

Belgium-Liège: Construction work for swimming pool

OJ S 63/2021 31/03/2021

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Liège — travaux — direction des bâtiments communaux

National registration number: 0207.343.933_511694

Postal address: Rue de Namur 2 (3e étage)

Town: Liège

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4000

Country: Belgium

E-mail: procurement.batiments@liege.be

Telephone: +32 42383043

Internet address(es):Main address: <http://www.liege.be>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=405680>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Complexe «rue de l'Ourthe» — Centre sportif rue de l'Ourthe, 1 à 4020 Liège — Rénovation complète de l'infrastructure «piscine» dans le cadre du plan piscines 2014 — 2020 (en quatre lots)

Reference number: Liège - BAT-BAT 2020 - 0002 (SS)-F03_0

II.1.2. Main CPV code

45212212 Construction work for swimming pool

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Complexe «rue de l'Ourthe» — Centre sportif rue de l'Ourthe, 1 à 4020 Liège — Rénovation complète de l'infrastructure «piscine» dans le cadre du plan piscines 2014 — 2020 (en quatre lots).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 5 928 774,79 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Démolitions, structure, gros-œuvre, enveloppe extérieure, parachèvements intérieurs, finitions et abords

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: Rue de l'Ourthe 1, 4020 Liège.

II.2.4. Description of the procurement

Démolitions, structure, gros-œuvre, enveloppe extérieure, parachèvements intérieurs, finitions et abords.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- 06.23.1a menuiseries intérieures simple vantail — ne contenant pas d'amiante / 06.23.1.a. 16 - 85 cm larg;
- 06.23.1.d Porte simple vantail — contenant de l'amiante / 06.23.1.e.02 — 190 cm larg / 205 HT;
- 06.23.1g cloisons non-portantes en maçonnerie (y compris carrelage) / bibliothèque;
- 06.23.1h.01 faux-plafonds et finitions de plafonds intérieurs / faux-plafond en lambris (bibliothèque et atelier créatif);
- 06.23.1h.02 faux-plafond panneaux en laine de roche / faux-plafond panneaux en laine de roche (bibliothèque et atelier créatif);
- 06.72.1b décapages mécaniques de sous-couches et chapes (y compris carrelage de sol de tous les locaux) / bibliothèque & atelier créatif;
- 06.82.2b créations de baies dans maçonneries non portantes et/ou de parement y compris linteau / 06.82.2b.12 — SP 90/205 bibliothèque 1,06 ép:10 — briques;
- 21.85.2c obturations de baies existantes dans maçonneries (y compris démontage des linteaux existants) / 21.85.2c.15 SP 90/205 — biblio — loc 1.06 — ép: 10 cm — briques;
- 21.85.2c obturations de baies existantes dans maçonneries (y compris démontage des linteaux existants) / 21.85.2c.16 SP 85/205 — atelier créatif — loc 1.05 - ép: 10 cm — briques;
- 51.61.1c revêtement muraux en carreaux en céramique Type 3 20/60;
- 53.23.1a chapes flottantes à base de ciment — zones sèches non surélevées / 53.23.1a.02 — zones sèches à l'étage;
- 53.51.1a revêtements de sols en carreaux de céramique / 53.51.1a.07 Type 8 — 60/60 — étage;

- 53.51.1a revêtements de sols en carreaux de céramique / 53.51.1a.08 Type 9 — 60/60 — étage;
- 53.61.1a plinthes en carreaux de céramique / 53.61.1a.09 Type 8 — Droit — 60 cm;
- 53.61.1a plinthes en carreaux de céramique / 53.61.1a.10 type 9 — droit — 60 cm;
- 54.31.2 plafonds suspendus - parement en lames/plaques/panneaux à base minérale (silicate, etc.) / 54.31.2a plafonds suspendus en laine minérale comprimée — zones sèches;
- 54.43.1a plafonds «baffles» ou dalles acoustiques (y compris étude acoustique);
- 55.21.1a portes intérieures en bois massif — zone sèche / 55.21.1a.10 porte no 1.01;
- 55.21.1a.11 porte no 1.02, 55.21.1a.12 porte no 1.03, 55.21.1a.13 porte no 1.04;
- 55.45.9a stores existants à lamelles verticales;
- 55.61.1c tablettes de fenêtres et encadrement de baie en MDF;
- 55.65.8a éléments intégrés ou externes à une menuiserie de porte/de fenêtre intérieure - plaquettes signalétiques;
- 81.12.2a peintures intérieures en phase aqueuse sur murs et plafonds minéraux plâtre — zone sèche / 81.12.2a.02 zone sèche — bibliothèque et atelier.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

HVAC — sanitaire — amélioration du système de traitement des eaux
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45332400 Sanitary fixture installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège
Main site or place of performance: Rue de l'Ourthe 1, 4020 Liège.

II.2.4. Description of the procurement

HVAC — sanitaire — amélioration du système de traitement des eaux.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
— 69.13.1b.01 option – extension de la période d'entretien – deux ans.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Électricité
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: Rue de l'Ourthe 1, 4020 Liège.

II.2.4. Description of the procurement

Électricité.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- 73.25.4a systèmes de détection intrusion intérieure — Équipements de contrôle et de signalisation (ECS) / 73.25.4a.01 Central intrusion, fourniture, pose, raccordement, accessoires et mise en service;
- 73.25.4b systèmes de détection intrusion intérieure — détecteurs intrusion — contacts magnétiques / 73.25.4b.01 contact magnétique;
- 73.25.4f systèmes de détection intrusion intérieure — détecteurs intrusion — détecteurs passifs infrarouges et micro-ondes / 73.25.4f.01 détecteurs double technologie;
- 73.25.4k systèmes de détection intrusion intérieure — dispositifs de signalisations sonores et visuels extérieurs / 73.25.4k.01 Sirène extérieure avec flash;
- 73.25.4l systèmes de détection intrusion intérieure — dispositifs de signalisations sonores et visuels intérieurs / 73.25.4l.01 Sirène intérieure;
- 73.25.4p systèmes de détection intrusion intérieure - organes de commande et d'affichage / 73.25.4p.01 clavier codeur alarme y compris fourniture, pose accessoires et câblage;
- 73.25.4q systèmes de détection intrusion intérieure — alimentations supplémentaires et/ou secondaires / 73.25.4q.01 batteries;
- 73.27.1a vidéos surveillance — caméras intérieures / 73.27.1a.02 caméra intérieure;
- 73.27.1d vidéos surveillance — systèmes de gestion vidéo / 73.27.1d.01 vidéos surveillance — systèmes de gestion vidéo;
- 73.27.1g vidéos surveillance — équipements réseau / 73.27.1g.01 Switch POE 8 ports;
- 73.27.1h vidéos surveillance — programmation, mise en service / 73.27.1h.01 vidéos surveillance — programmation, mise en service.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Ascenseurs
Lot No: 4

II.2.2.

Additional CPV code(s)

45313100 Lift installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: Rue de l'Ourthe 1, 4020 Liège.

II.2.4. Description of the procurement

Ascenseurs.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section IV: Procedure**

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2020/S 066-156562](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

Contract No: BAT 2020 - 0002 (SS)

Lot No: 1

Title:

Démolitions, structure, gros-œuvre, enveloppe extérieure, parachèvements intérieurs, finitions et abords

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/09/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BAM galere — Moury société simple momentanée

National registration number: BE 0424.078.555

Postal address: Rue Joseph Dupont 73

Town: Chaudfontaine

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4053

Country: Belgium

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gilles Moury SA

National registration number: BE 0403.907.307

Postal address: Rue du Moulin 320

Town: Liège

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4020

Country: Belgium

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 3 887 647,81 EUR

Lowest offer: 4 349 498,39 EUR / Highest offer: 4 679 142,50 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: BAT 2020 - 0002 (SS)

Lot No: 2

Title:

HVAC — sanitaire — amélioration du système de traitement des eaux

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/09/2020

V.2.2.

Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: TCS pirotte SRL

National registration number: BE 0467.027.878

Postal address: Rue Hector Denis 33

Town: Montegnée

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4420

Country: Belgium

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 304 974,11 EUR

Lowest offer: 1 339 404,78 EUR / Highest offer: 1 750 769,62 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: BAT 2020 - 0002 (SS)

Lot No: 3

Title:

Électricité

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

25/09/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: NC+ SA

National registration number: BE 0464.910.706

Postal address: Rue du Progrès 26

Town: Welkenraedt

NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones

Postal code: 4841

Country: Belgium

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 419 412,00 EUR

Lowest offer: 239 871,62 EUR / Highest offer: 353 623,51 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État
Postal address: Rue de la Science 33
Town: Bruxelles
Postal code: 1040
Country: Belgium

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Vous pouvez, si vous le jugez nécessaire, présenter auprès du Conseil d'État, deux types de recours:

- un recours en suspension dans un délai de quinze jours à dater du jour suivant la notification de la décision;
 - et/ou un recours en annulation dans le délai de 60 jours suivant la notification de la décision.
- Les formes de la demande écrite sont contenues dans l'AR du 5.12.1991 (suspension) et dans l'AR du Régent du 23.8.1948 (annulation).

Pour plus d'information: voir www.raadvst-consetat.be

Le recours doit être soumis au Conseil d'État, Rue de la Science 33, à 1040 Bruxelles.

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/03/2021