

**Spain-Cádiz: Repair and maintenance services**

OJ S 68/2019 05/04/2019

**Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Cádiz

National registration number: Q1119002B

Postal address: Avenida Amílcar Barca, 5

Town: Cádiz

NUTS code: ES612 Cádiz

Postal code: 11008

Country: Spain

Contact person: Dirección Provincial TGSS Cádiz, Sección de Servicios Generales

E-mail: [cadiz.serviciosgenerales.tgss@seg-social.es](mailto:cadiz.serviciosgenerales.tgss@seg-social.es)

Telephone: +49 956244409

Fax: +49 956242848

**Internet address(es):**Main address: <http://www.seg-social.es>Address of the buyer profile: <http://www.seg-social.es>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [www.seg-social.es](http://www.seg-social.es)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.seg-social.es>

**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Contrato de servicio de mantenimiento integral de los edificios e instalaciones dependientes de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Cádiz

Reference number: 2019AMA0311119

**II.1.2. Main CPV code**

50000000 Repair and maintenance services

### **II.1.3. Type of contract**

Services

### **II.1.4. Short description**

Constituye el objeto de este contrato la prestación del servicio de mantenimiento integral de los edificios e instalaciones de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Cádiz para el período desde 1.7.2019 hasta 30.6.2020, según las especificaciones definidas en el pliego de Prescripciones Técnicas Particulares que se acompaña.

### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 564 986,08 EUR

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50324200 Preventive maintenance services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES612 Cádiz

### **II.2.4. Description of the procurement**

El presente contrato tiene por objeto establecer las condiciones y normas para el mantenimiento del equipamiento existente, y el que pueda instalarse durante la vigencia del contrato, en las dependencias que a continuación se relacionan:

- Sede de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social y de la Administración 11/01, sita en la avenida Amílcar Barca, 5 de Cádiz,
- Oficina Integral de la Seguridad Social de Algeciras, sita en carretera Cádiz-Málaga, 2A,
- Administración de la Seguridad Social de Jerez de la Frontera, sita en c/ Ancha, 5,
- Administración de la Seguridad Social de El Puerto de Santa María, sita en c/ Luja, 4,
- Oficina Integral de la Seguridad Social de Chiclana de la Frontera, sita en c/ Hoyo del Membrillo, 5 y 7,
- Unidad de Recaudación Ejecutiva de Villamartín, sita en avenida de Arcos, 69,
- Archivo-Almacén provincial, sito en Cádiz, c/ Ciudad de San Roque, s/n.

Así como el mantenimiento de conservación de los locales actualmente sin uso, ubicados en:

- Cádiz, avenida Ana de Viya, 7, 1ª planta,
- Cádiz, c/ Cánovas del Castillo, 36,
- Algeciras, paseo de la Conferencia, 13 y 15,
- Algeciras, c/ Rincón de la Luna, 9.

Y el solar destinado a la futura Oficina Integral de la Seguridad Social en El Puerto de Santa María, sito en avenida del Descubrimiento, s/n.

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 564 986,08 EUR

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Este contrato podrá ser prorrogado de forma expresa antes de la finalización de aquel, según especifica la cláusula 19.3 del PCAP.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

**III.1. Conditions for participation**

**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Habilitación como empresa mantenedora de instalaciones térmicas, de conformidad con el Reglamento de Instalaciones Térmicas de Edificios, aprobado por R. D. 1027/2007, de 20 de julio, modificado por el Real Decreto 249/2010, de 5 de marzo, y normativa de desarrollo.

**III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Description**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

**IV.2. Administrative information**

**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2019/S 021-045900](#)

**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 22/04/2019

**IV.2.3.**

**Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**  
Spanish

**IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**  
Tender must be valid until: 31/08/2019

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 30/04/2019 Local time: 10:30

Place:

Edificio sede de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Cádiz, situado en avenida Amílcar Barca, 5, 11005 en Cádiz.

## **Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

El próximo anuncio de licitación será aproximadamente sobre enero 2021.

**VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic invoicing will be accepted

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postal address: C/ Alcalá, 9

Town: Madrid

Postal code: 28071

Country: Spain

E-mail: [tribunal\\_recursos.contratos@minhap.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@minhap.es)

Telephone: +49 913491446/47

Fax: +49 913491441

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

01/04/2019