

France-Nogent-sur-Marne: Commissioning of heating installations

OJ S 62/2021 30/03/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Nogent-sur-Marne

Postal address: place Roland Nungesser

Town: Nogent-sur-Marne

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94130

Country: France

Contact person: Monsieur le maire

E-mail: Marches@ville-nogentsurmarne.fr

Telephone: +33 143246360

Internet address(es):Main address: <http://www.villenogentsurmarne.fr/marchespublics.htm>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.1. Name and addresses**

Official name: CCAS de Nogent-sur-Marne

Postal address: 70 rue des Héros Nogentais

Town: Nogent-sur-Marne

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94130

Country: France

E-mail: S.thibault@ville-nogentsurmarne.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.villenogentsurmarne.fr/marchespublics.htm>**I.1. Name and addresses**

Official name: Régie personnalisée Scène Watteau/Pavillon Baltard

Postal address: 1 place du Théâtre

Town: Nogent-sur-Marne

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94130

Country: France

E-mail: F.vrignaud@scenewatteau.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.villenogentsurmarne.fr/marchespublics.htm>**I.1. Name and addresses**

Official name: Régie personnalisée Centre nautique

Postal address: 8 rue du Port

Town: Nogent-sur-Marne

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94130

Country: France

E-mail: Adrien.roudot@nogentnautique.fr

Internet address(es):

Main address: <http://www.villenogentsurmarne.fr/marchespublics.htm>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_c_74wbEB7

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Exploitation des installations de chauffage et d'eau chaude sanitaire avec fourniture d'énergie et GER/Groupement Ville/CCAS/Régie Scène Watteau-Pavillon Baltard/Régie Centre nautique
Reference number: 21F015

II.1.2. Main CPV code

50721000 Commissioning of heating installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de type CPI — GER comprenant la fourniture de l'énergie avec son intéressement, (P1), l'entretien et la conduite des installations (P2), le renouvellement et la garantie totale des équipements (P3) avec Gros entretien renouvellement (GER) avec un engagement du titulaire sur un niveau de réduction des consommations d'énergies obtenu par la mise en œuvre d'actions qu'il devra définir et dont il garantit l'efficacité; le marché comporte aussi une part de prestations à bons de commande pour les interventions non comprises dans la garantie totale P3.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2.

Additional CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Territoire de la commune de Nogent-sur-Marne.

II.2.4. Description of the procurement

Cette consultation est lancée à la suite de la décision du pouvoir adjudicateur de renoncer à poursuivre la procédure précédente pour des motifs d'intérêt général. La Commune de Nogent-sur-Marne, le Centre communal d'action social, la Régie personnalisée Scène Watteau /Pavillon Baltard et la Régie personnalisée Centre nautique ont décidé de constituer un groupement de commandes en vue de la mutualisation de leurs achats récurrents. Le présent marché concerne des prestations de type CPI — GER comprenant la fourniture de l'énergie avec son intéressement (P1), l'entretien et la conduite des installations (P2), le renouvellement et la garantie totale des équipements (P3) avec Gros entretien renouvellement (GER) avec un engagement du titulaire sur un niveau de réduction des consommations d'énergies obtenu par la mise en œuvre d'actions qu'il devra définir et dont il garantit l'efficacité; le marché comporte aussi une part de prestations à bons de commande pour les interventions non comprises dans la garantie totale P3.

S'agissant d'un appel d'offre restreint, la consultation se déroule en deux phases:

— phase candidatures: les soumissionnaires devront faire parvenir leur dossier de candidature comportant les documents listés à l'article 3 du règlement de la consultation rubrique «contenu des candidatures»;

— phase offres: à l'issue de l'analyse des candidatures, les cinq candidats minimum ayant reçu la meilleure note seront sélectionnés et recevront une lettre d'invitation à soumissionner leur indiquant les modalités de remise des offres.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 11/07/2021 End: 11/07/2029

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates :

Les candidatures des opérateurs économiques ne faisant pas l'objet d'un motif d'exclusion de la procédure de passation seront sélectionnées en fonction des critères énumérés ci-dessous, ce qui conduira la collectivité à écarter les candidats ne présentant pas les garanties suffisantes, au regard desdits critères:

— capacités techniques et professionnelles: 18/20

1) références similaires: 6 points,

2) moyens humains et matériels: 6 points,

3) qualifications professionnelles: 6 points,

— capacités économiques et financières: 2/20 soit un total de 20/20 en outre.

Pour pouvoir soumissionner, les candidats devront obligatoirement fournir la qualification suivante: Qualibat 5274 exploitation d'installation dans les bâtiments supérieur à 1 000 m2.

Tout candidat ne possédant pas cette qualification ou ne pouvant pas produire son équivalence verra sa candidature rejetée. La vérification de l'aptitude du candidat à exercer l'activité professionnelle objet du marché se fera au moyen de ce document.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

L'acheteur exige pour pouvoir soumissionner que les candidats possèdent et fournissent obligatoirement la qualification Qualibat 5274 exploitation d'installation dans les bâtiments supérieur à 1 000 m². Tout candidat ne possédant pas cette qualification ou ne pouvant pas produire son équivalence verra sa candidature rejetée.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Le dossier de candidature à remettre par chaque candidat comprendra les pièces énumérées à l'article 3 du règlement de la consultation phase candidature. En outre, un cadre de réponse des candidatures devra être rempli par les candidats. Le candidat peut remettre un Document unique de marché européen (DUME) rédigé en français et fournir parallèlement à l'exception des DC1 et DC2, les documents et renseignements demandés précisés dans le règlement de la consultation et demandés ci-dessous, aux fins de vérification de l'aptitude à répondre aux marchés publics, de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, de la capacité économique et financière ainsi que des capacités techniques et professionnelles, au regard des critères objectifs de limitation du nombre de candidats invités à présenter une offre. À défaut de produire le DUME, les candidats devront fournir les DC1 et DC2 ainsi que tous les documents figurant à l'article 3 du règlement de la consultation phase candidature.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- chiffre d'affaires global réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles,
- chiffre d'affaires concernant les services objets du marché réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Le chiffre d'affaires minimal exigé dans le domaine concerné par le marché doit être au moins égal à deux fois le montant estimé du marché (montant annuel estimé: 1 200 000 EUR HT).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- références similaires: marchés avec institutionnels;
- autres références: exploitation de chauffage;

- références travaux de chauffage ou climatisation;
 - moyens matériels description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public, ses moyens de déplacements et la liste des fournisseurs avec lesquels il travaille;
 - moyens humains: déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années, les moyens humains de l'entité chargée d'exécuter le marché;
 - qualifications professionnelles: pour pouvoir soumissionner, les candidats devront obligatoirement fournir la qualification Qualibat 5274 Exploitation d'installation dans les bâtiments supérieur à 1 000 m2.
- Seront valorisées les candidatures fournissant des certifications et qualifications type:
- ISO 9001 V 2000 (qualité), OHSAS 18001 (ISO 45001: Sécurité et hygiène),
 - ISO 14001 (Environnement),
 - ISO 50001 (Management de l'énergie) ou équivalents.
- Qualibat 2019: 5111.
- Qualibat 2019: 5112, 5131, 5132, 5141, 5142, 5143, 5212, 5213, 5214, 5231, 5232, 5241, 5252, 5261, 5262, 5264, 5272, 5311, 5312, 5331, 5332, 5333, 5412, 5422, 5511.
 - Qualiclima: A, B, Ca100, Ca101, Clim PAC 200, Clim PAC 201, Clim PAC 202, Clim PAC 203, EE.
- Des qualifications ou certifications autres que ceux-ci-dessus fournies par le candidat pourront également être valorisées.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 030-073629](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/04/2021 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 26/05/2021

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Adresse à laquelle l'acheteur met à disposition les documents de la consultation: <https://www.achatpublic.com>

Adresse auprès de laquelle les renseignements d'ordre administratif et technique peuvent être obtenus: Mairie de Nogent-sur-Marne, correspondant: Mme Obeline Hamakwe, sur la plate-forme <https://ville-nogentsurmarne.achatpublic.com> par courriel: marches@ville-nogentsurmarne.fr

Adresse auprès de laquelle les candidatures doivent être envoyées: sur la plate-forme <https://ville-nogentsurmarne.achatpublic.com>

Condition de remise des candidatures: uniquement par voie dématérialisée (les modalités de remise des candidatures par voie dématérialisée sont décrites dans le règlement de consultation phase candidatures).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle, case postale n° 8630

Town: Melun

Postal code: 77008

Country: France

E-mail: Grefte.ta-melun@juradm.fr

Internet address: <http://melun.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Voies et délais de recours:

— référé précontractuel: avant la signature du marché (article L. 551-1 du code de justice administrative);

— référé contractuel: après la signature du marché (article L. 551-13 à L. 551-23 du code de justice administrative). Il doit être introduit dans un délai de 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution. Dans le cas où aucun avis d'attribution n'est pas publié, il doit être introduit dans délai de six mois à compter de la conclusion du contrat;

— recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat ouvert contre tous les contrats administratifs ou certaines de leurs clauses non réglementaires qui en sont divisibles.

Ce recours peut être exercé par tout concurrent évincé ou tout autre tiers susceptible d'être lésé dans ses intérêts de façon directe et certaine par le contrat ou sa passation, dans un délai de deux mois «à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées» conformément à l'arrêt du Conseil d'État (CE, Ass., 4.4.2014), Département de Tarn-et-Garonne. Cet avis prendra la forme d'un avis d'attribution et sera publié sur le profil acheteur de la commune de Nogent-sur-Marne et le cas échéant sur les mêmes supports que l'avis d'appel public à la concurrence. Pour plus d'informations, s'adresser au greffe du tribunal administratif de Melun. (Télérecours.fr).

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/03/2021