

France-Mantes-la-Jolie: Refurbishment work

OJ S 52/2023 14/03/2023

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Les Résidences Yvelines Essonne

National registration number: 30843546000073

Postal address: 18 Boulevard du Midi

Town: Mantes-la-Jolie

NUTS code: FR103 Yvelines

Postal code: 78200

Country: France

E-mail: servicemarches@lesresidences.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.lesresidences.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Conception-réalisation relative à la réhabilitation de 287 logements répartis sur 6 bâtiments du quartier des Physiciens au Val Fourré à Mantes-la-Jolie (78) - Appel à candidatures

Reference number: 21-150

II.1.2. Main CPV code

45453100 Refurbishment work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

La présente consultation est un marché de conception-réalisation passé en application de l'article L. 2171-2 du Code de la commande publique, elle est passée sous la forme d'une procédure de dialogue compétitif conformément aux dispositions des articles L. 2124-4, R. 2124-3, R.2124-5, R. 2161-24 et suivants du Code de la commande publique.

le groupement candidat devra disposer des compétences suivantes :

- Architecte ;
- études Structure ;

- Etudes thermiques ;
- Etudes acoustiques ;
- Etudes fluides ;
- Amiante, plomb
- Entreprise générale ;

la multi-candidature est interdite pour l'entreprise générale et l'architecte.

estimation prévisionnelle des prestations Travaux : 11 000 000,00 EUR HT

honoraires techniques : 1 600 000,00 EUR HT

total :12 600 000,00 EUR HT

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 11 968 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45453100 Refurbishment work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR103 Yvelines

II.2.4. Description of the procurement

La présente consultation est un marché de conception-réalisation passé en application de l'article L. 2171-2 du Code de la commande publique, elle est passée sous la forme d'une procédure de dialogue compétitif conformément aux dispositions des articles L. 2124-4, R. 2124-3, R.2124-5, R. 2161-24 et suivants du Code de la commande publique.

le groupement candidat devra disposer des compétences suivantes :

- Architecte ;
- études Structure ;
- Etudes thermiques ;
- Etudes acoustiques ;
- Etudes fluides ;
- Amiante, plomb
- Entreprise générale ;

la multi-candidature est interdite pour l'entreprise générale et l'architecte.

estimation prévisionnelle des prestations Travaux : 11 000 000,00 EUR HT

honoraires techniques : 1 600 000,00 EUR HT

total :12 600 000,00 EUR HT

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. / Weighting: 1

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14.

Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive dialogue

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 248-655318](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: LEON GROSSE

Postal address: 5-7 rue Pierre Lescot

Town: Versailles

NUTS code: FR103 Yvelines

Postal code: 78000

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 11 968 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de Grande Instance de Versailles

Postal address: 5 place André Mignot

Town: Versailles

Postal code: 78011

Country: France

Telephone: +33 140971010

Fax: +33 139073902

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Instance chargée des procédures de recours :

concernant l'introduction des recours pour les procédures d'urgence (telles que prévues par l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009) : Tribunal de Grande Instance de Nanterre 179-191, avenue Joliot-Curie 92020 Nanterre Cedex Tél : 01 40 97 10 10- Fax : 01 47 24 31 61 URL :

<http://www.caversailles.justice.fr>

concernant l'introduction des autres recours : Recours de droit commun : Tribunal de Grande Instance de Versailles 5 place André Mignot 78011 Versailles Cedex Tél : 01 39 07 39 07 - Fax : 01 39 07 39 02

URL : <http://www.ca-versailles.justice.fr>

service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours :

pour les procédures d'urgence : Cf. le Greffe du Tribunal de Grande Instance de Nanterre à l'adresse indiquée dans le présent avis Tél. 01 40 97 10 10

pour les autres recours : Cf. le Greffe du Tribunal de Grande Instance de Versailles à l'adresse indiquée dans le présent avis Tél : 01 39 07 39 07

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/03/2023