

Denmark-Holte: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 53/2023 15/03/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Rudersdal Kommune

National registration number: 29188378

Postal address: Øverødvej 2

Town: Holte

NUTS code: DK013 Nordsjælland

Postal code: 2840

Country: Denmark

Contact person: Mads Martinus Bredtoft

E-mail: mabre@rudersdal.dk

Telephone: +45 72682036

Internet address(es):Main address: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/7655562f-0538-4723-af1e-2f7304c9eb5c/homepage>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Udbud af rammeaftale vedr. teknisk rådgivning ad hoc

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Rudersdal Kommune er i færd med at indhente tilbud på en række rammeaftaler vedrørende teknisk totalrådgivning og bygherrerådgivning. Som supplement hertil indhentes med nærværende udbud tilbud på teknisk rådgivning i forbindelse med mindre projekteringsopgaver (primært akutte vedligeholdelsesopgaver og opgaver af mere forefaldende karakter), hvor der ikke er behov for totalrådgivning. Ydelserne under rammeaftalen kan være skitsering, projektering, tilbudsindhentning, byggeledelse, bistand i

forbindelse med gennemførelse af 1- og 5-års eftersyn, opfølgning på mangelfhjælpning mv. De nævnte opgaver vil typisk være mindre byggeopgaver, hvor kravene til det projektmateriale, der ligger til grund for tilbudsindhentningen, er få, og hvor den forventede entreprisesum ligger under 3 mio. kr., således at tilbudsindhentning kan ske i form af underhåndsbud eller ved miniudbud på kommunens rammeaftaler for entreprenørydelser.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 2 371 000,00 DKK / Highest offer: 2 702 500,00 DKK taken into consideration

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK013 Nordsjælland

II.2.4. Description of the procurement

Rudersdal Kommune er i færd med at indhente tilbud på en række rammeaftaler vedrørende teknisk totalrådgivning og bygherrerådgivning. Som supplement hertil indhentes med nærværende udbud tilbud på teknisk rådgivning i forbindelse med mindre projekteringsopgaver (primært akutte vedligeholdelsesopgaver og opgaver af mere forefaldende karakter), hvor der ikke er behov for totalrådgivning.

Ydelserne under rammeaftalen kan være skitsering, projektering, tilbudsindhentning, byggeledelse, bistand i forbindelse med gennemførelse af 1- og 5-års eftersyn, opfølgning på mangelfhjælpning mv. De nævnte opgaver vil typisk være mindre byggeopgaver, hvor kravene til det projektmateriale, der ligger til grund for tilbudsindhentningen, er få, og hvor den forventede entreprisesum ligger under 3 mio. kr., således at tilbudsindhentning kan ske i form af underhåndsbud eller ved miniudbud på kommunens rammeaftaler for entreprenørydelser.

Mindre projekteringsopgaver vil bl.a. omfatte:

- Sætningsskade på 4 etagers ejendom (5 større revner på 1 meters længde) tidsfrist for færdigt rådgiverprojekt 2 uger.
- Dørudvidelse (enkelt til dobbeltdør) i kælder. Tidsfrist for færdigt rådgiverprojekt 2 dage.
- Tagrenovering 1:1. 1600 m2 tag. Tidsfrist for færdigt rådgiverprojekt 5 uger.
- Saltobrikløsning på 5 skoler. Tidsfrist for færdigt rådgiverprojekt 3 uger.
- Mindre kloakrenoveringer. Tidsfrist for rådgiverprojekt 1 uge.
- Udskiftning af brugsvandsinstallationer og omlægning af varmesystemer. Tidsfrist for færdigt rådgiverprojekt 3 uger.

Der er således tale om små byggeopgaver med en simpel struktur i opgaveløsningen.

Opgaver som omfatter bistand i forbindelse med gennemførelse af 1- og 5-års eftersyn, opfølgning på mangelfhjælpning mv. kan også være større byggesager, hvor bygherre- eller totalrådgivning er leveret af andre rådgivere.

Rudersdal Kommune forventer et årligt forbrug på 5 mio. kr. Estimatet er efter ordregivers bedste skøn, og Rudersdal Kommune forpligter sig ikke til dette forbrug. Rammeaftalens maksimale værdi er 25 mio. kr.

Det er hensigten at indgå rammeaftale med tre leverandører.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kvalitet / Weighting: 60%

Price - Weighting: 40%

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 199-564591](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Rammeaftale vedr. teknisk rådgivning ad hoc

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: Norconsult A/S
National registration number: 77355413
Postal address: Hørkær 16
Town: Herlev
NUTS code: DK013 Nordsjælland
Postal code: 2730
Country: Denmark
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 25 000 000,00 DKK
Lowest offer: 2 371 000,00 DKK / Highest offer: 2 702 500,00 DKK taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 2

Title:

Rammeaftale vedr. teknisk rådgivning ad hoc

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

10/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4
Number of tenders received from SMEs: 3
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 4
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Sweco Danmark A/S
National registration number: 48233511
Postal address: Ørestads Boulevard 41
Town: København S
NUTS code: DK013 Nordsjælland
Postal code: 2300
Country: Denmark
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 25 000 000,00 DKK
Lowest offer: 2 371 000,00 DKK / Highest offer: 2 702 500,00 DKK taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Title:

Rammeaftale vedr. teknisk rådgivning ad hoc

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Karlsson Arkitekter ApS

National registration number: 33362277

Postal address: Wilders Plads 8e

Town: København K

NUTS code: DK013 Nordsjælland

Postal code: 1403

Country: Denmark

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 25 000 000,00 DKK

Lowest offer: 2 371 000,00 DKK / Highest offer: 2 702 500,00 DKK taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: kifu@naevneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: <https://naevneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/03/2023