

**France-Ivry-sur-Seine: Structural shell work****OJ S 81/2017 26/04/2017****Contract notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Ville d'Ivry-sur-Seine

Postal address: esplanade Georges Marrane

Town: Ivry-sur-Seine Cedex

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94205

Country: France

E-mail: [smp@ivry94.fr](mailto:smp@ivry94.fr)

Fax: +33 149602660

**Internet address(es):**Main address: <https://ivry94.achatpublic.com/>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2017_8drOwM1een)

[PCSLID=CSL\\_2017\\_8drOwM1een](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2017_8drOwM1een)

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://ivry94.achatpublic.com>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Mairie Ivry-sur-Seine

Postal address: esplanade Georges Marrane

Town: Ivry-sur-Seine Cedex

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94205

Country: France

Contact person: Direction des services financiers, service des marchés publics

E-mail: [smp@ivry94.fr](mailto:smp@ivry94.fr)

Telephone: +33 149602683

Fax: +33 149602660

**Internet address(es):**Main address: <https://ivry94.achatpublic.com>Address of the buyer profile: <https://ivry94.achatpublic.com>

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Mairie d'Ivry-sur-Seine — direction des services financiers, service des marchés publics

Postal address: esplanade Georges Marrane

Town: Ivry-sur-Seine Cedex

Postal code: 94205

Country: France

Contact person: Les plis de candidature peuvent être déposés directement contre récépissé à la Cité administrative et technique, direction des services financiers, service marchés publics, 1er étage, 37 rue Saint-Just, 94200 Ivry-sur-Seine, ou envoyés par courrier recommandé AR, à l'adresse postale ci-après.

E-mail: [smp@ivry94.fr](mailto:smp@ivry94.fr)

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Internet address(es):

Main address: <https://ivry94.achatpublic.com>

#### **I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

#### **I.5. Main activity**

General public services

### **Section II: Object**

---

#### **II.1. Scope of the procurement**

##### **II.1.1. Title**

Travaux relatifs à l'extension et la réhabilitation du Centre municipal de Santé à Ivry-sur-Seine.  
Reference number: CC\_Travaux\_CMS

##### **II.1.2. Main CPV code**

45223220 Structural shell work

##### **II.1.3. Type of contract**

Works

##### **II.1.4. Short description**

La présente consultation a pour objet la construction de l'extension et la réhabilitation du bâtiment existant du Centre municipal de santé situé au 64 avenue Georges Gosnat à Ivry-sur-Seine. Les travaux envisagés ont pour objectif l'extension et la réhabilitation du Centre municipal de santé ainsi que les aménagements extérieurs et paysagers. L'extension de 1243 mètres carrés est destinée à recevoir l'accueil général, le secteur médecine générale, le secteur Ivry Sud, le secteur dentaire, les locaux techniques, électricité, chauffage, ventilation. La réhabilitation concerne 2145 mètres carrés répartis entre les secteurs, médecine de spécialité, gynécologie, laboratoire d'analyses, kinésithérapie, administration, et locaux du personnel et une petite extension du secteur radiologie. Le marché comprend 3 phases successives avec une période intermédiaire de déménagement ré-emménagement d'un mois: — phase 1 travaux d'extension — phase 2 travaux de réhabilitation — phase 3 travaux de réhabilitation.

##### **II.1.5. Estimated total value**

##### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Néant.

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Travaux tous corps d'état bâtiment  
Lot No: 1

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45223220 Structural shell work, 45421000 Joinery work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45442100 Painting work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: 64 avenue Georges Gosnat, 94200 Ivry-sur-Seine.

### **II.2.4. Description of the procurement**

Le présent lot comprend les corps d'état (CE) suivants:

CE01 — désamiantage — démolitions — terrassements — gros œuvre

CE02 — étanchéité

CE03 — ravalement

— CE04 — menuiseries extérieures — occultations

CE05 — métallerie — serrurerie

CE06 — cloisons — doublage — plafonds

CE07 — menuiseries intérieures — agencement — signalétique

CE08 — revêtements de sols souples

CE09 — revêtements muraux durs

CE10 — peinture

CE11 — plomberie — équipements sanitaires

CE12 — chauffage — ventilation

CE13 — électricité courants forts — courants faibles

CE14 — ascenseur et appareil élévateur.

### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Optimisation du planning par phase (en particulier pour les phases 1, 2 et 3) dont notamment la cohérence du planning général notamment au regard de l'articulation entre chaque phase / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Valeur environnementale / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 28

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number: 5Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Les candidatures seront sélectionnées au regard des critères suivants:

— capacité professionnelle des candidats (60 %) au regard des références pour des travaux similaires, de préférence en site occupé, et des certificats de qualification professionnelle;

- capacité financière des candidats (20 %) au regard du chiffre d'affaires adapté au montant des travaux;
- moyens humains des candidats (20 %) pouvant être mis à disposition.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

VRD aménagements extérieurs  
Lot No: 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45112700 Landscaping work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR107 Val-de-Marne  
Main site or place of performance: 64 avenue Georges Gosnat, 94200 Ivry-sur-Seine.

**II.2.4. Description of the procurement**

Le lot no 2 concerne les travaux de VRD et aménagements extérieurs.

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Optimisation du planning par phase (en particulier pour les phases 1, 2 et 3) dont notamment la cohérence du planning général notamment au regard de l'articulation entre chaque phase / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Valeur environnementale / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 28

This contract is subject to renewal: no

**II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number: 5Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Les candidatures seront sélectionnées au regard des critères suivants:

- capacité professionnelle des candidats (60 %) au regard des références pour des travaux similaires, de préférence en site occupé;
- capacité financière des candidats (20 %) au regard du chiffre d'affaires adapté au montant des travaux;

— moyens humains des candidats (20 %) pouvant être mis à disposition.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

1. La lettre de candidature et d'habilitation du mandataire par ses co-traitants (imprimé DC1, selon modèle joint) obligatoire en cas de groupement et/ou d'allotissement, ou pour les candidats se présentant seuls:
  - une lettre de candidature précisant l'objet du Marché et l'identification du candidat;
  - une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles 45 et 48 de l'ordonnance n° 2015-899 du 23.7.2015 (selon modèle joint).
2. Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager l'opérateur économique (Ex: extrait du Kbis de l'opérateur économique de moins de trois mois, si le signataire ou la personne donnant pouvoir est mentionné sur ce document. Les auto-attestations ne seront pas prises en compte);

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

3. La déclaration du candidat (imprimé DC2, selon modèle joint) ou tout autre document présentant les éléments suivants:
  - une présentation de l'identification commerciale, sociale et juridique du candidat;
  - une déclaration relative au chiffre d'affaires global et au chiffre d'affaires concernant plus précisément la prestation à réaliser, au cours des 3 dernières années;
4. Le cas échéant, une déclaration justifiant l'application d'un droit de préférence éventuel (société coopérative ouvrière de production, groupement de producteurs agricoles, artisan, une société coopérative d'artisans ou société coopérative d'artistes, entreprises adaptées ou recensées à l'INSEE comme entreprise de l'économie sociale et solidaire).

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

5. Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années;
6. La présentation d'une liste des principales références pour des prestations de même nature, de préférence en site occupé, effectuées au cours des 5 dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Cette liste pourra être accompagnée d'attestations de bonne exécution.

7. Uniquement pour le lot no 1 travaux tous corps d'état bâtiment, le certificat de qualification professionnelle Qualibat entreprise générale ou équivalent en cours de validité. À ce titre, il est rappelé aux candidats que la preuve de leur capacité peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références attestant de la compétence du candidat à réaliser le marché.

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

Pour promouvoir l'emploi et combattre l'exclusion, le maître d'ouvrage souhaite faire appel à ses partenaires privilégiés que sont les entreprises qui répondent à ses consultations. En application de l'article 38 de l'ordonnance no 2015-899 du 22.7.2015, le présent marché comporte une clause d'insertion dont le respect est obligatoire. Il est attiré l'attention sur le fait que cette démarche d'insertion constitue une modalité d'exécution du marché et non un critère de choix.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Restricted procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 22/05/2017 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

Particularité dépôts candidatures: si le candidat opte pour la remise de sa candidature par voie électronique, elle se fera sur la plate-forme de dématérialisation suivante: <http://ivry94.achatpublic.com>. Les candidats qui soumissionnent par voie dématérialisée devront également remettre leur offre sous cette même forme, exception faite des pièces ne pouvant être dématérialisées.

Caractéristiques: opération en site occupé.

Durée: le marché (lot) sera conclu à compter de sa date de notification au titulaire jusqu'à l'expiration de la garantie de parfait achèvement. Chaque lot prendra effet dès notification de l'os prescrivant de commencer les travaux, dont la date prévisionnelle de notification est prévue en septembre 2017, et précisant la date à partir de laquelle démarrent ces travaux (période de préparation de chantier comprise). Les délais globaux d'exécution par phase (tous lots confondus) sont les suivants: préparation de chantier: 2 mois — phase 1 travaux d'extension: 12 mois — phase 2 travaux de réhabilitation: 8 mois — phase 3 travaux de réhabilitation: 4 mois. Entre les phases 1 & 2 et 2 & 3, un délai d'un mois est prévu pour les déménagements et ré-emménagements. Le délai d'exécution des travaux propre à chaque lot est fixé au calendrier prévisionnel d'exécution, remplacé ultérieurement par le calendrier détaillé d'exécution.

Retenue de garantie: conformément à l'article 122 du décret du 25.3.2016 relatif aux marchés publics, une retenue de garantie, à la charge du titulaire, de 5 % du montant initial du marché, éventuellement augmenté, le cas échéant, du montant des avenants sera appliquée. Cette retenue est prélevée par fractions sur chacun des versements autres qu'une avance. Dans l'hypothèse où le montant des sommes dues au titulaire ne permettrait pas de procéder au prélèvement de la retenue de garantie, celui-ci est tenu de constituer une garantie à première demande selon les modalités fixées à l'article 123 du décret précité.

Modalités de financement: conformément à l'article 1 du décret du 29.3.2013 relatif à la lutte contre les retards de paiement dans les contrats de la commande publique, le délai global de paiement ne peut excéder 30 jours à compter de la date de réception de la facture par les services municipaux et le dépassement de ce délai ouvre de plein droit et sans autre formalité pour le titulaire du marché, ou le sous-traitant, le bénéfice d'intérêts moratoires à compter du jour suivant l'expiration de ce délai. Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt de la principale facilité de refinancement appliquée par la Banque centrale européenne à son opération de refinancement principal la plus récente effectuée avant le premier jour de calendrier du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points. La mise en œuvre de ce délai interviendra dans les conditions fixées par le décret susmentionné. En outre, le retard de paiement donnera lieu, de plein droit et sans autre formalité, au versement d'une indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement de 40 EUR, dans les conditions fixées par la loi du 28.1.2013 et au décret du 29.3.2013. Les dépenses relatives au Marché seront payées en partie sur les fonds propres de la Ville. Des demandes de subventions sont en cours.

Groupeement: le marché sera attribué à un opérateur économique unique ou à un groupeement d'opérateurs économiques solidaire ou conjoint avec mandataire solidaire. Les opérateurs économiques ne pourront se présenter plusieurs fois, que ce soit en tant que candidats individuels et membres d'un groupeement, ou en qualité de membres de plusieurs groupeements.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun Cedex

Postal code: 77008

Country: France

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

Internet address: <http://melun.tribunal-administratif.fr>

##### **VI.4.4.**

**Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun Cedex

Postal code: 77008

Country: France

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

Internet address: <http://melun.tribunal-administratif.fr>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

21/04/2017