

**France-Bayonne: Cleaning services**

**OJ S 53/2023 15/03/2023**

**Contract notice**

**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: HABITAT SUD ATLANTIC  
National registration number: 27640001700014  
Postal address: 2 chemin Abbé Edouard-Cestac  
Town: BAYONNE  
NUTS code: FRI15 Pyrénées-Atlantiques  
Postal code: 64100  
Country: France  
E-mail: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)  
Telephone: +33 559584056

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.habitatsudatlantic.fr/>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://agysoft.marches-publics.info/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://agysoft.marches-publics.info/>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Entretien et nettoyage des parties communes des résidences et des locaux professionnels d'Habitat Sud Atlantic

Reference number: 2023fcshsa0009

**II.1.2. Main CPV code**

90910000 Cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Montant Ht minimum pour la durée totale du contrat : 9 200 000,00 EUR HT  
l'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande.  
chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée.  
les prestations sont réglées par des prix unitaires.  
les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent la totalité des périodes de reconduction.

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 7 000 000,00 EUR

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for all lots  
Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2  
The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:  
1 titulaire distinct par lot géographique pour les lots 1 et 2.  
en cas de meilleur classement sur les lots géographiques 1 et 2, l'entreprise arrivée 1e tous critères confondus se verra attribuer uniquement le lot 1 Acb. L'attributaire du lot 2 Hsc sera l'entreprise classée immédiatement après.  
pas de restriction d'attribution concernant le lot 3

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Habitat Sud Atlantic : Résidences de l'Agence Côte Basque  
Lot No: 01

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRI15 Pyrénées-Atlantiques  
Main site or place of performance: Résidences et locaux professionnels patrimoine Hsa (Pays Basque + Sud Landes) 64100 - Bayonne

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Habitat Sud Atlantic : Résidences de l'Agence Côte Basque  
montant Ht minimum du lot pour la durée totale du contrat : 400 0,00 EUR HT

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 3 000 000,00 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12  
This contract is subject to renewal: yes  
Description of renewals:  
Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Habitat Sud Atlantic : Résidences de l'Agence des Hauts de Sainte-Croix  
Lot No: 02

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRI15 Pyrénées-Atlantiques

Main site or place of performance: Résidences et locaux professionnels patrimoine Hsa (Pays Basque + Sud Landes) 64100 - Bayonne

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Habitat Sud Atlantic : Résidences de l'Agence des Hauts de Sainte-Croix  
montant Ht minimum du lot pour la durée totale du contrat : 400 0,00 EUR HT

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 560 000,00 EUR

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Habitat Sud Atlantic : Siège social et Agences

Lot No: 03

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRI15 Pyrénées-Atlantiques

Main site or place of performance: Résidences et locaux professionnelspatrimoine Hsa (Pays Basque + Sud Landes) 64100 - Bayonne

**II.2.4. Description of the procurement**

Habitat Sud Atlantic : Siège social et Agences

montant Ht minimum du lot pour la durée totale du contrat : 120 0,00 EUR HT

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

**III.1. Conditions for participation**

**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

La liste des pièces de la candidature figure au règlement de la consultation

**III.2. Conditions related to the contract**

**III.2.2. Contract performance conditions**

L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat.

aucune clause de garantie financière prévue.

aucune avance prévue.

les prix sont actualisables.

le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.  
la consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social détaillées au cahier des charges.

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement  
Framework agreement with a single operator

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 11/04/2023 Local time: 12:00

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

#### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

#### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 11/04/2023 Local time: 14:00

Place:

Siège Hsa

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://agysoft.marches-publics.info/>

Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation.

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Pau

Postal address: 50 Cours Lyautey  
Town: Pau  
Postal code: 64010  
Country: France  
E-mail: [greffe.ta-pau@juradm.fr](mailto:greffe.ta-pau@juradm.fr)  
Telephone: +33 559849440  
Fax: +33 559024993

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal administratif de Pau  
Postal address: 50 Cours Lyautey  
Town: Pau  
Postal code: 64010  
Country: France  
E-mail: [greffe.ta-pau@juradm.fr](mailto:greffe.ta-pau@juradm.fr)  
Telephone: +33 559849440  
Fax: +33 559024993

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

10/03/2023