

Spain-Bilbao: Building-cleaning services

OJ S 54/2023 16/03/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OSI Bilbao-Basurto - Osakidetza

National registration number: S510023J

Postal address: Avenida Montevideo num. 18

Town: Bilbao

NUTS code: ES213 Bizkaia

Postal code: 48013

Country: Spain

Contact person: Contratación administrativa

E-mail: concursos.osibilbaobasurto@osakidetza.eus

Telephone: +34 944006388

Fax: +34 944006179

Internet address(es):

Main address: www.osakidetza.eus

Address of the buyer profile: <http://www.contratacion.euskadi.eus/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.contratacion.euskadi.eus/informacion-general-perfil-contratante/w32-kpeperfi/es/

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.contratacion.euskadi.eus/informacion-general-licitacion-electronica/w32-kpelicel/es/

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Ente público de derecho privado

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Servicio de limpieza y jardinería para la OSI Bilbao Basurto

Reference number: 2023/00761

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servicio de limpieza de la OSI Bilbao Basurto, mediante la presente contratación se pretenden cubrir las necesidades limpieza, recogida y retirada de basuras, desinfección de los edificios y locales de la OSI Bilbao Basurto, así como otras actividades conexas o complementarias, reguladas y definidas todas ellas en detalle en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (en lo sucesivo PBT), así como el alcance, condiciones de prestación, procedimientos, normativa, etc., que habrán de regir para la contratación de dicho servicio.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 22 992 309,80 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES213 Bizkaia

Main site or place of performance: Hospital Universitario Basurto y centros de salud y ambulatorios pertenecientes a la Osi Bilbao Basurto

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de limpieza de la OSI Bilbao Basurto, mediante la presente contratación se pretenden cubrir las necesidades limpieza, recogida y retirada de basuras, desinfección de los edificios y locales de la OSI Bilbao Basurto, así como otras actividades conexas o complementarias, reguladas y definidas todas ellas en detalle en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (en lo sucesivo PBT), así como el alcance, condiciones de prestación, procedimientos, normativa, etc., que habrán de regir para la contratación de dicho servicio.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: 1.1. Propuesta organizativa del servicio de limpieza / Weighting: 20

Quality criterion - Name: 1.2. Prestaciones adicionales encaminadas a la optimización del servicio / Weighting: 7

Quality criterion - Name: 1.3. Propuesta de sistema detallado para la reposición de productos conforme al sistema indicado de stocks en unidades / Weighting: 5

Quality criterion - Name: 1.4. Propuesta detallada del servicio de jardinería / Weighting: 5

Quality criterion - Name: 1.5. Organigrama detallado de mandos y operarios con indicación de funciones / Weighting: 3

Quality criterion - Name: 1.6. Propuesta para la gestión de la recogida, lavado y entrega de mopas y bayetas / Weighting: 3

Quality criterion - Name: 1.7. Plan formativo / Weighting: 2

Quality criterion - Name: 1.8. Gestión residuos / Weighting: 3

Quality criterion - Name: 1.9. Plan de coordinación entre la UBP de la empresa y la Osi Bilbao Basurto / Weighting: 2

Quality criterion - Name: 2.1. Productos y útiles propuestos / Weighting: 5

Quality criterion - Name: 2.2. Listado detallado de maquinaria y equipamiento con indicación de funciones, dedicación y áreas de aplicación / Weighting: 3

Quality criterion - Name: 2.3. Aplicaciones y programas informáticos / Weighting: 2

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 22 992 309,80 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Duración de la prórroga hasta un total máximo de tres años, bien con una prórroga bienal más otra anual o tres prórrogas anuales.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

El valor estimado del contrato (IVA excluido), para los cinco años, incluidas posibles modificaciones es 62.079.236,46 EUR. El presupuesto base de licitación bienal del contrato es de 22.992.309,80 EUR (IVA excluido), El presupuesto estimado para las prórrogas es de 34.488.464,70, y para las modificaciones 4.598.461,96 EUR.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

La clasificación no es exigible en los contratos de servicios, de acuerdo con el artículo 77.1, letra b) de la LCSP, pero se podrá acreditar solvencia indistintamente con la clasificación o acreditando el cumplimiento de los requisitos específicos de solvencia. Se podrá sustituir voluntariamente la solvencia exigida en la cláusula 21.2 de cláusulas específicas del contrato por la clasificación que se indica a continuación: Se debe disponer bien de la clasificación indicada en la letra a) o bien la recogida en la letra b): a) Clasificación otorgada de acuerdo con Real Decreto 773/2015: Grupo: U, Subgrupo:1, Categoría: 5 b) Clasificación otorgada de acuerdo con la regulación anterior al Real Decreto 773/2015: Grupo: U, Subgrupo:1, Categoría: D.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Las empresas licitadoras deberán acreditar un volumen anual de negocios, en el ámbito al que se refiere el contrato, que, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, deberá ser al menos el correspondiente al presupuesto base de licitación anualizado.

Minimum level(s) of standards possibly required:

La acreditación documental de la suficiencia de la solvencia económica y financiera, mediante declaración firmada del apoderado indicando el volumen de negocios global de la empresa en el ámbito del contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, art. 87.2 LCSP

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Solvencia técnica. Requisitos: Las empresas licitadoras deberán acreditar haber realizado suministros del mismo tipo o naturaleza correspondiente al objeto del contrato, efectuados en el curso de los últimos 3 años, siendo el importe anual acumulado igual o superior al presupuesto base de licitación anualizado del lote(s) al que se licite.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Relación de los principales suministros, que sean de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, realizados en los tres últimos años que incluya importe, fechas y destinatario, público o privado, de los mismos. Los suministros efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado emitido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

El contrato se ejecutará con sujeción a lo indicado en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares, Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, así como lo indicado en la oferta de criterios de juicios de valor de licitador que resulte adjudicatario sin perjuicio de posibles modificaciones. Durante la vigencia del contrato y a los efectos de los artículos 203 y siguientes de la LCSP, existe la posibilidad de modificación de la prestación, siempre que se cumplan los requisitos y límites indicados en dichos artículos, tanto en lo que se refiere a las modificaciones previstas como imprevistas y puede afectar hasta un máximo del 20 % del presupuesto base de licitación bienal (IVA excluido). El detalle del procedimiento de modificación se encuentra en la cláusula específica 16 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 11/04/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish, Basque

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 11/04/2023 Local time: 12:15

Place:

La fecha de apertura electrónica de criterios evaluables mediante juicios de valor (sobre C) será el martes 11.4.2023 a las 12.15 horas y la fecha de apertura electrónica de los criterios evaluables de forma automática mediante la aplicación de fórmulas (sobre B) será el jueves, 11.5.2023 a las 11.00.

Information about authorised persons and opening procedure: De conformidad con lo dispuesto en el artículo 157.4 de la LCSP, los actos de apertura se realizarán por medios exclusivamente electrónicos y no serán públicos sin perjuicio de que el contenido de las proposiciones presentadas será facilitada a los interesados en el procedimiento mediante la publicación de las actas de la Mesa de Contratación en el Perfil del Contratante

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Dado que la duración máxima del expediente, incluidas prórrogas, es de cinco años, la publicación aproximadamente puede ser transcurridos cuatro años y medio desde el inicio de la ejecución del presente contrato

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Información sobre subrogación: deberá tenerse en cuenta lo dispuesto a continuación:

En el anexo I-2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares: «Datos sobre las condiciones de los contratos de trabajo» los operadores económicos pueden obtener la información sobre las condiciones de los contratos de las personas trabajadoras que actualmente están realizando la prestación y que ha aportado el empleador que en la actualidad presta el servicio. Dicha información se facilita en cumplimiento de lo previsto en el artículo 130 LCSP. La presente contratación se encuentra sometida a la subrogación de los contratos de trabajo de todos los trabajadores y trabajadoras, en su caso con la antigüedad mínima que se contemple en la norma de la que surge la obligación, que a pesar de pertenecer a otra contrata, vengán realizando la actividad objeto del contrato, quedando el nuevo empresario subrogado en los derechos y obligaciones laborales y de Seguridad Social del anterior, todo ello de acuerdo con el artículo 4 y ss. de la Ley (País Vasco) 3/2016, de 7 de abril, para la inclusión de determinadas cláusulas sociales en la contratación pública.

Asimismo, el adjudicatario, a lo largo de toda la ejecución del contrato deberá abonar el salario recogido en el convenio colectivo de aplicación según la categoría profesional que le corresponda a la persona trabajadora sin que en ningún caso el salario a abonar pueda ser inferior a aquel (artículo 5.3 de la citada Ley 3/2016).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Órgano de recursos contractuales del País Vasco

Postal address: Calle Donostia-San Sebastián, 1, Planta 0, Lakua II.

Town: Vitoria - Gazteiz

Postal code: 01010

Country: Spain

E-mail: oarc@euskadi.eus

Telephone: +34 945019595

Internet address: <https://www.contratacion.euskadi.eus/informacion-general-oarc/webkpe00-kpeoarc/es/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ver artículo 50 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de noviembre.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Órgano de recursos contractuales del País Vasco

Postal address: Calle Donostia-San Sebastián, 1, Planta 0, Lakua II.

Town: Vitoria - Gazteiz

Postal code: 01010

Country: Spain

E-mail: oarc@euskadi.eus

Telephone: +34 945019595

Internet address: <https://www.contratacion.euskadi.eus/informacion-general-oarc/webkpe00-kpeoarc/es/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/03/2023