

**Denmark-Søborg: Construction work for buildings relating to health and social services, for crematoriums and public conveniences**

OJ S 62/2021 30/03/2021

Contract award notice

Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Gladsaxe Kommune, Ejendomscenteret

National registration number: 627611113

Postal address: Rådhus Allé 7

Town: Søborg

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Postal code: 2860

Country: Denmark

Contact person: Jeppe Kildegaard

E-mail: [tmfjki@gladsaxe.dk](mailto:tmfjki@gladsaxe.dk)

Telephone: +45 39575985

**Internet address(es):**Main address: [www.gladsaxe.dk](http://www.gladsaxe.dk)**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

BOLIV — Fremtidens Boliger og Liv på Kellersvej, nyt EU-udbud

**II.1.2. Main CPV code**

45215000 Construction work for buildings relating to health and social services, for crematoriums and public conveniences

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Færdiggørelse af nye almene boliger til handicappede på Kellersvej, Gladsaxe.

Byggesagens art, overordnede omfang og funktion:

— Ny opførelse af 39 almene boliger til fysisk og psykisk handicappede med tilhørende servicearealer i alt ca. 3 200 m<sup>2</sup>— Ombygning/renovering af eksisterende bygninger i alt. ca. 2 000 m<sup>2</sup>,

— Terræn og belægningsarbejder.

Forud for denne entreprise nedrives eksisterende kælder, mens der sideløbende med denne entreprise vil foregå fejl og mangelafhjælpning i nyopførte bygninger.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Lowest offer: 72 000 000,00 DKK / Highest offer: 87 864 838,00 DKK taken into consideration

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Main site or place of performance: Buddingevej 163, 2860 Søborg.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Udbuddet er gennemført som et begrænset udbud. Udbudsprocessen er nærmere beskrevet i prækvalifikations- og udbudsbetingelserne.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Udførelse og håndtering af institution i drift / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Proces og bemanding / Weighting: 10

Quality criterion - Name: DGNB / Weighting: 15

Price - Weighting: 60

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Restricted procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2020/S 132-322450](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## Section V: Award of contract

---

**Title:**

BOLIV — Fremtidens Boliger og Liv på Kellersvej, nyt EU-udbud

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/12/2020

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ole Jepsen A/S

National registration number: 29 13 59 83

Postal address: Abildgårdsparken 10

Town: Birkerød

NUTS code: DK013 Nordsjælland

Postal code: 3460

Country: Denmark

The contractor is an SME: yes

#### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 72 000 000,00 DKK / Highest offer: 87 864 838,00 DKK taken into consideration

#### V.2.5. Information about subcontracting

## Section VI: Complementary information

---

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: [klfu@naevneneshus.dk](mailto:klfu@naevneneshus.dk)

Telephone: +45 72405708

Internet address: <http://www.klfu.dk>

#### VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Præcise oplysninger om klagefrist(er):

Klage over udbudsproceduren skal indgives til Klagenævnet for Udbud i henhold til § 7 i lovbekendtgørelse nr. 593 af 2. juni 2016 af lov om klagenævnet for udbud, som følger:

1) Klager skal være indgivet til Klagenævnet inden 45 kalenderdage efter, at ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiver om, at klage indgives til Klagenævnet for udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen.

Se mere om indgivelse af klager på Klagenævnet for Udbuds hjemmeside: [www.klfu.dk](http://www.klfu.dk)

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)

Telephone: +45 41715000

Internet address: [www.kfst.dk](http://www.kfst.dk)

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

25/03/2021