

Italy-Matera: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 70/2018 11/04/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Azienda Sanitaria Locale di Matera

National registration number: 7042729

Postal address: Via Montescaglioso

Town: Matera

NUTS code: ITF52 Matera

Postal code: 75100

Country: Italy

Contact person: Ing. Giovanni Donadio

E-mail: uo.gestione.tecnica@pec.asmbasilicata.it

Telephone: +39 835253565

Fax: +39 835253565

Internet address(es):Main address: http://www.asmbasilicata.it/servizi/notizie/notizie_homepage.aspxAddress of the buyer profile: http://www.asmbasilicata.it/servizi/notizie/notizie_homepage.aspx**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.asmbasilicata.it>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Affidamento del contratto ponte per il servizio di esercizio e manutenzione degli impianti elettrici e speciali — idrici/termici/condizionamento e tecnologici dell'Azienda Sanitaria di Matera

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi di governo, di conduzione e manutenzione extra canone su tutti gli impianti tecnologici a servizio delle seguenti strutture sanitarie della ASM, appartenenti a n. 2 lotti di gara indipendenti e di seguito indicati, per ciascuno dei quali è prevista la stipula di apposito contratto:

— Lotto n. 1 — Presidi Ospedalieri dell'ASM: Ospedale di Matera (DEA I Livello), Ospedale di Policoro (PSA), Ospedale di Tinchi (Distrettuale), Ospedale di Tricarico (Riabilitazione), Ospedale di Stigliano (Distrettuale);

— Lotto n. 2 — Sedi Territoriali e Distrettuali ASM: tutte le sedi distrettuali sanitarie e/o poliambulatori di competenza dell'ASM, oltre alla stessa sede centrale dell'ASM.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 912 403,37 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 1

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 1

II.2. Description

II.2.1. Title

Servizi di governo di conduzione e manutenzione impianti tecnologici: Ospedale di Matera, Ospedale di Policoro, Ospedale di Tinchi, Ospedale di Tricarico, Ospedale di Stigliano

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF52 Matera

Main site or place of performance: Matera, Policoro, Tricarico, Stigliano e Tinchi.

II.2.4. Description of the procurement

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi di governo, di conduzione e manutenzione straordinaria extra canone su tutti gli impianti elettrici e speciali – idrici/termici

/condizionamento e tecnologici a servizio delle seguenti strutture ospedaliere della ASM:

Ospedale di Matera (DEA I Livello), Ospedale di Policoro (PSA), Ospedale di Tinchi (Distrettuale), Ospedale di Tricarico (Riabilitazione), Ospedale di Stigliano (Distrettuale).

N.B.: Ciascun concorrente può presentare offerta per uno solo dei due lotti, ai sensi dell'art. 51, comma 2 del Codice. Pertanto si rappresenta che ciascun offerente non potrà partecipare per più di un lotto di cui al presente avviso pena l'esclusione del soggetto e di tutte le unità richiedenti di cui risulta partecipante.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: qualità / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.6.

Estimated value

Value excluding VAT: 1 698 192,08 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 6

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Mesi 3 e comunque — ai sensi dell'art. 106 c. 11 D.Lgs. 50/16 — per il tempo strettamente necessario per l'aggiudicazione della procedura di appalto e relativa attivazione del contratto da parte del soggetto aggregatore di riferimento (SUA-RB) ai sensi della Circolare del Ministero Economia e Finanza e Ministero Salute protocollo n. 20518/2016 del 19.2.2016.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

È prevista la possibilità di rinnovo per ulteriori mesi 3 (tre) e per un importo complessivo pari a 499 468,26 EUR (IVA esclusa) per il Lotto 1 (già incluso nell'importo totale riportato al precedente punto II.2.6)).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Appalto indetto con deliberazione a contrarre n. 277 del 28.3.2018, verifica di congruità dell'offerta aggiudicataria nonché delle offerte potenzialmente anomale; aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; cessione vietata e obbligo di indicare le prestazioni da subappaltare. Responsabile del procedimento: ing. Nicola Pio Sannicola.

II.2. Description**II.2.1. Title**

Servizi di governo di conduzione e manutenzione impianti tecnologici: sedi territoriali e distrettuali dell'ASM

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50712000 Repair and maintenance services of mechanical building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF52 Matera

Main site or place of performance: Matera e comuni della provincia di Matera.

II.2.4. Description of the procurement

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi di governo, di conduzione e manutenzione straordinaria extra canone su tutti gli impianti idrici/termici/condizionamento e tecnologici a servizio delle seguenti strutture sanitarie della ASM: tutte le sedi distrettuali sanitarie e/o poliambulatori di competenza dell'ASM, oltre alla stessa sede centrale dell'ASM. N.B.: Ciascun concorrente può presentare offerta per uno solo dei due lotti, ai sensi dell'art. 51, comma 2 del Codice. Pertanto si rappresenta che ciascun offerente non potrà partecipare

per più di un lotto di cui al presente avviso pena l'esclusione del soggetto e di tutte le unità richiedenti di cui risulta partecipante.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: qualità / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 214 211,29 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 6

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Mesi 3 e comunque— ai sensi dell'art. 106 c. 11 D.Lgs. 50/16 — per il tempo strettamente necessario per l'aggiudicazione della procedura di appalto e relativa attivazione del contratto da parte del soggetto aggregatore di riferimento (SUA-RB) ai sensi della Circolare del Ministero Economia e Finanza e Ministero Salute protocollo n. 20518/2016 del 19.2.2016.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

È prevista la possibilità di rinnovo per ulteriori mesi 3 (tre) e per un importo complessivo pari a 63 003,32 EUR (IVA esclusa) per il Lotto 2 (già incluso nell'importo totale riportato al precedente punto II.2.6)).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Appalto indetto con deliberazione a contrarre n. 277 del 28.3.2018, verifica di congruità dell'offerta aggiudicataria nonché delle offerte potenzialmente anomale; aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; cessione vietata e obbligo di indicare le prestazioni da subappaltare. Responsabile del procedimento: ing. Nicola Pio Sannicola.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Iscrizione C.C.I.A.A.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3.

Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: sì.

Descrizione delle condizioni particolari:

— L'aggiudicatario dovrà, ai sensi dell'art. 1 della Legge regionale della Basilicata n. 24 del 15.2.2010, assumere per l'esecuzione della commessa tutto il personale utilizzato dal precedente manutentore così come esplicitato negli atti di gara,

— Ai sensi dell'art. 51 comma 2 del D.Lgs 50/2016 si rappresenta che ciascun offerente non potrà partecipare per più di un lotto di cui al presente avviso pena l'esclusione del soggetto e di tutte le unità richiedenti di cui risulta partecipante,

— Obbligo di sopralluogo impianti assistito previa prenotazione nei tempi e modi stabiliti dal disciplinare di gara con indicazioni di dettaglio esclusivamente indicate sul sito istituzionale www.asmbasilicata.it.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/06/2018 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/06/2018 Local time: 09:00

Place:

Matera — Sede ASM — Via Montescaglioso n. 2.

Information about authorised persons and opening procedure: Tutti gli interessati.

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

- Appalto indetto con deliberazione a contrarre n. 277 del 28.3.2018,
 - Aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; cessione vietata e obbligo di indicare le prestazioni da subappaltare,
 - Obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato,
 - Obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni di possesso requisiti,
 - Obbligo di sopralluogo assistito e presa visione documentato da attestazione rilasciata dalla stazione appaltante,
 - Obbligo di allegare prova documentale di avvenuto pagamento di 140,00 EUR per il lotto 1 e di 20,00 EUR per il lotto 2 a favore dell'Autorità Anticorruzione (ANAC),
 - Ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, sono indicate nel Disciplinare di gara, che è parte integrante e sostanziale del presente bando,
 - Disciplinare di gara, allegati al disciplinare e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), disponibili all'indirizzo internet www.asmbasilicata.it,
 - La stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 110 del D.Lgs. n. 50 del 2016,
 - Controversie contrattuali deferite all'autorità giudiziaria del Foro di Matera con esclusione dell'arbitrato; responsabile del procedimento: ing. Nicola Pio Sannicola, recapiti come al punto I.1),
 - L'aggiudicatario è tenuto al rimborso delle spese di pubblicazione della gara, stimate in 3 000,00 EUR, da ripartire in proporzione ai singoli valori di ciascun lotto, entro 60 giorni dall'aggiudicazione,
 - L'aggiudicatario dovrà, ai sensi dell'art. 1 della Legge regionale della Basilicata n. 24 del 15.2.2010, assumere per l'esecuzione della commessa tutto il personale utilizzato dal precedente manutentore così come esplicitato negli atti di gara,
 - Ai sensi dell'art. 51 comma 2 del D.Lgs 50/2016 si rappresenta che ciascun offerente non potrà partecipare per più di un lotto di cui al presente avviso pena l'esclusione del soggetto e di tutte le unità richiedenti di cui risulta partecipante,
 - Obbligo di sopralluogo impianti assistito previa prenotazione nei tempi e modi stabiliti dal disciplinare di gara con indicazioni di dettaglio esclusivamente indicate sul sito istituzionale www.asmbasilicata.it,
 - Si evidenzia, altresì, che la stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari ad ulteriori mesi tre, per entrambi i lotti. Nel caso si dovesse procedere al predetto rinnovo, la stazione appaltante si riserva la possibilità di applicare, per il solo periodo rinnovato, la norma di salvaguardia per la quale in caso di aggiudicazione della relativa gara da parte della S.U.A. — Regione Basilicata — il contratto si dovrà intendere cessato «ipso iure» a partire dalla data di decorrenza.
- In tal caso per la ditta aggiudicatrice non è prevista alcuna possibilità di richiedere e/o di ottenere rimborso spese o quant'altro a ristoro di eventuali pretese economiche.

Ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice, la durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione, da parte della S.U.A. – Regione Basilicata — del nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi — o più favorevoli — prezzi, patti e condizioni che verranno definite dalla stazione appaltante.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo della Regione Basilicata

Postal address: Via Rosica n.89

Town: Potenza

Postal code: 85100

Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni dall'avvenuta conoscenza del provvedimento lesivo (esclusione dalla gara o aggiudicazione a terzi).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Azienda Sanitaria Locale di Matera

Postal address: Via Montescaglioso n. 2

Town: Matera

Postal code: 75100

Country: Italy

Telephone: +39 835253565

Internet address: https://www.asmbasilicata.it/servizi/notizie/notizie_homepage.aspx

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/04/2018