

**Germany-Munich: Building-cleaning services**  
**OJ S 67/2019 04/04/2019**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Landeshauptstadt München Vergabestelle 1 Abteilung 5

Postal address: Birkerstraße 18

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80636

Country: Germany

Contact person: Vergabestelle 1, Abteilung 5

E-mail: [abteilung5.vergabestelle1@muenchen.de](mailto:abteilung5.vergabestelle1@muenchen.de)

Telephone: +49 89233-30469

Fax: +49 89233-30478

**Internet address(es):**

Main address: [www.muenchen.de](http://www.muenchen.de)

Address of the buyer profile: [www.muenchen.de/vgst1](http://www.muenchen.de/vgst1)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Ruppertstraße 19, Kreisverwaltungsreferat; Unterhalts- und Glasreinigung

Reference number: 045-Ruppertstr.19-05-kr/79/2018

**II.1.2. Main CPV code**

90911200 Building-cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Werkvertrag Gebäudereinigung; Ruppertstraße 19, Kreisverwaltungsreferat; Unterhalts- und Glasreinigung.

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 0,01 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Ruppertstraße 19, Kreisverwaltungsreferat (Unterhaltsreinigung)

Lot No: 1

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: München

### **II.2.4. Description of the procurement**

Unterhaltsreinigung in folgenden städtischen Objekten:

Ruppertstraße 11 und 19, Kreisverwaltungsreferat – 80337 München

Ruppertstraße 10, Selbstlernstudio, 80337 München

Ruppertstraße 9, Kindertagesstätte, 80337 München

Reinigungsfläche Boden: 39 597 m<sup>2</sup>.

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Die derzeitige Planung sieht vor, dass während der Vertragslaufzeit zusätzliche Reinigungsflächen in der Unterhaltsreinigung hinzukommen. Für die Erweiterung werden unter Anwendung von Ziffer 13.2 der Besonderen Vertragsbedingungen für die Reinigung von Gebäuden der Landeshauptstadt München die Einheitspreise des bestehenden Vertrages, einschließlich der zwischenzeitlich vereinbarten Preisanpassungen, zu Grunde gelegt. Sofern keine vergleichbaren Preise vorhanden sind, wird ein Nachtragsangebot eingeholt. Durch die Erweiterung erhöhen sich nach derzeitigem Planungsstand die zu reinigenden Bodenflächen um ca. 4 500 m<sup>2</sup>.

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

### **II.2.14. Additional information**

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Ruppertstraße 19, Kreisverwaltungsreferat (Glasreinigung)

Lot No: 2

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: München

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Glasreinigung in folgenden städtischen Objekten:

Ruppertstraße 11 und 19, Kreisverwaltungsreferat – 80337 München

Ruppertstraße 10, Selbstlernstudio, 80337 München

Ruppertstraße 9, Kindertagesstätte, 80337 München

Reinigungsfläche Glas: 11 052 m<sup>2</sup>.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Die derzeitige Planung sieht vor, dass während der Vertragslaufzeit zusätzliche Reinigungsflächen in der Glasreinigung hinzukommen. Für die Erweiterung werden unter Anwendung von Ziffer 13.2 der Besonderen Vertragsbedingungen für die Reinigung von Gebäuden der Landeshauptstadt München die Einheitspreise des bestehenden Vertrages, einschließlich der zwischenzeitlich vereinbarten Preisanpassungen, zu Grunde gelegt. Sofern keine vergleichbaren Preise vorhanden sind, wird ein Nachtragsangebot eingeholt. Durch die Erweiterung erhöhen sich nach derzeitigem Planungsstand die zu reinigenden Glasflächen um ca. 1 000 m<sup>2</sup>.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2018/S 195-441312](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** Va/8-2019

**Lot No:** 1

**Title:**

Ruppertstraße 19, Kreisverwaltungsreferat (Unterhaltsreinigung)

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

04/03/2019

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Victoria Glas- und Gebäudereinigung GmbH

Postal address: Triebstraße 3

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80993

Country: Germany

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** Va/8-2019

**Lot No:** 2

**Title:**

Ruppertstraße 19, Kreisverwaltungsreferat (Glasreinigung)

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

04/03/2019

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Victoria Glas- und Gebäudereinigung GmbH

Postal address: Triebstraße 3

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt  
Postal code: 80993  
Country: Germany  
The contractor is an SME: no

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

Der angegebene Gesamtwert der Beschaffung bzw. der Wert des Auftrages/Loses entspricht nicht dem tatsächlichen Wert der Beschaffung bzw. des Auftrages/Loses. Dieser Wert wird gemäß Artikel 50 Abs. 4 der Richtlinie 2014/24/EU und § 39 Abs. 6 VgV nicht veröffentlicht, da er unter anderem den geschäftlichen Interessen des erfolgreichen Bieters schadet und den lauterer Wettbewerb beeinträchtigt. Da es sich technisch um ein Pflichtfeld handelt, wird der Betrag 0,01 EUR eingegeben.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern  
Postal address: Maximilianstraße 39  
Town: München  
Postal code: 80538  
Country: Germany  
Telephone: +49 8921762411  
Fax: +49 8921762847

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Um eine Korrektur des Vergabeverfahrens zu erreichen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer geführt werden, solange durch den Auftraggeber ein wirksamer Zuschlag nicht erteilt ist. Ein wirksamer Zuschlag kann erst erteilt werden, nachdem der Auftraggeber die unterliegenden Bewerber/Bieter über den beabsichtigten Zuschlag gemäß § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information per Fax oder auf elektronischem Weg 10 Kalendertage vergangen sind.

Es wird darauf hingewiesen, dass bei Beanstandungen im Hinblick auf das hiesige Vergabeverfahren die Bewerber/Bieter Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sie erkannt haben, gegenüber der Vergabestelle innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen haben und weiterhin Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung und/oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, von den Bewerber/Bietern spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber der Auftraggeberin zu rügen sind (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nrn. 1 bis 3 GWB), damit die Bewerber/Bieter für den Fall, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer anstreben können.

Sofern die Auftraggeberin einer Rüge in ihrem Antwortschreiben nicht abhilft, kann der betreffende Bewerber/Bieter nur innerhalb von längstens 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer einleiten (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

01/04/2019