

153179-2026 - Result

Poland – Repair and maintenance services of building installations – Obsługa techniczna Centrum Rekreacji Astoria położonego w Bydgoszczy przy ul. Królowej Jadwigi 23
OJ S 45/2026 05/03/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Miasto Bydgoszcz
Email: zamowienia@bosbydgoszcz.pl
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Obsługa techniczna Centrum Rekreacji Astoria położonego w Bydgoszczy przy ul. Królowej Jadwigi 23
Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest obsługa techniczna Centrum Rekreacji Astoria, położonego w Bydgoszczy przy ul. Królowej Jadwigi 23, w zakresie i warunkach określonych w SWZ wraz z załącznikami. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do SWZ pn. „Opis przedmiotu zamówienia”. 3. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 uPzp, zgodnie z zapisami pkt XXX SWZ.
Procedure identifier: 27d2214f-92f1-4024-8c56-93b141676dff
Internal identifier: ZP 2631.4.2025
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

2.1.2. Place of performance

Town: Bydgoszcz
Postcode: 85-231
Country subdivision (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)
Country: Poland
Additional information: 1. Termin składania ofert: 05.11.2025 r. godz. 9:00. Termin otwarcia ofert: 05.11.2025 r. godz. 9:05. 2. Termin związania ofertą: Wykonawca jest związany ofertą do dnia 21.01.2026 r. 3. W przedmiotowym postępowaniu zostanie zastosowana procedura wynikająca z art. 139 ust. 1, 3, 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 1320, dalej uPzp), tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 3. Dokumenty i oświadczenia wymagane w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu zostały wskazane w SWZ. 4. Zamawiający:

Miasto Bydgoszcz ul. Jezuicka 1 85-102 Bydgoszcz reprezentowane przez: Bydgoskie Obiekty Sportowe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Królowej Jadwigi 23 85-231 Bydgoszcz.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 990 213,09 PLN

2.1.4. General information

Additional information: Wartość zamówienia stanowi kwotę: 2 990 213,09 zł netto, w tym zamówienie podstawowe 1 993 475,39 zł netto, zamówienia podobne 996 737,70 zł netto.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Obsługa techniczna Centrum Rekreacji Astoria położonego w Bydgoszczy przy ul. Królowej Jadwigi 23

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest obsługa techniczna Centrum Rekreacji Astoria, położonego w Bydgoszczy przy ul. Królowej Jadwigi 23, w zakresie i warunkach określonych w SWZ wraz z załącznikami. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do SWZ pn. „Opis przedmiotu zamówienia”. 3. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 uPzp, zgodnie z zapisami pkt XXX SWZ.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

5.1.2. Place of performance

Town: Bydgoszcz

Postcode: 85-231

Country subdivision (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Country: Poland

Additional information: 1. Dla chętnych Wykonawców Zamawiający umożliwia udział w spotkaniu w celu obejrzenia miejsca świadczenia usługi. Data: 08.10.2025 r. o godz. 10:00. Miejsce spotkania: przed głównym wejściem do obiektu - ul. Królowej Jadwigi 23, Bydgoszcz. Każdy Wykonawca biorący udział w spotkaniu zobowiązany jest posiadać klapki basenowe lub ochraniacze na obuwie. Udział w spotkaniu nie jest obowiązkowy. 2. Podstawy wykluczenia: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie: 1) art. 108 ust. 1 uPzp, 2) art. 109 ust. 1 pkt. 1 i 4 uPzp, 3) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, 4) art. 5k ust. 1 Rozporządzenia (UE) nr 833/2014 zmienionego Rozporządzeniem (UE) nr 2022/576, 2024/1469 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, 3. Podmiotowe środki dowodowe w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu zostały wskazane w pkt XI SWZ, 4. Dokumenty wymagane dla podmiotów zagranicznych wskazano w pkt XI.5 - 7 SWZ, 5. Informacje i wymagania związane z Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o zamówienie oraz związane z udostępnieniem zasobów określono w SWZ. 6. Dokumenty /oświadczenia które należy złożyć wraz z ofertą wskazano w pkt XVI.3 SWZ, 7. Przedmiotowe

środki dowodowe składane wraz z ofertą wskazano w pkt IV. 4 SWZ. Zamawiający przewiduje wezwanie do złożenia lub uzupełnienia przedmiotowych środków dowodowych na podstawie art. 107 ust. 2 uPzp, 8. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej wskazano w pkt XII SWZ, 9. 1). Termin wykonania zamówienia od 1.12.2025 r. do 15.10.2027 r., z zastrzeżeniem pkt 2, 2). Rozpoczęcie realizacji zamówienia nastąpi 1 grudnia 2025 r. o godz. 8:00 a zakończenie 15.10.2027 r. o godz. 8:00, 3) Przesunięcie terminu rozpoczęcia realizacji zamówienia nie wpłynie na termin zakończenia. 10. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem strony prowadzonego postępowania pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1179037>, 11. Do oferty należy złożyć wszystkie dokumenty i oświadczenia wymagane w SWZ, 12. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>, 13. Warunki umowy, w tym rodzaj, zakres i warunki zmian umowy, zostały zawarte w załączonym do SWZ wzorze umowy z tego względu, że Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach jak zawarte w załączonym do SWZ wzorze umowy. 14. RODO: Zamawiający realizuje obowiązek informacyjny przez zamieszczenie wymaganych informacji w dokumentach zamówienia (SWZ). Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych znajduje się w rozdziale XXXVIII SWZ. 15. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów Zamawiający wdrożył procedurę dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych, która opisana została w Zarządzeniu nr 533/2024 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 18 września 2024 r. (z załącznikami) dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Bydgoszczy https://prawomiejskowe.pl/UrządMiastaBydgoszczy/document/1094871/Zarzadzenie-533_2024.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/12/2025

Duration end date: 15/10/2027

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 2 990 213,09 PLN

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Wartość zamówienia stanowi kwotę: 2 990 213,09 zł netto, w tym zamówienie podstawowe 1 993 475,39 zł netto, zamówienia podobne 996 737,70 zł netto.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Kryterium "cena" 100%. Ocena ofert będzie dokonywana w oparciu o kryterium najniższej ceny

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Wykonawcom a także innym podmiotom, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy Pzp i w terminach tam wskazanych

Organisation providing more information on the review procedures: Urząd Zamówień Publicznych

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 2 093 023,58 PLN

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Name of the tendering party: Konsorcjum firm: WATERWORLD MAREK GALJAN SPÓŁKA KOMANDYTOWA oraz Sylwia Galjan prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą Sylwia Galjan WATERWORLD

Leader of tendering party: WATERWORLD MAREK GALJAN SPÓŁKA KOMANDYTOWA

Official name: Sylwia Galjan prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą WATERWORLD

Tender:

Tender identifier: Oferta nr 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 2 297 221,00 PLN

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 2641.2.2026

Date on which the winner was chosen: 29/12/2025

Date of the conclusion of the contract: 04/02/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 2 297 221,00 PLN

Value of the highest admissible tender: 2 297 221,00 PLN

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Miasto Bydgoszcz

Registration number: NIP: 9531011863
Registration number: REGON: 092351297
Postal address: ul. Jezuicka 1
Town: Bydgoszcz
Postcode: 85-102
Country subdivision (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)
Country: Poland
Contact point: Prowadzący postępowanie: BYDGOSKIE OBIEKTY SPORTOWE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ul. Królowej Jadwigi 23 Bydgoszcz (85-231)
Email: zamowienia@bosbydgoszcz.pl
Telephone: 885904512
Internet address: www.bydgoszcz.pl
Information exchange endpoint (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/bydgoszcz>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: NIP: 5262239325
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48224587801
Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Information exchange endpoint (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/inne-sprawy-urzedowe/zamowienia-publiczne/korespondencja-do-krajowej-izby-odwolawczej-dotyczaca-spraw-odwolawczych>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Urząd Zamówień Publicznych
Registration number: NIP: 010828091
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)
Country: Poland
Email: uzp@uzp.gov.pl
Telephone: +48224587701
Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/>
Information exchange endpoint (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/inne-sprawy-urzedowe/korespondencja-z-urzedem/skargi-wnioski-zapytania-do-urzedu>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: WATERWORLD MAREK GALJAN SPÓŁKA KOMANDYTOWA

Size of the economic operator: Small
Registration number: NIP: 5272712668
Postal address: ul. Grenady 9/38
Town: Warszawa
Postcode: 01-154
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: biuro@waterworld.waw.pl
Telephone: 514636539

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Sylwia Galjan prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą WATERWORLD

Size of the economic operator: Small

Registration number: NIP: 5272213356

Postal address: ul. Grenady 9/38

Town: Warszawa

Postcode: 01-154

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: biuro@waterworld.waw.pl

Telephone: 514636539

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: a26f501c-c099-44dc-b51b-b05592f31a33 - 02

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 03/03/2026 15:31:39 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 153179-2026

OJ S issue number: 45/2026

Publication date: 05/03/2026