

Finland-Oulu: Construction work**OJ S 66/2019 03/04/2019****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Oulun Sivakka Oy

National registration number: 0510438-6

Postal address: Myllytullinkatu 4

Town: Oulu

NUTS code: FI Suomi / Finland

Postal code: 90130

Country: Finland

Contact person: Kari Puotiniemi

E-mail: kari.puotiniemi@sivakka.fi

Telephone: +358 447108171

Internet address(es):Main address: <http://www.sivakka.fi>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Kuntaomisteinen osakeyhtiö

I.5. Main activity

Other activity: Kiinteistöalan toiminta

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Oulun Sivakka Oy / Makasiinikatu 6 peruskorjaus ja laajennus LVIA-urakka

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Sopimuksessa on kysymys rakennushankkeen LVIA-urakasta, urakkasopimus laaditaan noudattaen Rakennusurakan yleiset sopimusehdot YSE 1998 -periaatteita RT 80260:n mukaiselle lomakkeelle. Sopimukseen liitetään yleisten sopimusehtojen YSE 1998 lisäksi sivu-urakoiden (LVIS-urakat) alistamissopimus RT 80271:n mukaisesti.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 048 100,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI Suomi / Finland

Main site or place of performance: Sijainti: Oulu, Myllytulli kortteli 5, tontti 12 Osoite: Makasiinikatu 6 90130 Oulu

II.2.4. Description of the procurement

Hankinnan kohteena on Oulun Sivakka Oy / Makasiinikatu 6 peruskorjauksen ja laajennuksen LVIA-työt. Rakennushanke käsittää neliportaisen kerrostalon peruskorjauksen, jossa rakennusteknisten töiden lisäksi uusitaan vesijohdot ja -kalusteet, ilmanvaihto, lämmönjakelu osittain sekä sähkötekniikka. Taloa laajennetaan rakentamalla lisäkerros 3-, 4- ja 5-kerroksisille osille sekä IV-konehuone viidenteen kerrokseen. Huoneistotyyppeihin tehdään tilaohjelmamuutoksia. Piha-alueelle rakennetaan jätekatos, pyöräkatoksia ja paikoitusalue uudistetaan. Päiväkoti toimii B- ja C-osan 1. kerroksessa sekä kellarissa, jossa sijaitsevat tilat siirretään ensimmäiseen kerrokseen ja toiminnot järjestellään uudelleen. Piha- ja paikoitusalueet uusitaan. Peruskorjauksen aikana talossa ei asuta.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 224-511847](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Oulun Sivakka Oy / Makasiinikatu 6 peruskorjaus ja laajennus LVIA-urakka

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/03/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: LVI-Palvelu Pitkälä Oy

National registration number: Y 2588144-9

Postal address: Tetriläntie 1 B

Town: Oulunsalo

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

Postal code: 90460

Country: Finland

Telephone: +358 400011481

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 048 100,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1 048 100,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Rakennuttajapäällikkö Kari Puotiniemi, puh. 044 710 8171, e-mail kari.puotiniemi@sivakka.fi
tai projektipäällikkö Reino Seppänen, puh. 044 710 8174, e-mail reino.seppanen@sivakka.fi.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Fax: +358 295643314

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/04/2019