

France-Reims: Construction work

OJ S 88/2014 07/05/2014

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SA d'HLM Le Foyer Remois

Postal address: 8 rue Lanson - CS 10029

Town: Reims Cedex

Postal code: 51722

Country: France

Contact person: Cellule achats

For the attention of: Didier Accordini

E-mail: d.accordini@foyer-remois.fr

Telephone: +33 326843598

Fax: +33 326843609

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.foyer-remois.fr/>

Additional information can be obtained from:

Official name: SA HLM Le Foyer Remois

Postal address: 8 rue Lanson, CS 10029

Town: Reims Cedex

Postal code: 51722

Country: France

Contact person: Service construction

For the attention of: Monsieur Mickaël Dilly

E-mail: m.dilly@foyer-remois.fr

Telephone: +33 326843629

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: ESH

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1.

Title attributed to the contract by the contracting authority

Marché de conception-réalisation pour la construction d'une caserne de gendarmerie, de logements, de locaux d'activité et de voiries et aménagements paysagers.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Design and execution

Main site or place of performance: Vitry-le-François (51300)

NUTS code FR213 Marne

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**II.1.4. Information about framework agreement****II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Marché de conception-réalisation pour :

- tranche ferme : la construction d'une caserne de gendarmerie avec 70 logements attenants ainsi que des voiries et aménagements paysagers,
- tranche conditionnelle : la construction de 21 logements et 3 locaux d'activité.

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement**II.2.1. Total quantity or scope**

Surface de la parcelle : 20 000 m²

1 caserne de gendarmerie, 91 logements, 3 locaux d'activité, des voiries et aménagements paysagers.

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Création d'une aire de dépotage avec une station mobile (débit annuel environ 27 000 litres)

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.1.2015. Completion 31.12.2017

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract**III.1.1.**

Deposits and guarantees required

Ceux-ci seront décrits dans les documents composant le DCE et qui seront transmis aux seuls candidats sélectionnés

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Le financement est prévu sur le budget de l'établissement.

Païement par virement administratif.

Prix global forfaitaire. Prix révisable.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Le groupement sera conjoint et le mandataire sera solidaire des autres cotraitants.

S'agissant d'un marché de travaux, le mandataire du groupement sera une entreprise de travaux.

Il est précisé qu'un même opérateur économique ne peut pas candidater en tant que membre de plusieurs groupements.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Le candidat devra justifier des compétences d'un architecte qui aura la responsabilité de l'établissement du projet architectural en vertu de l'article 3 de la loi no77-2 du 03.11.77 objet de la demande de permis de construire.

D'autres conditions seront décrites dans les documents composant le DCE et qui seront transmis aux seuls candidats sélectionnés.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: — la lettre de candidature formulée sur un seul imprimé DC1 dûment signé par chaque membre du groupement,

— l'imprimé DC2 dûment rempli accompagné de :

Kbis de moins de trois mois,

l'attestation d'assurance de responsabilité civile et professionnelle en cours de validité.

Les candidats doivent utiliser les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat) pour présenter leur candidature.

— copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire,

— déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article 8 de l'ordonnance n° 2005-649 du 6 juin 2005,

— renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée à l'article L. 5212-1 à 4 du Code du travail.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: — déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objets du contrat, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles,

— déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.
 - liste des principaux travaux/services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services /travaux sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique (annexe).
 - indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat.
 - déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de contrats de même nature.
 - description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise.
- Pour justifier des capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques sur lesquels il s'appuie pour présenter sa candidature, le candidat produit les mêmes documents concernant cet opérateur économique que ceux qui lui sont exigés par le pouvoir adjudicateur. En outre, pour justifier qu'il dispose des capacités de cet opérateur économique pour l'exécution des prestations, le candidat produit un engagement écrit de l'opérateur économique.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: La sélection des candidatures se fera sur la base des critères suivants : — Note d'intention et de présentation du groupement et du projet, — L'implication de la maîtrise d'œuvre dans le portage du projet tant dans la phase conception que dans la phase réalisation, — 5 références identiques ou similaires du programme de cette consultation tant pour la phase conception que pour la phase réalisation. Les candidats sont tenus de répondre sur la base du cadre proposé, — Capacités financières, expérience, capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations. Les candidats devront se présenter sous la forme d'un groupement conjoint de concepteur/réalisateur avec pour mandataire, le mandataire de l'équipe réalisation. Les candidats auront à produire les documents mentionnés ci-avant. Chaque membre du groupement aura à produire lesdits documents, sous peine de rejet de l'ensemble du groupement. Les candidats sont tenus de répondre sur la base du cadre proposé.

IV.1.3.

Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

Il sera communiqué ultérieurement au titulaire du marché.

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

6.6.2014 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Le présent marché de conception réalisation est passé à la suite d'une procédure d'appel d'offres restreint en application de l'article 41.1 du décret n°2005-1742 du 30 décembre 2005. Les plis devront être transmis par un moyen permettant de déterminer de façon certaine la date et l'heure de leur réception par l'établissement et de garantir la confidentialité. Il est précisé que la télécopie ne permet pas de garantir la confidentialité des dossiers. Les plis devront être transmis sous enveloppe cachetée, en recommandé avec AR ou contre récépissé déposé aux horaires suivants (entre 9:00 et 12:00 et entre 14:00 et 16:00), et porter les mentions suivantes " SA d'HLM Le Foyer Rémois, Adresse : 8 rue Lanson – CS 10029, à l'attention de

M. Dilly, F-51722 Reims Cedex - conception réalisation d'une caserne de gendarmerie - candidature - ne pas ouvrir avant la séance d'ouverture des plis ".

Tout pli qui parvient après la date et l'heure limites de remise sera renvoyé à son auteur. Il en sera de même pour les dossiers remis sous enveloppe non cachetée.

Définition des études à effectuer par les candidats admis à présenter une offre : Avant-Projet Sommaire avec descriptif technique et économique détaillé des travaux par corps d'état et Prévisions de consommations énergétiques.

Les personnes morales sont tenues d'indiquer les noms et qualifications professionnelles, du personnel chargé de la mission.

La durée prévisionnelle visée au point II.3 est à comprendre hors période de parfait achèvement.

Date prévisionnelle de début des prestations : Janvier 2015

L'Objectif du pouvoir adjudicateur est une mise en service en Janvier 2018

Dans le cas de groupement d'entreprises, chaque membre du groupement signera la lettre de candidature et fournira l'ensemble des documents demandés.

Un candidat pourra faire valoir les compétences d'un sous-traitant à condition qu'un engagement soit présenté par le sous-traitant pressenti, s'engageant à mettre en oeuvre les capacités annoncées.

Dans le cas de candidatures groupées ou de sous-traitance, il est rappelé aux candidats que chaque membre de l'équipe (cotraitant ou sous-traitant) doit fournir un dossier complet.

Deux trames de tableaux sont à remplir impérativement et à joindre à votre dossier de candidature. Vous les obtiendrez en en faisant la demande auprès de Monsieur Didier Accordini dont les coordonnées sont reprises au paragraphe I.1) du présent avis.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance

Postal address: 1 place Myron Herrick

Town: Reims

Postal code: 51100

Country: France

Telephone: +33 326495353

Fax: +33 326891634

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr>

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de grande instance

Postal address: 1 place Myron Herrick

Town: Reims

Postal code: 51100

Country: France

Telephone: +33 326495353

Fax: +33 326891634

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

5.5.2014