

154929-2026 - Competition

France – Accommodation, building and window cleaning services – MISE EN PROPRETE DES LOCAUX ET ESPACES

OJ S 45/2026 05/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: CY CERGY PARIS UNIVERSITE

Email: marche@ml.u-cergy.fr

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: MISE EN PROPRETE DES LOCAUX ET ESPACES

Description: La consultation a pour objet, des missions de mise en propreté des locaux et espaces incluant : L'entretien de la vitrerie, La fourniture d'équipements sanitaires et des consommables associés, La collecte sélective avant évacuation pour valorisation.

Procedure identifier: 17c12d66-873b-4439-b426-e999b655848d

Internal identifier: 2026CYCPU0S06

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 7 405 020,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 14 810 052,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Le Pouvoir Adjudicateur impose aux candidats qui répondent aux différents Lots, le chiffrage des PSE décrites au niveau des DPGFs des différents lots. Un ensemble de vingt et une (21) prestations ont été listées. La visite des locaux représentatifs est obligatoire et sera effectuée une seule fois compte tenu du nombre de sites à visiter et de l'organisation importante qu'il convient de mettre en œuvre. Visite technique des sites du Lot N° 1 : 23/03/2026 Point de rendez-vous à 9H30 : CY Cergy Paris Université Site de Saint Martin 2, Avenue Adolphe Chauvin 95302 Cergy-Pontoise Cedex Visite technique des sites du Lot N° 2 : 24/03/2026 Point de rendez-vous à 9H30 : CY Cergy Paris Université Site de Saint-Germain 5, rue Pasteur 78100 Saint-Germain-en-Laye Visite technique des sites du Lot N°3 :

25/03/2026 Point de rendez-vous à 9H30 : CY Cergy Paris Université Site de Gennevilliers
Avenue Marcel Paul, ZAC des Barbanniers 92230 Gennevilliers Visite technique des sites du
Lot N°4 : 25/03/2026 Point de rendez-vous à 14H00 : CY Cergy Paris Université Site CY Tech
de Pau 2, Boulevard Lucien Favre 64075 Pau Cedex

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 4

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 4

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Lot N°1 : Sites situés à Cergy - Neuville

Description: Le lot a pour objet, des missions de mise en propreté des locaux et espaces situés à Cergy - Neuville incluant : L'entretien de la vitrerie, La fourniture d'équipements sanitaires et des consommables associés, La collecte sélective avant évacuation pour valorisation.

Internal identifier: 2026CYCPU0S06A

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

Options:

Description of the options: Pour tous les lots, le marché prend effet à compter de sa notification. Le début d'exécution débutera 1 mois après la date de notification pour une durée d'un an puis renouvelable annuellement par reconduction tacite sans que la durée globale n'excède pas quatre ans.

5.1.2. Place of performance

Town: Cergy

Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 5 186 520,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 10 373 040,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2951513&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2951513&orgAcronyme=f2h>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/04/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 0

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Information about review deadlines: - Référé précontractuel sur la base des articles L. 551-1 à L. 551-12 et R. 551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative jusqu'à la conclusion du contrat. Un délai suspensif est respecté entre la date d'envoi de la notification du rejet de leur offre aux sociétés non retenues et la date de signature du marché. - Une fois le contrat signé, référé contractuel sur la base des articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative jusqu'au 31ème jour qui suit la publication de l'avis d'attribution au JOUE ou à défaut d'avis, dans un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Lot N°2 : Sites situés à Saint-Germain-en-Laye

Description: Le lot a pour objet, des missions de mise en propreté des locaux et espaces situés à Saint-Germain-en-Laye incluant : L'entretien de la vitrerie, La fourniture d'équipements sanitaires et des consommables associés, La collecte sélective avant évacuation pour valorisation.

Internal identifier: 2026CYCPU0S06B

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

Options:

Description of the options: Pour tous les lots, le marché prend effet à compter de sa notification. Le début d'exécution débutera 1 mois après la date de notification pour une durée d'un an puis renouvelable annuellement par reconduction tacite sans que la durée globale n'excède pas quatre ans.

5.1.2. Place of performance

Town: Saint Germain en Laye

Postcode: 78100

Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 843 136,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 1 686 280,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2951513&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2951513&orgAcronyme=f2h>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/04/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time,
Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered
employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 0

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Information about review deadlines: - Référé précontractuel sur la base des articles L. 551-1 à L. 551-12 et R. 551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative jusqu'à la conclusion du contrat. Un délai suspensif est respecté entre la date d'envoi de la notification du rejet de leur offre aux sociétés non retenues et la date de signature du marché. - Une fois le contrat signé, référé contractuel sur la base des articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative jusqu'au 31ème jour qui suit la publication de l'avis d'attribution au JOUE ou à défaut d'avis, dans un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Lot N°3 : Sites situés à Argenteuil – Gennevilliers – Sarcelles

Description: Le lot a pour objet, des missions de mise en propreté des locaux et espaces situés à Argenteuil, Sarcelles et Gennevilliers incluant : L'entretien de la vitrerie, La fourniture d'équipements sanitaires et des consommables associés, La collecte sélective avant évacuation pour valorisation.

Internal identifier: 2026CYCPU0S06C

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

Options:

Description of the options: Pour tous les lots, le marché prend effet à compter de sa notification. Le début d'exécution débutera 1 mois après la date de notification pour une durée d'un an puis renouvelable annuellement par reconduction tacite sans que la durée globale n'excède pas quatre ans.

5.1.2. Place of performance

Town: Argenteuil, Sarcelles et Gennevilliers

Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 091 160,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 2 182 324,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2951513&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2951513&orgAcronyme=f2h>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/04/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 0

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Information about review deadlines: - Référé précontractuel sur la base des articles L. 551-1 à L. 551-12 et R. 551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative jusqu'à la conclusion du contrat. Un délai suspensif est respecté entre la date d'envoi de la notification du rejet de leur offre aux sociétés non retenues et la date de signature du marché. - Une fois le contrat signé,

référé contractuel sur la base des articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative jusqu'au 31ème jour qui suit la publication de l'avis d'attribution au JOUE ou à défaut d'avis, dans un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Lot N°4 : Site situé à Pau

Description: Le lot a pour objet, des missions de mise en propreté des locaux et espaces situés à Pau incluant : L'entretien de la vitrerie, La fourniture d'équipements sanitaires et des consommables associés, La collecte sélective avant évacuation pour valorisation.

Internal identifier: 2026CYCPU0S06D

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

Options:

Description of the options: Pour tous les lots, le marché prend effet à compter de sa notification. Le début d'exécution débutera 1 mois après la date de notification pour une durée d'un an puis renouvelable annuellement par reconduction tacite sans que la durée globale n'excède pas quatre ans.

5.1.2. Place of performance

Town: Pau

Postcode: 64075

Country subdivision (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 284 204,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 568 408,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2951513&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2951513&orgAcronyme=f2h>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/04/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 0

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Information about review deadlines: - Référé précontractuel sur la base des articles L. 551-1 à L. 551-12 et R. 551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative jusqu'à la conclusion du contrat. Un délai suspensif est respecté entre la date d'envoi de la notification du rejet de leur offre aux sociétés non retenues et la date de signature du marché. - Une fois le contrat signé, référé contractuel sur la base des articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative jusqu'au 31ème jour qui suit la publication de l'avis d'attribution au JOUE ou à défaut d'avis, dans un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: CY CERGY PARIS UNIVERSITE

Registration number: 13002597600015

Postal address: 33 boulevard du port

Town: Cergy

Postcode: 95011

Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Country: France

Email: marche@ml.u-cergy.fr

Telephone: 01 34 25 61 53

Internet address: <https://www.cyu.fr/>

Buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Registration number: 179 507 025 00015
Postal address: 2-4 BOULEVARD DE L'HAUTIL
Town: Cergy
Postcode: 95000
Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Country: France
Email: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telephone: 0130173400
Internet address: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 9f2c365f-9e5c-4713-bd3f-b2bded3ac8a8 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 04/03/2026 13:56:27 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 154929-2026
OJ S issue number: 45/2026
Publication date: 05/03/2026