

Germany-Obertshausen: Architectural services for outdoor areas

OJ S 81/2017 26/04/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Obertshausen

Postal address: Schubertstraße 11

Town: Obertshausen

NUTS code: DE264 Aschaffenburg, Landkreis

Postal code: 63179

Country: Germany

Contact person: Drees & Sommer GmbH, Frau Angelika Mirizio, Schmidtstraße 51, 60326 Frankfurt am Main

E-mail: angelika.mirizio@dreso.com

Telephone: +49 69758077-8898

Fax: +49 69758077-8822

Internet address(es):

Main address: <http://www.obertshausen.de>

Address of the buyer profile: <http://www.dreso.com/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://upload.dreso.com/box/fm2-handler.asp?downloadfile=c4174b5e-8d53-d77f-6d71-cb169b201202&zielpath=kraus>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Vergabe Planungsleistungen zum Neubau des Familienzentrums Obertshausen.

II.1.2. Main CPV code

71222000 Architectural services for outdoor areas

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Stadt Obertshausen plant die Errichtung eines Familienzentrums in der Vogelsbergstraße in unmittelbarer Nähe zur Sonnentauschule, der Kita Vogelsbergstraße und dem Alten- und Pflegeheim Haus Jona. Der Neubau umfasst rd. 2 300 m² BGF und soll in 2 Bauabschnitten realisiert werden. Er beinhaltet die Funktionen (i) Mensa/Verpflegung Sonnentauschule, (ii) Nachmittagsbetreuung der Sonnentauschule, (iii) Familienverein Tausendfüßler e. V., (iv) U3-Betreuung bestehend aus 3 Gruppen a 12 Kindern und (v) weitere Vereinsräume. Gegenstand des Verfahrens sind die Leistungen der Fachplanung-Freianlagenplanung i. S. V. §39 HOAI Lph 1-8 (Los 1). Der Auftrag wird stufenweise vergeben siehe II.2.4. Die vorläufigen anrechenbaren Kosten betragen gemäß §40 HOAI ca. 180 000 EUR (netto).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71222000 Architectural services for outdoor areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71C Offenbach, Landkreis

Main site or place of performance: Obertshausen.

II.2.4. Description of the procurement

Es werden Leistungen der Freianlagenplanung i. S. V. §39 ff. HOAI (Lph 1-8) mit sämtlichen Grundleistungen gemäß Anlage 11 und soweit erforderlichen besonderen Leistungen ausgeschrieben. Die jeweils zu erbringenden Planungsleistungen sollen stufenweise beauftragt werden: Es ist beabsichtigt, die Leistungen der Lph 1-4 zu vergeben (1. Beauftragungsstufe). Die Beauftragung mit den weiteren Lph 5-8 (2. Beauftragungsstufe) und Lph 9 (3. Beauftragungsstufe) ist entsprechend der Bereitstellung der Finanzmittel und Gremienzustimmung beabsichtigt. Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung mit weiteren Leistungsphasen besteht allerdings nicht. Näheres ist den Beschaffungsunterlagen zu entnehmen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualifikation des Büros / Weighting: 30 %

Quality criterion - Name: Qualifikation des Projektteams / Weighting: 30 %

Quality criterion - Name: Eindruck aus der Präsentation / Weighting: 10 %

Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 30 %

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 07/07/2017 End: 27/02/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Der Auftraggeber prüft nach dem in der Anlage „Eignungskriterien und Erläuterung der Teilnehmersauswahl“ dargestellten Auswertungsprozess, der den Teilnahmeunterlagen dieser Bekanntmachung beigelegt ist. Die Auswahl erfolgt anhand der Rangfolge der bei den Auswahlkriterien erreichten Punkten. Sollten 2 oder mehrere Bewerber die gleiche Punktzahl erreichen, so entscheidet das Los.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die zu erbringenden Planungsleistungen sollen stufenweise beauftragt werden. Näheres siehe II.2.4.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

— Berufszulassung (3 %).

Details sind der Anlage „Eignungskriterien und Erläuterung der Teilnehmersauswahl“ zu entnehmen, die den Teilnahmeunterlagen dieser Bekanntmachung beigelegt ist. Fehlen geforderte Erklärungen oder Nachweise behält sich die Vergabestelle vor, diese nachzufordern.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

— Umsatz für entsprechende Leistungen (7,5 %);

— Anzahl der Beschäftigten (7,5 %).

Details sind der Anlage „Eignungskriterien und Erläuterung der Teilnehmersauswahl“ zu entnehmen, die den Teilnahmeunterlagen dieser Bekanntmachung beigelegt ist. Fehlen geforderte Erklärungen oder Nachweise behält sich die Vergabestelle vor, diese nachzufordern.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

— Referenzprojekt Nr. 1 / Hochbau mit öffentlichem Auftraggeber (40 %);

— Referenzprojekt Nr. 2 / Gebäude der „Ausbildung/Wirtschaft/Forschung“ oder „Gesundheit /Betreuung“ (40 %).

Details sind der Anlage „Eignungskriterien und Erläuterung der Teilnehmersauswahl“ zu entnehmen, die den Teilnahmeunterlagen dieser Bekanntmachung beigelegt ist. Fehlen geforderte Erklärungen oder Nachweise behält sich die Vergabestelle vor, diese nachzufordern.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Ausschlusskriterien für die Zulassung der Prüfung der Eignung sind fehlende Angaben zu:

- Berufshaftpflichtversicherung;
- Ausschlussgründe nach § 123 und § 124 GWB und das Nichteinhalten von Formalien.

Details sind der Anlage „Eignungskriterien und Erläuterung der Teilnehmersauswahl“ zu entnehmen, die den Antragsunterlagen dieser Bekanntmachung beigelegt ist.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/05/2017 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 31/05/2017

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 30/08/2017

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude Wilhelminenstraße 1-3
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Telephone: +49 6151126348-120
Fax: +49 6151125816

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude Wilhelminenstraße 1-3
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Telephone: +49 6151126348-120
Fax: +49 6151125816

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/04/2017