

Spain-Logroño: Building-cleaning services

OJ S 67/2019 04/04/2019

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Consejería de Fomento y Política Territorial

Postal address: C/ Marqués de Murrieta, 76, ala oeste

Town: Logroño

NUTS code: ES230 La Rioja

Postal code: 26071

Country: Spain

E-mail: coordinacion.oopp@larioja.org

Telephone: +34 941291274

Internet address(es):Main address: www.larioja.org**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.larioja.org/contratacion-publica/es/licitaciones/consulta-expedientes>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.larioja.org/contratacion-publica/es/licitaciones/licitacion-electronica>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servicio de limpieza de las dependencias de la Consejería de Fomento y Política Territorial

Reference number: 09-7-2.01-0004/2019

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servicio de limpieza de las dependencias de la Consejería de Fomento y Política Territorial.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 280 719,40 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES230 La Rioja

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de limpieza de las dependencias de la Consejería de Fomento y Política Territorial.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Compromiso de frecuencia trimestral del abrillantado de suelo con productos antideslizantes / Weighting: 7.5

Quality criterion - Name: Compromiso de frecuencia semestral del fregado del pavimento del garaje / Weighting: 7.5

Cost criterion - Name: Precio / Weighting: 85

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 280 719,40 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Posibilidad de prórroga por un (1) año.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Minimum level(s) of standards possibly required:

Volumen anual de negocios del licitador, que referido al año de mayor volumen de negocio de los 3 últimos años concluidos deberá ser, al menos, del siguiente importe: 140 359,70 EUR.

Documentación necesaria para acreditar la solvencia económica y financiera: por cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario está inscrito en dicho registro y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar

inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

Se podrá sustituir la documentación prevista en los apartados anteriores para la acreditación de la solvencia, por la clasificación en el grupo y subgrupos siguientes: Grupo U, Subgrupo 1.

III.1.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

Relación de los principales servicios de igual o similar naturaleza efectuados durante los 3 últimos años, indicando su importe, fechas y destinatario público o privado de los mismos. El requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior a 98 251,79 EUR.

Los servicios efectuados se acreditarán mediante certificados de buena ejecución de servicios de igual o similar naturaleza al que constituye el objeto del contrato, expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o cuando el destinatario sea un comprador privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario.

Se podrá sustituir la documentación prevista en los apartados anteriores para la acreditación de la solvencia, por la clasificación en el grupo y subgrupos siguientes: Grupo U, Subgrupo 1.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Sin perjuicio de lo señalado en el apartado 21 del clausulado específico, en aquellos supuestos en los que sea necesario acudir a nuevas contrataciones, el contratista tendrá la obligación de contratar a mujeres mayores de 45 años, o desempleados/as de larga duración, o mujeres víctimas de violencia de género.

La empresa tendrá que justificar ante el responsable del contrato, según se produzcan las nuevas contrataciones, la documentación que acredite el cumplimiento de esta condición.

El incumplimiento dará lugar a la imposición de una penalidad del 5 % del precio del contrato, IVA excluido, con las limitaciones previstas en el artículo 192.1 de la Ley 9/2017.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/05/2019 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 15/05/2019 Local time: 10:00

Place:

Sala de Licitaciones del Servicio de Coordinación y Contratación Centralizada de la
Consejería de Administración Pública y Hacienda, c/ Marqués de Murrieta, 76, ala oeste, 2ª
planta, Logroño (La Rioja).

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Town: Madrid

Country: Spain

E-mail: Tribunal_recursos.contratos@inhap.es

Internet address: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Servicio de Coordinación Administrativa de la Consejería de Fomento y Política
Territorial

Postal address: C/ Marqués de Murrieta, 76, ala oeste

Town: Logroño

Postal code: 26071

Country: Spain

Telephone: +34 941291274

Fax: +34 941291437

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/04/2019