

157857-2026 - Competition

Germany – Load-bearing structure design services – 2237-1_VgV_Kindergarten
Merdingen_Fachplanung Tragwerksplanung
OJ S 46/2026 06/03/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeinde Merdingen
Email: gemeinde@merdingen.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 2237-1_VgV_Kindergarten Merdingen_Fachplanung Tragwerksplanung
Description: Der bestehende Kindergarten weist neben bauzeitbedingten funktionalen Mängeln trotz laufender Bauwerksunterhaltung einen hohen Sanierungsbedarf auf. Darüber hinaus besteht ein Erweiterungsbedarf an Gruppenräumen von bisher 4 auf 5 Gruppen und zusätzlichen Funktionsflächen. Um die bestmögliche architektonische, städtebauliche und wirtschaftliche sowie energetische Lösung für die Sanierung und Erweiterung erreichen, hat die Gemeinde Merdingen einen hochbaulichen Realisierungswettbewerbes durchgeführt
Procedure identifier: 90a39a7a-2f1a-4ccf-8384-e1e15b52fc8d
Internal identifier: 2237-1_VgV_Kindergarten Merdingen_Fachplanung Tragwerksplanung
Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation
The procedure is accelerated: no
Main features of the procedure: - Verhandlungsverfahren nach § 17 VgV mit Teilnahmewettbewerb mit einer Auswahlphase und einer Vergabephase - Vergabe von Fachplanungsleistungen für Tragwerksplanung gemäß §§ 49 ff HOAI, Leistungsphasen 1 - 6 gemäß § 51 HOAI (volles Leistungsbild) - 3 Teilnehmer werden zu den Verhandlungsgesprächen aufgefordert

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71327000 Load-bearing structure design services

2.1.2. Place of performance

Town: Merdingen
Postcode: 79291
Country subdivision (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)
Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 989 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y3WMCTD# Die Kommunikation erfolgt ausschließlich elektronisch über die angegebene Vergabeplattform.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 2237-1_VgV_Kindergarten Merdingen_Fachplanung Tragwerksplanung

Description: Verhandlungsverfahren nach § 17 VgV mit Teilnahmewettbewerb mit einer Auswahlphase und einer Vergabephase Vergabe von Fachplanungsleistungen für Tragwerksplanung gemäß §§ 49 ff HOAI, Leistungsphasen 1 - 6 gemäß § 51 HOAI (volles Leistungsbild)

Internal identifier: 2237-1_VgV_Kindergarten Merdingen_Fachplanung Tragwerksplanung

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71327000 Load-bearing structure design services

5.1.2. Place of performance

Town: Merdingen

Postcode: 79291

Country subdivision (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Anzahl der Berufsträger (BT / Fachingenieur:in

Tragwerksplanung oder vergleichbare Qualifikation) durchschnittliche Anzahl der Berufsträger (BT) der letzten 3 Geschäftsjahre (2023 / 2024 / 2025) (Details und Mindestpunktzahl siehe Beschreibung der Vergabe Ziffer 8.3)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Minimum score: 1

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Kategorie A Referenzprojekt "Neubau oder Umbau /Sanierung Bildungsbau (vergleichbares Projekt)" - mind. 4 aufeinanderfolgende, selbst erbrachte Leistungsphasen der Leistungsphasen 1 bis 6 nach § 51 HOAI, - Einordnung mindestens Honorarzone II n. HOAI - Baukosten KG 300/400: mindestens 1,0 Mio. EUR netto - Angabe BGF (mindestens 300 m²) - Übergabe Gebäude an den Nutzer (Abschluss LPH 8 Gebäudeplanung) nach 01.02.2018 bis 28.02.2026 - Angabe Bauherr/Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 5 Punkte, 2 Projekte: 10 Punkte (max. 10 Punkte) Kategorie B Referenzprojekt "Neubau oder Umbau/Sanierung - Nicht-Wohngebäude - mit öffentlichem Auftraggeber" - Als öffentliche Auftraggeber gilt, wer an das Vergaberecht gebunden ist - mind. 4 aufeinanderfolgende, selbst erbrachte Leistungsphasen der Leistungsphasen 1 bis 6 nach § 51 HOAI, - Einordnung mindestens Honorarzone II n. HOAI - Baukosten KG 300/400: mindestens 1,0 Mio. EUR netto - Angabe BGF (mindestens 300 m²) - Übergabe Gebäude an den Nutzer (Abschluss LPH 8 Gebäudeplanung) nach 01.02.2018 bis 28.02.2026 - Angabe Bauherr/Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 4 Punkte, 2 Projekte: 8 Punkte (max. 8 Punkte) Kategorie C Referenzprojekt "Neubau oder Umbau/Sanierung - Nicht-Wohngebäude" - mind. 4 aufeinanderfolgende, selbst erbrachte Leistungsphasen der Leistungsphasen 1 bis 6 nach § 51 HOAI, - Einordnung mindestens Honorarzone II n. HOAI - Baukosten KG 300/400: mindestens 1,0 Mio. EUR netto - Angabe BGF (mindestens 300 m²) - Übergabe Gebäude an den Nutzer (Abschluss LPH 8 Gebäudeplanung) nach 01.02.2018 bis 28.02.2026 - Angabe Bauherr/Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 3 Punkte, 2 Projekte: 6 Punkte (max. 6 Punkte)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Minimum score: 9

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: 1. Zusammensetzung und Erfahrung des vorgesehenen Projektteams

Description: 1.1. Struktur / Qualifikation des Projektteams insgesamt zur Erfüllung der Aufgabenstellung 1.2. Personalspezifische Qualifikation / Erfahrung mit vergleichbaren Projekten der Projektleitung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: 2. Arbeitsstruktur und Methodik

Description: 2.1. Methodische Herangehensweise an die Planungs- und Bauaufgabe und Darstellung der Projektorganisation 2.2. Darstellung der Kostenermittlung und -kontrolle 2.3. Darstellung Qualitäts- und Nachtragsmanagement, Umgang mit Leistungsstörungen 2.4.

Terminplanung und Zeitmanagement (Erläuterung anhand eines Rahmenterminplans für das Projekt mit Darstellung der eigenen Planungsabläufe vom nächstmöglichen Zeitpunkt des Planungsbeginns bis zur Fertigstellung und Übergabe an den Nutzer; Bewertung der Plausibilität durch Gremium) 2.5. Personalverfügbarkeit

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Price

Name: 3. Honorarparameter

Description: 3.1. Gesamthonorarangebot gemäß Formblatt Anzugeben sind: - Honorarzone - Honorarsatz - Weitere etwaige Zu-/ Abschläge

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 20/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WMCTD/documents>

Ad hoc communication channel:

Name: Kommunikation erfolgt ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform DTVP.

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WMCTD>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 10/04/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WMCTD>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 03/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Nachforderung fehlender, nicht wertungsrelevanter Unterlagen gemäß § 56 VgV bleibt vorbehalten.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Die Ausführung erfolgt gemäß den Vorgaben der Vergabeunterlagen, der HOAI 2021 sowie den vertraglichen Regelungen (Anlage VP.3 Mustervertrag Tragwerksplanung). Es bestehen keine darüber hinausgehenden besonderen Ausführungsbedingungen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Financial arrangement: Keine besonderen finanziellen Vereinbarungen. Es gelten die Vertragsbedingungen gemäß Vertragsmuster (Anlage VP.3 Mustervertrag Tragwerksplanung).

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg

Information about review deadlines: Zuständige Vergabekammer: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe, Durlacher Allee 100, 76137 Karlsruhe.

Rechtsbehelfsfrist: Ein Nachprüfungsantrag ist gem. § 160 GWB nur zulässig, wenn der behauptete Vergabeverstoß fristgerecht gerügt wurde. Der Antrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers gem. § 134 GWB zu stellen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: THIELE³ ARCHITEKTEN UND INGENIEURE

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organisation receiving requests to participate: Gemeinde Merdingen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeinde Merdingen

Registration number: +49 7688 90940

Postal address: Kirchgasse 2

Town: Merdingen

Postcode: 79291

Country subdivision (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)

Country: Germany

Email: gemeinde@merdingen.de

Telephone: +49 7688-90940

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: THIELE³ ARCHITEKTEN UND INGENIEURE

Registration number: DE0625242644

Postal address: Engesserstr. 4a

Town: Freiburg

Postcode: 79108

Country subdivision (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Country: Germany

Email: info@thielehoch3.de

Telephone: +49 761-1202110

Fax: +49 761-1202120

Internet address: <https://wettbewerb.architekturbuero-thiele.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg

Registration number: 08-A9866-40

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postcode: 76137

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Country: Germany

Email: poststelle@rpk.bwl.de

Telephone: +49 721926-8730

Fax: +49 721926-3985

Internet address: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 0e7dc9a9-5a59-4f5e-a7df-dcf408e124a8 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 04/03/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 157857-2026

OJ S issue number: 46/2026

Publication date: 06/03/2026