

159959-2026 - Competition

Finland – Security services – Aula-, vartiointi- ja turvatarkastuspalvelut valtion virastokohteeseen

OJ S 47/2026 09/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Senaatti-kiinteistöt

Email: kilpailutus@senaatti.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Aula-, vartiointi- ja turvatarkastuspalvelut valtion virastokohteeseen

Description: Senaatti-kiinteistöt kilpailuttaa aula-, vartiointi- ja turvatarkastuspalveluita Helsingissä sijaitsevaan valtion virastokohteeseen. Hankinta sisältää erityisiä turvallisuuteen ja varautumiseen liittyviä vaatimuksia, jotka on tarkemmin esitetty hankinta-asiakirjoissa. TÄMÄ ilmoitus on OSALLISTUMISPYyntö kaksivaiheiseen hankintamenettelyyn. Tähän hankintamenettelyyn sisältyy PAKOLLINEN osallistuminen turvaluokiteltujen asiakirjojen osalta erilliseen näyttötilaisuuteen, johon toiseen vaiheeseen valitut tarjoajaehdokkaat saavat kutsun. Lisätietoja hankintamenettelystä ja alustava näyttötilaisuuden ajankohta liitteessä "Hankintamenettelyn kulku".

Procedure identifier: a9efac3b-10a5-4aa6-b1d0-df7f91721f49

Internal identifier: SK/1209/2026

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

2.1.2. Place of performance

Town: Helsinki

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 574 700,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2009/81/EC

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Aula-, vartiointi- ja turvatarkastuspalvelut valtion virastokohteeseen

Description: Senaatti-kiinteistöt kilpailuttaa aula-, vartiointi- ja turvatarkastuspalveluita Helsingissä sijaitsevaan valtion virastokohteeseen. Hankinta sisältää erityisiä turvallisuuteen ja varautumiseen liittyviä vaatimuksia, jotka on tarkemmin esitetty hankinta-asiakirjoissa. TÄMÄ ilmoitus on OSALLISTUMISPYyntö kaksivaiheiseen hankintamenettelyyn. Tähän hankintamenettelyyn sisältyy PAKOLLINEN osallistuminen turvaluokiteltujen asiakirjojen osalta erilliseen näyttötilaisuuteen, johon toiseen vaiheeseen valitut tarjoajaehdokkaat saavat kutsun. Lisätietoja hankintamenettelystä ja alustava näyttötilaisuuden ajankohta liitteessä "Hankintamenettelyn kulku".

Internal identifier: SK/1209/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Options:

Description of the options: Hankinnan ennakoituun arvoon on huomioitu mahdollinen lisäresurssi tarve, jonka hinnoitteluun tullaan käyttämään tarjouslomakkeella kerrottua hinnoittelua.

5.1.2. Place of performance

Town: Helsinki

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unlimited

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: 4 vuoden määräaikaisuuden jälkeen hankintasopimus jatkuu toistaiseksi voimassaolevana ellei sopimusta erikseen irtisanota.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 574 700,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Laskennallinen vertailuhinta

Description: Hinnan vertailuarvo saadaan hintalomakkeella kerrotun mukaisesti.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Name: Laadun vertailu

Description: Laadun vertailuun vaikuttavat tiedot on kerrottu hintalomakkeen laatu kohdassa.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Deadline for requesting additional information: 17/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Information about restricted documents is available at: <https://tarjouspalvelu.fi/senaatti?id=596343&tpk=a3cf8c22-ebd7-4367-a6a6-d41241408271>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Obligatory indication of subcontracting: The share of the contract that the tenderer intends to subcontract

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/senaatti?id=596343&tpk=a3cf8c22-ebd7-4367-a6a6-d41241408271>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 08/04/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Sopimusmallin mukaisesti.

Financial arrangement: Ei rahoitusta ja maksamista koskevia säännöksiä. Laskutus hoidetaan sähköisesti. / Sopimusmallin mukaisesti.

Subcontracting:

The contractor must indicate any change of subcontractors during the execution of the contract.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Senaatti-kiinteistöt

Registration number: 1503388-4

Postal address: Lintulahdenkatu 5 A, PL 237

Town: Helsinki

Postcode: 00531

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: Tiia Päivärinta

Email: kilpailutus@senaatti.fi

Telephone: +358 294830000

Internet address: <https://www.senaatti.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: 029 55 636 30

Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f42f0bc3-6136-4b13-833d-aadc855f54a1 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 18

Notice dispatch date: 06/03/2026 13:31:33 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 06/03/2026 13:31:47 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 159959-2026

OJ S issue number: 47/2026

Publication date: 09/03/2026