

Germany-Leichlingen: Structural shell work
OJ S 53/2023 15/03/2023
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadtverwaltung Leichlingen
Postal address: Am Büscherhof 1
Town: Leichlingen
NUTS code: DEA2B Rheinisch-Bergischer Kreis
Postal code: 42799
Country: Germany
Contact person: CON.partners PartG mbB
E-mail: lggsb@con.partners
Telephone: +49 202/70527715
Internet address(es):
Main address: <http://www.leichlingen.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

1-300-5a Rohbauarbeiten - Sanierung und Erweiterung der Grundschule Büscherhof einschl. Turnhalle

II.1.2. Main CPV code

45223220 Structural shell work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die Gesamtanierung der Gebäude der Gemeinschaftsgrundschule Büscherhof und der zugehörigen Turnhalle sowie der zweigeschossige Erweiterungsbau für eine Mensa mit Funktionsräumen und Räumlichkeiten für den Offenen Ganzttag ist Gegenstand der Maßnahme.

Die Bestandsgebäude stammen aus den 1960er Jahren. Die Bestandsgebäude weisen eine BGF von ca. 3.000 qm aus, der Erweiterungsbau in konventioneller

Mauerwerksbauweise mit Stahlbetondecken eine BGF von ca. 1.700 qm sowie die Turnhalle eine BGF von ca. 670 qm.

Im Bestand sind wesentliche Eingriffe in den Rohbau für den Einbau eines Aufzugs über drei Ebenen sowie vorbereitend über zwei Ebenen für den Erweiterungsbau notwendig. Im Bereich der Turnhalle ergeben sich aufgrund der Anforderungen der Barrierefreiheit für den Umkleidebereich erforderliche Eingriffe in die Bestandstruktur. Die energetische Sanierung der Gebäudehülle aller Bestandsgebäude, die Umsetzung der Anforderungen des baulichen Brandschutzes sowie die Neuinstallation der gesamten Gebäudetechnik sind Teil der der Maßnahme.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 641 904,36 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45111100 Demolition work, 45262300 Concrete work, 45320000 Insulation work, 45113000 Siteworks, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA2B Rheinisch-Bergischer Kreis

Main site or place of performance: Die Arbeiten werden auf der Liegenschaft der Gemeinschaftsgrundschule Büscherhof - Am Büscherhof 15b 42799 Leichlingen - durchgeführt.

II.2.4. Description of the procurement

Folgende Leistungen sind Bestandteil der Rohbauarbeiten

- Sicherheits- und Baustelleneinrichtungen
- Erdarbeiten
- Entwässerungskanalarbeiten
- Abbrucharbeiten
- Betonarbeiten
- Mauerarbeiten
- Stahlbauarbeiten
- Abdichtungsarbeiten

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 140-396353](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

24/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: A.Otto & Sohn GmbH

Town: Leverkusen

NUTS code: DEA24 Leverkusen, Kreisfreie Stadt

Postal code: 51377

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 641 904,36 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postal code: 50667

Country: Germany

E-mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 2211473055

Fax: +49 2211472889

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/03/2023