

Spain-Madrid: Construction work

OJ S 52/2023 14/03/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Distrito de Fuencarral-El Pardo

National registration number: P2807900B

Postal address: Avenida Monforte de Lemos, 40

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28029

Country: Spain

Contact person: Distrito de Fuencarral-El Pardo

E-mail: ncontrafuencarral@madrid.es

Telephone: +34 915886083

Internet address(es):

Main address: <http://www.madrid.es>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aYBZKtS2QHsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9TI4dXfKACOrz3GQd5r6SQ%3D%3D

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of

charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aYBZKtS2QHsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Acuerdo Marco de las obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Fuencarral - El Pardo del Ayuntamiento de Madrid (4 lotes)
Reference number: 108/2022/05511

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Acuerdo Marco de las obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Fuencarral - El Pardo del Ayuntamiento de Madrid (4 lotes)

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 12 727 272,72 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 4

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Número de lotes que como máximo se pueden adjudicar a un solo licitador: DOS (2) de acuerdo con las reglas establecidas en el PCAP

II.2. Description

II.2.1. Title

Lote 1: Centros educativos

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45112700 Landscaping work, 45233222 Paving and asphaltting works, 45233262 Pedestrian zone construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Lote 1: Centros educativos

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: 1. PLAN OPERATIVO (hasta 25 puntos): / Weighting: 25

Cost criterion - Name: 3. MEJORAS POR TRABAJOS ESPECIALES (hasta 25 puntos): / Weighting: 25

Cost criterion - Name: 4. INFORMES ESPECÍFICOS (hasta 20 puntos): / Weighting: 20

Cost criterion - Name: 5. ENSAYOS, ANÁLISIS E INFORMES ESPECÍFICOS previstos en el artículo 145 del RGLCAP (hasta 5 puntos): / Weighting: 5

Cost criterion - Name: 2. OFERTA ECONÓMICA (hasta 25 puntos) / Weighting: 25

II.2.6.

Estimated value

Value excluding VAT: 3 966 942,15 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Prórroga: SI, el acuerdo marco podrá prorrogar su vigencia por un máximo de 24 meses más.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Lote 2: Edificios de uso deportivo e Instalaciones Deportivas Básicas

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45112700 Landscaping work, 45233222 Paving and asphaltting works, 45233262 Pedestrian zone construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Lote 2: Edificios de uso deportivo e Instalaciones Deportivas Básicas

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: 1. PLAN OPERATIVO (hasta 25 puntos) / Weighting: 25

Cost criterion - Name: 3. MEJORAS POR TRABAJOS ESPECIALES (hasta 25 puntos) /
Weighting: 25

Cost criterion - Name: 4. INFORMES ESPECÍFICOS (hasta 20 puntos): / Weighting: 20

Cost criterion - Name: 5. ENSAYOS, ANÁLISIS E INFORMES ESPECÍFICOS previstos en el artículo 145 del RGLCAP (hasta 5 puntos): / Weighting: 5

Cost criterion - Name: 2. OFERTA ECONÓMICA (hasta 25 puntos) / Weighting: 25

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 4 132 231,40 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Prórroga: SI, el acuerdo marco podrá prorrogar su vigencia por un máximo de 24 meses más.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lote 3: Edificios de uso administrativo, cultural, servicios sociales, templetes, edificios en zonas verdes y parcelas dotacionales adscritas al Distrito
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45112700 Landscaping work, 45233222 Paving and asphaltting works, 45233262 Pedestrian zone construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Lote 3: Edificios de uso administrativo, cultural, servicios sociales, templetes, edificios en zonas verdes y parcelas dotacionales adscritas al Distrito

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: 1. PLAN OPERATIVO (hasta 25 puntos): / Weighting: 25

Cost criterion - Name: 3. MEJORAS POR TRABAJOS ESPECIALES (hasta 25 puntos) / Weighting: 25

Cost criterion - Name: 4. INFORMES ESPECÍFICOS (hasta 20 puntos) / Weighting: 20

Cost criterion - Name: 5. ENSAYOS , ANÁLISIS E INFORMES ESPECÍFICOS previstos en el artículo 145 del RGLCAP (hasta 5 puntos): / Weighting: 5

Cost criterion - Name: 2. OFERTA ECONÓMICA (hasta 25 puntos) / Weighting: 25

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 983 471,07 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Prórroga: SI, el acuerdo marco podrá prorrogar su vigencia por un máximo de 24 meses más.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lote 4: Espacios públicos
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45112700 Landscaping work, 45233222 Paving and asphaltting works, 45233262 Pedestrian zone construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Lote 4: Espacios públicos

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: 1. PLAN OPERATIVO (hasta 25 puntos): / Weighting: 25

Cost criterion - Name: 3. MEJORAS POR TRABAJOS ESPECIALES (hasta 20 puntos)::: / Weighting: 20

Cost criterion - Name: 4. INFORMES ESPECÍFICOS (hasta 20 puntos): : / Weighting: 20

Cost criterion - Name: 5. ENSAYOS , ANÁLISIS E INFORMES ESPECÍFICOS previstos en el artículo 145 del RGLCAP (hasta 5 puntos): / Weighting: 5

Cost criterion - Name: 6. MEJORAS MEDIOAMBIENTALES (hasta 5 puntos): / Weighting: 5

Cost criterion - Name: 2. OFERTA ECONÓMICA (hasta 25 puntos) / Weighting: 25

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 644 628,10 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Prórroga: SI, el acuerdo marco podrá prorrogar su vigencia por un máximo de 24 meses más.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Capacidad de obrar

No prohibición para contratar

No estar incurso en incompatibilidades

Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Específicos para el lote: 1

Titulos habilitantes: Se aportará certificado de inscripción en el registro del órgano competente de la CCAA donde tenga su sede social como empresa autorizada para la realización de las siguientes instalaciones - Climatización - Ascensores. - Sistemas de protección contra incendios - Gas - Electricidad y baja tensión (relativa a la realización de la iluminación interior y exterior de las instalaciones objeto del contrato. En el supuesto de que los licitadores dispongan de la correspondiente clasificación, la habilitación se entenderá integrada dentro de la misma siempre y cuando para la obtención de la clasificación sean imprescindibles las habilitaciones anteriormente recogidas (RTACRC 727/2016 de 16 de septiembre de 2016).

Específicos para el lote: 2

Titulos habilitantes: Se aportará certificado de inscripción en el registro del órgano competente de la CCAA donde tenga su sede social como empresa autorizada para la realización de las siguientes instalaciones - Climatización - Ascensores. - Sistemas de protección contra incendios - Gas - Electricidad y baja tensión (relativa a la realización de la iluminación interior y exterior de las instalaciones objeto del contrato. En el supuesto de que los licitadores dispongan de la correspondiente clasificación, la habilitación se entenderá integrada dentro de la misma siempre y cuando para la obtención de la clasificación sean imprescindibles las habilitaciones anteriormente recogidas (RTACRC 727/2016 de 16 de septiembre de 2016).

Específicos para el lote: 3

Titulos habilitantes: Se aportará certificado de inscripción en el registro del órgano competente de la CCAA donde tenga su sede social como empresa autorizada para la realización de las siguientes instalaciones - Climatización - Ascensores. - Sistemas de protección contra incendios - Gas - Electricidad y baja tensión (relativa a la realización de la iluminación interior y exterior de las instalaciones objeto del contrato. En el supuesto de que los licitadores dispongan de la correspondiente clasificación, la habilitación se entenderá integrada dentro de la misma siempre y cuando para la obtención de la clasificación sean imprescindibles las habilitaciones anteriormente recogidas (RTACRC 727/2016 de 16 de septiembre de 2016).

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Consideraciones de tipo social. Descripción: Condiciones especiales de ejecución establecidas en el aptdo 15 del Anexo 1 del PCAP para cada uno de los Lotes

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/04/2023 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 17/05/2023 Local time: 10:00

Place:

ENTORNO DIGITAL / SESIÓN A DISTANCIA

Datos de Dirección:

Calle: Av. Monforte de Lemos 40

CP: 28029

Población: Madrid

País: España

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción: Entorno digital a través de la Aplicación TEAMS

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la CCAA de Madrid

Postal address: Plaza de Chamberí nº 8-5ª pta.

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la CCAA de Madrid

Postal address: Plaza de Chamberí nº 8-5ª pta.

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/03/2023