

154883-2026 - Competition

France – Urban planning and landscape architectural services – Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre d'espaces publics, sur le périmètre de la concession Euralille à la Deûle suivant le plan guide de l'urbaniste en chef

OJ S 45/2026 05/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Spl euralille

Email: l.mouraux@spl-euralille.fr

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre d'espaces publics, sur le périmètre de la concession Euralille à la Deûle suivant le plan guide de l'urbaniste en chef

Description: Maîtrise d'oeuvre d'espaces publics, de la concession Euralille à la Deûle

Missions de volet A : EP, AVP, PRO, ACT, EXE/VISA, DET, AOR, OPC et de volet B :

Missions d'études et d'accompagnement de projet. Lot 1 secteur Nord correspondant aux secteurs Deûle et Coubertin-Churchill-Sililam du plan-guide du vivant Lot 2 secteur Sud correspondant aux secteurs Euraflandres et Hoover-Dubuisson du plan-guide du vivant

Procedure identifier: 116aa53f-0cf5-466b-881a-bbda26850d1

Internal identifier: RF/SB/LM - 26-410

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71311300 Infrastructure works consultancy services

2.1.2. Place of performance

Town: Lille

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Additional information: Périmètre de la concession Euralille à la Deûle, Métropole Européenne de Lille : communes de Lille, Saint André lez Lille, La Madeleine, Lambersart

2.1.4. General information

Additional information: CRITÈRES DE SÉLECTION DES CANDIDATURES POUR LE LOT 1

Capacité technique et professionnelle notées sur 90 points dont moyens humains et

techniques notés sur 20 points et références notées sur 70 points répartis de la manière

suivante : références de la compétence paysage sur 25 pts ; références de la compétence

VRD sur 25 pts ; références de la compétence écologue / environnement sur 5 pts ;
références de la compétence hydrologue sur 5 pts ; références de la compétence éclairage
public sur 5 pts ; références de la compétence architecte du patrimoine sur 5 pts || Capacités
économiques et financières notées sur 10 points CRITÈRES DE SÉLECTION DES
CANDIDATURES POUR LE LOT 2 Capacité technique et professionnelle notées sur 90 points
dont moyens humains et techniques notés sur 20 points et références notées sur 70 points
répartis de la manière suivante : références de la compétence paysage sur 25 pts ; références
de la compétence VRD sur 25 pts ; références de la compétence écologue / environnement
sur 5 pts ; références de la compétence hydrologue sur 5 pts ; références de la compétence
éclairage public sur 2,5 pts ; références de la compétence Structure et Génie Civil sur 5 pts ;
références de la compétence réemploi sur 2,5 pts || Capacités économiques et financières
notées sur 10 points

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 1

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Lot 1 : secteur Nord correspondant aux secteurs Deûle et Coubertin-Churchill-Sililam du
plan-guide du vivant

Description: Maîtrise d'œuvre d'espaces publics, de la concession Euralille à la Deûle

Missions de volet A : EP, AVP, PRO, ACT, EXE/VISA, DET, AOR, OPC et de volet B :

Missions d'études et d'accompagnement de projet. Lot 1 secteur Nord correspondant aux
secteurs Deûle et Coubertin-Churchill-Sililam

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71311300 Infrastructure works
consultancy services

5.1.2. Place of performance

Town: Lille

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 5 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Nombre de reconductions : 1 fois, sans que la durée totale de l'accord cadre, période de reconduction comprise, ne puisse dépasser 10 ans

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 6 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Montant maximum de l'accord-cadre lot 1 - secteur Nord : 6.000.000 € HT sur la durée totale reconduction comprise

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Volet A noté sur 35 pts, chaque palier de rém sera pondéré ainsi : < 500k : 0,1; 500k à 1000k : 0,3; 1000k à 5000k : 0,5; > 5000k : 0,1 Volet B noté sur 5 pts, Il sera apprécié au regard du DQE du volet B dont le montant formera le prix de jugement de l'offre du candidat. Ce prix sera jugé selon la formule suivante : $N = (P1/P)*5$; où N = Note attribuée au candidat, P1 = prix du moins-disant et P= Prix de l'offre jugée

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique (au regard du mémoire technique) Analyse du contexte opérationnel, des objectifs et des enjeux du projet notée sur 20 pts Pertinence de la méthodologie proposée pour la réalisation des missions notée sur 15 pts Organisation et pilotage du groupement notée sur 20 pts Dispositions environnementales notées sur 5 pts

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_YsT6du6J0s

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_YsT6du6J0s

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Justification for the duration of the framework agreement: La durée de 5 ans, reconductible 1 fois, supérieure à la durée prévue par l'article L.2125-1 du code de la commande publique se justifie par l'objet de l'accord-cadre relatif à des missions de maîtrise d'œuvre du projet Euralille à la Deûle. La présente opération de transformation urbaine, nécessite l'intervention d'un maître d'œuvre d'espace public dans la durée, afin de garantir la continuité et la cohérence du projet urbain dans le temps. Le présent accord-cadre est ainsi conclu pour une durée de 5 ans à compter de sa notification. Le maître d'ouvrage ne pourra conclure des marchés subséquents sur la base de cet accord-cadre que pendant la durée de validité de l'accord-cadre. L'accord-cadre pourra être reconduit 1 fois sans que la durée totale de l'accord cadre, période de reconduction comprise, ne puisse dépasser 10 ans. A défaut de décision expresse de non reconduction au plus tard 60 jours avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre, la reconduction est tacite. Le titulaire ou le groupement d'entreprises ne pourra pas refuser cette reconduction.

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Lille

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Lille

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Lot 2 : secteur Sud correspondant aux secteurs Euraflandres et Hoover-Dubuisson du plan-guide du vivant

Description: Maîtrise d'œuvre d'espaces publics, de la concession Euralille à la Deûle

Missions de volet A : EP, AVP, PRO, ACT, EXE/VISA, DET, AOR, OPC et de volet B :

Missions d'études et d'accompagnement de projet. Lot 2 : secteur Sud correspondant aux secteurs Euraflandres et Hoover-Dubuisson du plan-guide du vivant

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71311300 Infrastructure works consultancy services

5.1.2. Place of performance

Town: Lille

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 5 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Nombre de reconductions : 1 fois, sans que la durée totale de l'accord cadre, période de reconduction comprise, ne puisse dépasser 10 ans

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 5 500 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Montant maximum de l'accord-cadre lot 2 - secteur Sud : 5.500.000 € HT sur la durée totale reconduction comprise

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Volet A noté sur 35 pts, chaque palier de rém sera pondéré ainsi : < 500k : 0,1; 500k à 1000k : 0,3; 1000k à 5000k : 0,5; > 5000k : 0,1 Volet B noté sur 5 pts, Il sera apprécié au regard du DQE du volet B dont le montant formera le prix de jugement de l'offre du candidat. Ce prix sera jugé selon la formule suivante : $N = (P1/P)^5$; où N = Note attribuée au candidat, P1 = prix du moins-disant et P= Prix de l'offre jugée

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique (au regard du mémoire technique) Analyse du contexte opérationnel, des objectifs et des enjeux du projet sur 20 pts Pertinence de la méthodologie proposée pour la réalisation des missions sur 15 pts Organisation et pilotage du groupement sur 20 pts Dispositions environnementales sur 5 pts

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_YsT6du6J0s

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_YsT6du6J0s

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Justification for the duration of the framework agreement: La durée de 5 ans, reconductible 1 fois, supérieure à la durée prévue par l'article L.2125-1 du code de la commande publique se justifie par l'objet de l'accord-cadre relatif à des missions de maîtrise d'œuvre du projet Euralille à la Deûle. La présente opération de transformation urbaine, nécessite l'intervention d'un maître d'œuvre d'espace public dans la durée, afin de garantir la continuité et la cohérence du projet urbain dans le temps. Le présent accord-cadre est ainsi conclu pour une durée de 5 ans à compter de sa notification. Le maître d'ouvrage ne pourra conclure des marchés subséquents sur la base de cet accord-cadre que pendant la durée de validité de l'accord-cadre. L'accord-cadre pourra être reconduit 1 fois sans que la durée totale de l'accord cadre, période de reconduction comprise, ne puisse dépasser 10 ans. A défaut de décision expresse de non reconduction au plus tard 60 jours avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre, la reconduction est tacite. Le titulaire ou le groupement d'entreprises ne pourra pas refuser cette reconduction.

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Lille

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Lille

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Spl euralille

Registration number: 37822478600020

Postal address: Tour de Lille - 18ème étage Boulevard de Turin

Town: Euralille

Postcode: 59777

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Email: l.mouraux@spl-euralille.fr

Telephone: 0320125470

Internet address: <https://www.spl-auralille.fr/>

Information exchange endpoint (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_YsT6du6J0s

Buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal judiciaire de Lille

Registration number: 17590111500709

Postal address: 13 avenue du Peuple Belge

Town: Lille

Postcode: 59800

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Email: tj1-lille@justice.fr

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 7f2ea537-3778-4921-a1b1-4ea0dcfc2222 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 04/03/2026 09:01:54 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 154883-2026

OJ S issue number: 45/2026

Publication date: 05/03/2026