

Sweden-Växjö: Office cleaning services

OJ S 70/2018 11/04/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Växjö Fastighetsförvaltning Aktiebolag

National registration number: 556087-6038

Postal address: Nygatan 34

Town: Växjö

NUTS code: SE212 Kronobergs län

Postal code: 352 31

Country: Sweden

Contact person: Rose-Marie Ljungberg

E-mail: rose-marie.ljungberg@vaxjo.se

Internet address(es):

Main address: <http://www.vofab.se>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tendsign.com/doc.aspx?Uniqueld=afafvcakpe&GoTo=Docs>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tendsign.com/doc.aspx?Uniqueld=afafvcakpe&GoTo=Tender>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Lokalvård kommunhuset Ansgarius 2018

Reference number: U-18-06

II.1.2. Main CPV code

90919200 Office cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Lokalvårdstjänster för lokalerna i Växjö kommunhus, kvarter Ansgarius, ca. 16 350 kvm.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: SE212 Kronobergs län

II.2.4. Description of the procurement

Lokalvårdstjänster för lokalerna i kommunhuset Ansgarius.

Kompletterande information.

Upphandlingsdokument hämtas från Växjö kommuns webbplats under adress: www.vaxjo.se/upphandling eller via www.opic.com. Eventuella förtydliganden och kompletteringar för annonserad upphandling kommer att införas löpande på denna webbplats. Vid registrering i TendSign anges en e-postadress för att erhålla automatisk uppdatering av de eventuella förändringar som gäller efterfrågad upphandling.

OBSERVERA! Om upphandlingsdokument erhållits på annat sätt, så måste anbudsgivaren själv bevaka eventuella förändringar på www.vaxjo.se/upphandling. Om upphandlingsdokumentet på något sätt upplevs oklart är det viktigt att anbudsgivaren ber om ett förtydligande. Frågor med anledning av upphandlingen ställs i TendSigns frågor & svarsfunktion.

Sista dag för frågor är 18.4.2018.

Endast publicerade, skriftliga svar och förtydliganden lämnade av upphandlande myndighet är att se som giltiga förtydliganden av upphandlingsdokumentet.

Ekonomisk kapacitet.

Anbudsgivaren ska senast vid avtalsstart vara registrerad för F-skatt. Den upphandlande myndigheten kontrollerar detta. Anbudsgivaren svarar för kontroll av sina anlitade underleverantörer.

Anbudsgivaren ska ha en god och stabil ekonomi. Anbudsgivare ska ha minst rating 40 enligt Creditsafe eller likvärdigt kreditvärderingsinstitut eller på annat sätt styrka företagets ekonomiska och finansiella ställning. Om Anbudsgivare har lägre rating än 40 hos Creditsafe, finns möjlighet för Anbudsgivaren att på annat sätt styrka företagets ekonomiska och finansiella ställning som motsvarar ställt krav.

Vid lägre rating än 40 kommer den upphandlande myndigheten att göra en individuell bedömning av företagets kreditvärdighet utifrån uppställda krav och inlämnade uppgifter. Om företaget är nystartat kan Anbudsgivaren ändå anses motsvara dessa krav om denne lämnat en förklaring/intyg från revisor eller bank som visar att Anbudsgivaren innehar motsvarande ekonomiska stabilitet.

Samma kvalificeringskrav tillämpas för utländska Anbudsgivare.

Teknisk förmåga och kapacitet.

Anbudsgivaren ska ha teknisk förmåga, kapacitet, kompetens och erfarenhet att utföra uppdraget. Anbudsgivare ska ingående beskriva sitt företag med avseende på nedanstående: Antalet anställda inklusive deras befattningar.

Driftledningens tidigare erfarenhet av lokalvårdsarbete i offentliga lokaler.

Anställd personals tidigare erfarenhet av lokalvårdsarbete.

Vikarieorganisation som säkerställer att Beställarens krav på lokalvården, upprätthålls redan från frånvarodag 1.

Hur man arbetar för att erbjuda Beställaren kontinuitet i uppdraget, t. ex. att samma lokalvårdare arbetar på samma avdelning/enhet vid varje utförandetillfälle.

Anbudsgivaren ska arbeta efter ett kvalitetssystem, antingen i form av en ISO-certifiering eller i form av ett eget dokumenterat kvalitetssystem. Eget system ska minst innehålla kvalitetspolicy, kvalitetsansvarig samt beskrivning av hur tjänsterna i uppdraget följs upp och kvalitetssäkras.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/06/2018

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

2 förlängningar á 12 månader

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedureAccelerated procedureJustification:

Upphandling över tröskelvärdet.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/05/2018 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Swedish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 07/08/2018

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 09/05/2018 Local time: 00:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Visma annons: <https://opic.com/id/afafvcakpe>.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Förvaltningsrätten

Town: Växjö

Country: Sweden

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/04/2018