

152883-2026 - Competition

Finland – Relocation services – Muuttopalvelut

OJ S 45/2026 05/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara

Email: hankinta@hel.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Muuttopalvelut

Description: Hankintayksikkö on Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos (Stara).

Stara pyytää tarjoustanne tämän tarjouspyynnön ja sen liitteenä olevien asiakirjojen

mukaisesti. Muuttopalvelut kilpailutetaan Staran käyttöön. Hankinnassa on kyse

palveluhankinnasta. Liitteet: Liite 1 Tarjouslomake Liite 2 Hankinnan kohteen kuvaus Liite 3

Sopimusluonnos Liite 4 EU pakotteet

Procedure identifier: 4e3c5b7f-d4d0-4016-b4f3-851d9ebfe022

Internal identifier: HEL 2026-003219

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Hankintaan sovelletaan lakia julkisista hankinnoista ja

käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) sekä Helsingin

kaupunkikonsernin harmaan talouden torjuntaohjetta, kts. linkit. Tarjouksen tekemisestä tai

menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille palkkiota. Tarjousasiakirjat ovat saatavissa

suomen kielellä. Tarjous laaditaan suomen kielellä. Hankintayksiköllä on oikeus hankintalain

mukaisin perustein keskeyttää hankintamenettely sopimusta tekemättä. TARJOUSTEN

KÄSITTELY Tarjousten käsittelyn vaiheet 1. Tarjousten avaaminen 2. Tarjoajien

soveltuvuuden alustava tarkastaminen (ESPD) 3. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden

tarkastaminen 4. Tarjousten vertailu 5. ESPD:ssä annettujen tietojen paikkansapitävyys

tarkistetaan voittajaksi esitettävän osalta ennen hankintapäätöksen tekemistä. 6.

Hankintapäätöksen tekeminen 7. Hankintasopimuksen tekeminen (valitus- ja odotusajan

jälkeen) Tarjoukset avataan tarjousten jättöajan päättymisen jälkeen. Avaustilaisuudessa ovat

hankintayksikön edustajat. Avaustilaisuus ei ole julkinen. TOIMITETTAVAT SELVITYKSET

Voittamassa olevan tarjoajan tulee ennen päätösesityksen tekemistä toimittaa seuraavat

selvitykset: 1. Rikosrekisteriotteet. Yritys voi saada Oikeusrekisterikeskukselta

rikosrekisteriotteet hankintamenettelyä varten. Rikosrekisteriotteet saa sekä yhteisöä

(tarjoajaa) koskien että henkilöistä, jotka ovat hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenenä tai

käyttävät edustus-, päätös-, tai valvontavaltaa. Huomioitavaa on että otehakemuksen

käsittelyaika on noin 7 työpäivää ja se on maksullinen. Katso linkki. 2. Mikäli tarjoaja ei kuulu

vastuugroup.fi -palvelun Luotettava kumppani -palveluun, tai tiedot eivät käy sieltä ilmi, tulee

erikseen toimittaa: - rekisteröitymisiä koskevat selvitykset - kaupparekisteriote - todistus

verojen ja sosiaaliturvamaksujen suorittamisesta - todistus eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta 3. Selvitys ympäristöasioiden huomioimisesta yritystoiminnassa Henkilöpiiri, joista rikosrekisterilain (770/1993) 6 §:n 8 momentissa ja 6 b §:ssä tarkoitettu ote rikosrekisteristä tulee toimittaa ovat ainakin yrityksen pää- tai toimitusjohtaja, yrityksen varatoimitusjohtaja, yhteisön kuten osakeyhtiön tai osuuskunnan hallituksen puheenjohtaja ja nimenkirjoittajat, prokuralain (130/1979) tarkoittama prokuristi, yhdistyksen puheenjohtaja, yksityinen elinkeinonharjoittaja, avoimen yhtiön yhtiömiehet sekä kommandiittiyhtiön vastuunalainen yhtiömies sekä myös muut yhtiön tai muun oikeushenkilön kuten säätiön edustajat. Jos edellä mainittu ote ei ole saatavilla, tulee toimittaa ehdokkaan tai tarjoajan tai sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävän henkilön alkuperämaan tai sijoittautumismaan toimivaltaisen viranomaisen antama ote rikosrekisteristä, tai jollei sellaista ole, talouden toimijan alkuperäjäsenvaltion tai -maan taikka sen sijoittautumisjäsenvaltion tai -maan toimivaltaisen oikeus- tai hallintoviranomaisen antama vastaava asiakirja. Oikeushenkilön (tarjoajayritys) osalta nimenkirjoitusoikeutettu henkilö voi tilata yhteisön koskevan rikosrekisteriotteen Oikeusrekisterikeskukselta.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98392000 Relocation services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 5 700 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 5 700 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Hankinnassa on kyse palveluhankinnasta. Puitejärjestelyyn palveluntuottajiksi valituilta hankitaan Staran sopimuskauden aikana muuttopalvelut. Tarjouspyyntöasiakirjoissa mainitut hankintamäärät ovat arvioita, eikä sopimus muodosta tilaajalle määräostovelvoitetta tai palveluntuottajalle yksinoikeutta tuottaa hankinnan kohteena olevia muuttopalveluja.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Muuttopalvelut

Description: Hankintayksikkö on Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos (Stara). Stara pyytää tarjoustanne tämän tarjouspyynnön ja sen liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti. Muuttopalvelut kilpailutetaan Staran käyttöön. Hankinnassa on kyse palveluhankinnasta. Liitteet: Liite 1 Tarjouslomake Liite 2 Hankinnan kohteen kuvaus Liite 3 Sopimusluonnos Liite 4 EU pakotteet
Internal identifier: HEL 2026-003219

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98392000 Relocation services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 30/06/2029

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 5 700 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 5 700 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Hankinnassa on kyse palveluhankinnasta. Puitejärjestelyyn palveluntuottajiksi valituilta hankitaan Staran sopimuskauden aikana muuttopalvelut.

Tarjouspyyntöasiakirjoissa mainitut hankintamäärät ovat arvioita, eikä sopimus muodosta

tilaajalle määräostovelvoitetta tai palveluntuottajalle yksinoikeutta tuottaa hankinnan kohteena olevia muuttopalveluja.

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Katso hankinnan kohteen kuvaus (liite 2).

Criterion:

Type: Quality

Name: Käyttövoima (KV)

Description: Katso hankinnan kohteen kuvaus (liite 2).

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 27/03/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/stara?id=599923&tpk=1398ff2e-802b-44e4-8fb7-f61098def9cb>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/stara?id=599923&tpk=1398ff2e-802b-44e4-8fb7-f61098def9cb>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 10/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 10/04/2026 09:30:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 10

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Odotusaika on 14 pv päätöksen tiedoksiannosta.

Web address of tax legislation: <https://vero.fi/yritykset-ja-yhteisot/>

Web address of environmental legislation: <https://www.ely-keskus.fi/etusivu>

Web address of employment legislation: <https://avi.fi/etusivu>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara

Organisation providing offline access to the procurement documents: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara

Organisation receiving requests to participate: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara

Organisation processing tenders: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara
Registration number: 0201256-6
Department: Logistiikka
Postal address: PL 1635
Town: Helsinki
Postcode: 00099
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: Heikki Halonen
Email: hankinta@hel.fi
Telephone: +358 931017000
Internet address: <https://stara.hel.fi/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)
Registration number: FI09880841
Postal address: Mannerheiminaukio 1a
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: 029 55 636 30
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: ce1dad40-e073-45e4-8517-bb6ca249f0f3 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 04/03/2026 08:47:44 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 04/03/2026 08:47:58 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 152883-2026

OJ S issue number: 45/2026

Publication date: 05/03/2026