

Hungary-Budapest: Construction work
OJ S 81/2017 26/04/2017
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Testnevelési Egyetem
National registration number: AK22243
Postal address: Alkotás utca 44.
Town: Budapest
NUTS code: HU101 Budapest
Postal code: 1123
Country: Hungary
Contact person: dr. Zsoldos Róbert
E-mail: zsoldos@tf.hu
Telephone: +36 14879215
Fax: +36 13566337
Internet address(es):
Main address: <http://www.tf.hu>
Address of the buyer profile: <http://www.tf.hu>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: egyetem

I.5. Main activity

Other activity: felsőoktatás

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Vállalkozási szerződés az 1527/2016. (IX. 29.) Korm. határozat szerinti infrastruktúra-fejlesztés tervezési és kivitelezési munkáira – I. ütem.

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Vállalkozási szerződés az 1527/2016. (IX. 29.) Korm. határozat szerinti infrastruktúra-fejlesztés tervezési és kivitelezési munkáira – I. ütem.

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 11 869 386 647,00 HUF

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45210000 Building construction work, 45262700 Building alteration work, 45262800 Building extension work, 45300000 Building installation work, 45313100 Lift installation work, 45315100 Electrical engineering installation works, 45350000 Mechanical installations, 45400000 Building completion work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: HU101 Budapest

Main site or place of performance: Ajánlatkérő székhelye 1123 Budapest, Alkotás u. 44. A kivitelezés teljesítés helye: 7805/1. hrsz., természetben a 1123 Budapest, XII. kerület Alkotás utca 48. Valamint: 1012 Budapest, Pálya utca 4-6.

II.2.4. Description of the procurement

Vállalkozó feladata az alábbi létesítmények tervezési és kivitelezési munkáinak az elvégzése:

Központi oktatási épület (K épület):

A meglévő és átalakítandó épületrész nettó alapterülete: 12 616 m². A meglévő átalakítandó épületbe az oktatási funkciók (előadók, tanszékek, oktató termek, rektorátus, kancellária) kerülnek elhelyezésre.

Az új épületrész nettó alapterülete: 3 929 m². Az új épületrészbe kerül az aula, nagy előadó és az étterem.

Feladat az épület teljeskörű tartószerkezeti, építészeti, épületvillamossági, épületgépészeti kialakítása, liftek szerelése valamint a kapcsolódó útépítési, közműépítési és kertészeti munkák.

Továbbá feladat az épület alkotórészét képező beépített bútorainak beépítése.

Műemlékvédelem alatt álló Haussmann épületek felújítása, belső átalakítása a feladat. Az épületekbe iroda, kiszolgáló funkciók és a B14 épületbe apartmanház funkció kerül kialakításra.

B3 épület: nettó szintterület összesen: 973 m².

B4 épület: nettó szintterület összesen: 1 010,74 m².

B5 épület: nettó szintterület összesen: 1 390 m².

B6 épület: nettó szintterület összesen: 1 001,04 m².

B7 épület: pince szint nettó alapterület: 324 m².

B13 épület: földszinti nettó alapterület: 365 m² (felújítandó 200,49 m², bontás: 165 m²).

B14 épület: Nettó szintterület összesen: 491,02 m².

Összesen: 5 390, 29 m².

Átalakítandó meglévő épület:

B9 épület: nettó szintterület összesen: 747 m². Az épületben kizárólag a meglévő kazánház kerül átépítésre, kibővítésre.

Bontási munkák:

B8 épület: nettó szintterület összesen: 1 014,75 m².

B10 épület: nettó szintterület összesen: 2 404,79 m².

B13 épület: földszinti nettó alapterület: 365 m² (felújítandó 200,49 m², bontás: 165 m²).

Összesen: 3 584,54 m².

A feladatok közé tartozik az építési engedélyezési valamint kivitelezési tervek elkészítésének feladat. A Vállalkozó által ellátandó Szerződés szerinti feladatok magukban foglalják az építésügyi hatósági engedély, valamint a használatbavételi engedély illetékes Hatóságtól történő, Megrendelő, mint építtető nevében benyújtott kérelmezését és beszerzését. Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás műszaki leírását a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésének figyelembe vételével készítette.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 1. Projektterv szakmai kidolgozottsága (Szakmai ajánlat) / Weighting: 50

Quality criterion - Name: 1.1. Környezetvédelmi-fenntarthatósági terv / Weighting: 15

Quality criterion - Name: 1.2. Kiemelt kockázatok kezelésének terve / Weighting: 15

Quality criterion - Name: 1.3. Organizációs terv / Weighting: 5

Quality criterion - Name: 1.4. Megvalósítási ütemterv / Weighting: 15

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

A 10 épület tervezési és kivitelezési munkái:

Az épület helye: 1126 Budapest, Alkotás utca 42-46., 7804 helyrajzi számú ingatlan.

A meglévő műemlék védelem alatt álló A10 jelű épület kell átalakítani tudásközponttá. Az épület nettó szintterülete összesen: 5 121 m². Az épület 5 szintes, pincével, földszinttel, 2 emelettel, és tetőtéri beépítéssel rendelkező magas tetős építmény. A felújítást és belső átalakítást követően az épületben kerül elhelyezésre a könyvtár, a levéltár és a sportmúzeum.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 231-420463](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9.

Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1

Title:

Vállalkozási szerződés az 1527/2016. (IX. 29.) Korm. határozat szerinti infrastruktúra-fejlesztés tervezési és kivitelezési munkáira – I. ütem

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/04/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Postal address: Millennium köz 1.

Town: Zalaegerszeg

NUTS code: HU223 Zala

Postal code: 8900

Country: Hungary

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 12 457 586 500,00 HUF

Total value of the contract/lot: 11 869 386 647,00 HUF

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

A szerződés teljesítéséhez a nyertes ajánlattevő igénybe vesz alvállalkozót.

A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma:

ZÁÉV Építőipari Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1., adószám: 10738885-2-20).

Ajánlatot az alábbi ajánlattevők tettek:

— ZÁÉV Építőipari Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1., adószám: 10738885-2-20),

— W-É-P Konzorcium – West Hungária Bau Kft. (2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.,

Adószám: 11469830-2-44.); ÉPKAR Zrt. (1112 Budapest, Németvölgyi út 146., Adószám:

11266101-2-43.); PBE Kft. (2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1., Adószám: 14094565-2-13.);

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Közbeszerzési Döntőbizottság

Postal address: Riadó u. 5.

Town: Budapest

Postal code: 1026

Country: Hungary

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Telephone: +36 18828594

Fax: +36 18828593

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

A Kbt. 148. §-a szerint.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Közbeszerzési Döntőbizottság

Postal address: Riadó u. 5.

Town: Budapest

Postal code: 1026

Country: Hungary

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Telephone: +36 18828594

Fax: +36 18828593

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/04/2017