

France-Lille: Structural shell work**OJ S 89/2014 08/05/2014****Contract award notice****Works****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: CAF du Nord

National registration number: 53417517900017

Postal address: Caisse d'allocations familiales du Nord, 82 rue Brule Maison

Town: Lille

Postal code: 59000

Country: France

For the attention of: Bruno Dubart DT de Douai , 76 rue Henri Dunant Bruno Dubart

E-mail: bruno.dubart@cafnord.cnafmail.fr**Internet address(es):**Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.2. Type of the contracting authority**

Other

I.3. Main activity

Social protection

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Réhabilitation reconversion du foyer Sangha en locaux de bureaux CAF pour la direction territoriale de Maubeuge.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Realisation, by whatever means of work, corresponding to the requirements specified by the contracting authorities

NUTS code FR301 Nord

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Marché de travaux pour la réhabilitation d'un site. Les espaces sont redistribués et impliquent des travaux lourds. le marché est alloti en 14 lots. À la suite des travaux le site sera occupé par des agents de la CAF du Nord et accueillera des allocataires.

Le bâtiment réhabilité accueillera des bureaux, des espaces de distribution, des locaux techniques, un accueil destiné aux allocataires (liste non exhaustive).

La parcelle de terrain sera aménagée.

Les travaux visent des objectifs de performances thermiques et une mise à niveau des équipements et matériels du bâtiment (chaudière, les éclairages, les sanitaires, liste non exhaustive). Le délai d'exécution de l'ensemble des travaux est de 32 mois (période de préparation de chantier, durée d'exécution des travaux, délai de garantie de parfait achèvement).

L'ensemble des prestations doit être réalisé conformément aux règlements en vigueur, aux règles de l'art, aux prestations des clauses techniques et au Cahier des Clauses Techniques Particulières.

II.1.5. CPV code(s)

45223220 Structural shell work, 45311200 Electrical fitting work, 45261210 Roof-covering work , 45320000 Insulation work, 45421000 Joinery work

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Valeur technique. Weighting 50
2. Prix. Weighting 35
3. Délai. Weighting 15

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

DEP 02/2013

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2013/S 186-320209](#) of 25.9.2013

Section V: Award of contract

Lot No: 1

- Lot title: Désamiantage Démolitions Gros Œuvre.

Les travaux du présent lot comprennent:— le désamiantage,— les démolitions,— les ouvertures de trémies et de baies dans la structure existante,— la maçonnerie non porteuse de locaux créés,— les structures métalliques,— la cage d'ascenseur compris cuvette enterrée et édicule en terrasse,— la

création de trémies dans les planchers existants,— les bouchements de trémies et de baies,— les adaptations des structures,— la créations d'ouvrages divers,— les fondations pour ouvrages créés,— tous travaux accessoires,— ossature et charpente métallique,— acier et serrurerie

V.1. Date of conclusion of the contract

21.3.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Mazzolini

Postal address: 72 bis rue Emile Zola

Town: Fresnes-sur-Escaut

Postal code: 59970

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 947 955 EUR

Total value of the procurement:

Value: 828 892,79 EUR

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: yes

Value or proportion likely to be subcontracted to third parties:

Value excluding VAT 292 511 EUR

Lot No: 2

- Lot title: Couverture étanchéité.

Les travaux d'étanchéité comprennent:— les études, plans de pente et de détail, les calculs des ouvrages d'évacuation des EP,— la fourniture et la pose des matériaux d'étanchéité et des isolants,— l'exécution (toutes sujétions comprises) des ouvrages de raccordement sur les maçonneries ou autres matériaux (solins, ruellées, calfeutrement, formes, etc...),— la fourniture et pose des ouvrages d'évacuation des eaux pluviales jusqu'aux raccordements en pied de façade,— les raccords des évacuations sur les attentes du G.O.,— l'ensemble des protections Hommes et matériels et ouvrages et tiers.

V.1. Date of conclusion of the contract

21.3.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Caner

Postal address: 341 rue Lépinoy, BP 124

Town: Saint-Amand-les-Eaux

Postal code: 59733

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 198 465 EUR

Total value of the procurement:

Value: 170 207,70 EUR

V.5. Information about subcontracting

Lot No: 3

- Lot title: Bardages.

Bardages bois: vertical, sous face; fibre-ciment; terre-cuite bardage et brise-soleil

V.1. Date of conclusion of the contract

21.3.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: SMAC

Postal address: 1ère avenue ZI du Port Fluvial

Town: Santes

Postal code: 59211

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 239 797 EUR

Total value of the procurement:

Value: 379 755,14 EUR

V.5. Information about subcontracting

Lot No: 4

- Lot title: Menuiseries extérieures:

Mur rideau trame horizontale, mur rideau grille, autres chassis, portes automatiques télescopique, grille de ventilation

V.1. Date of conclusion of the contract

21.3.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Loison

Postal address: 29 rue des Deux Ponts, ZI, BP 61

Town: Armentières

Postal code: 59427

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 1 269 974 EUR

Total value of the procurement:

Value: 504 676 EUR

V.5. Information about subcontracting

Lot No: 5

- Lot title: Cloisons isolation Doublage:

— plafonds,— cloisons de doublage,— cloison de distribution,— trappes d'accès,— gaines soffites,— calfeutremments divers

V.1.

Date of conclusion of the contract

21.3.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: SDI

Postal address: 66 rue Gabriel Péri, CS 50041

Town: Haubourdin

Postal code: 59481

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 275 013 EUR

Total value of the procurement:

Value: 238 283,44 EUR

V.5. Information about subcontracting

Lot No: 6

- Lot title: Menuiseries intérieures:

— mobilier,— stores intérieurs,— plancher informatique, plinthes droites de 70 x 10 mm,— tablettes,—
baffle acoustique,— plan vasque,— plan de travail,— caisson chasse d'eau des cuvettes suspendues,
— arrêts de portes,— poteaux d'arrêts de cloisons, cache tuyaux,— signalétiques,— enseignes,—
plaque horaire,— visualisation des vitrages,— miroirs

V.1. Date of conclusion of the contract

21.3.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

V.3. Name and address of the contractor

Official name: SDI

Postal address: 66 rue Gabriel Péri, CS 50041

Town: Haubourdin

Postal code: 59481

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 370 164 EUR

Total value of the procurement:

Value: 331 013,80 EUR

V.5. Information about subcontracting

Lot No: 7

- Lot title: Cloisons démontables:

Différents panneaux: panneaux pleins, panneaux doubles vitrage, blocs portes, meuble

V.1. Date of conclusion of the contract

21.3.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: SDI

Postal address: 66 rue Gabriel Péri, CS 50041

Town: Haubourdin

Postal code: 59481

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 141 435 EUR

Total value of the procurement:

Value: 159 197,60 EUR

V.5. Information about subcontracting

Lot No: 8

- Lot title: Carrelages Faïences.

Les travaux du présent lot comprennent:— le nettoyage avant pose,— la fourniture et pose de ragréage, — la fourniture et pose de carrelages,— la fourniture et pose de faïences et plinthes,— la fourniture et pose des éléments de finition,— le nettoyage

V.1. Date of conclusion of the contract

21.3.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: CRI

Postal address: 66 rue Gabriel Péri, CS 30155

Town: Haubourdin

Postal code: 59482

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 124 216 EUR

Total value of the procurement:

Value: 130 747,36 EUR

V.5. Information about subcontracting

Lot No: 9

- Lot title: Peintures- sols souples- moquettes.

Les travaux du présent lot comprennent:— le nettoyage avant pose,— la fourniture et pose de sols souples,— la fourniture et pose de dalles moquette,— les travaux de peinture,— la fourniture et pose des éléments de finition,— le nettoyage

V.1. Date of conclusion of the contract

21.3.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: SAE

Postal address: 10 rue Polvent, BP 20019

Town: Bachant
Postal code: 59138

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 101 874 EUR

Total value of the procurement:

Value: 101 825,03 EUR

V.5. Information about subcontracting

Lot No: 10

- Lot title: Plomberie.

Les travaux de plomberie comprendront:— la dépose de l'ensemble des installations existante de plomberie,— distribution d'eau froide,— production partielle et distribution d'eau chaude sanitaire,— évacuation des eaux,— alimentation et évacuation des appareils sanitaires,— fourniture et pose des appareils sanitaires

V.1. Date of conclusion of the contract

21.3.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Farasse

Postal address: Zone industrielle de Cantimpré, BP 169

Town: Cambrai

Postal code: 59403

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 100 236 EUR

Total value of the procurement:

Value: 80 455,90 EUR

V.5. Information about subcontracting

Lot No: 11

- Lot title: Chauffage - VMC.

Les principes retenus sont les suivants:le chauffage sera assuré par une chaufferie gaz située au RDC BAS, cette chaufferie desservira en eau chaude l'ensemble du bâtiment.Cette chaufferie sera composée de deux chaudières gaz (fonctionnement en cascade).La production d'eau glacée est assuré par une pompe à chaleur Air/Eau.Le chauffage de l'ensemble des bureaux sera assuré par des radiateurs eau chaude

V.1. Date of conclusion of the contract

21.3.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Farasse
Postal address: Zone industrielle de Cantimpré, BP 169
Town: Cambrai
Postal code: 59403

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:
Value: 896 193 EUR
Total value of the procurement:
Value: 698 309,30 EUR

V.5. Information about subcontracting

Lot No: 12

- Lot title: Électricité courant fort-faible.

Le bâtiment sera réalisé suivant les dispositions applicables aux ERP type W.L'établissement devra répondre aux exigences de la réglementation thermique en vigueur

V.1. Date of conclusion of the contract

21.3.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Satelec
Postal address: 14 ZA Les Poutrelles
Town: Trith-Saint-Léger
Postal code: 59125

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:
Value: 710 641 EUR
Total value of the procurement:
Value: 462 173,48 EUR

V.5. Information about subcontracting

Lot No: 14

- Lot title: Aménagements extérieurs:

— les bordres et caniveaux,— l'assainissement des voiries (chaussées, circulations piétonnes),— l'assainissement des eaux pluviales et des eaux usées,— la tranchée pour les réseaux divers,— le traitement des réseaux divers (EDF, GDF, Télécommunications, Adduction d'eau),— le traitement des espaces verts,— clôture, portails,— les essais, contrôles et plans de récolement

V.1. Date of conclusion of the contract

21.3.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Lorban
Postal address: 46 rue des Chasseurs à Pied
Town: La Longueville
Postal code: 59570

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 565 712 EUR

Total value of the procurement:

Value: 412 215,30 EUR

V.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

L'avis concerne l'attribution des lots du marché référencé DEP02/2013.

Références de l'avis initial paru au BOAMP.

Parution n°: 185 A, annonce n° 144 du 25.9.2013.

Références de publication rectificative.

Parution n°: 194 A, annonce n° 127 du 8.10.2013.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 6.5.2014.

VI.3. Procedures for review**VI.3.1. Review body**

Official name: Tribunal de grande instance de Lille

Postal address: 13 avenue du Peuple Belge

Town: Lille

Postal code: 59000

Telephone: +33 320783333

Fax: +33 320783452

VI.3.2. Review procedure**VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Greffe du TGI de Lille

Postal address: 13 avenue du Peuple Belge

Town: Lille

Postal code: 59000

Telephone: +33 320783333

Fax: +33 320783452

VI.4. Date of dispatch of this notice

6.5.2014