:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 152549-2026

OJ S issue number: 45/2026

Publication date: 05/03/2026